



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Baugenehmigungsverfahren nach der LBO Baden-Württemberg

Dienstag, 22. Oktober 2024 | online: 09:30 - 15:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB244084](#)

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die Durchführung baurechtlicher Verfahren ist quasi „das tägliche Brot“ einer jeden Baurechtsbehörde. Trotzdem – oder gerade deswegen – sollten Mitarbeiter von Baurechtsbehörden die mittlerweile sehr differenzierten und teilweise auch unübersichtlichen Vorschriften ab und an kritisch reflektieren.

In der Veranstaltung werden der Anwendungsbereich und der Ablauf der verschiedenen baurechtlichen Verfahren sowie Umfang und Wirkungen der zu treffenden baurechtlichen Entscheidungen dargestellt. Erörtert wird auch der Zusammenhang mit der kommunalen Planungshoheit wie dem Erteilen des planungsrechtlichen Einvernehmens, der Zurückstellung von Bauvorhaben oder dem Erlass einer Veränderungssperre.

Das Webinar wird insbesondere auch auf die verfahrensbezogenen Änderungen der LBO-Novelle 2024 eingehen.

Sie haben auch Gelegenheit, eigene Schwerpunkte zu setzen. Bitte senden Sie Ihre Fragen und Problemfälle bis 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn unter Angabe der Webinar-Nummer per E-Mail an fortbildung@vhw.de

Ihr Dozent

Rainer Grund

Leitender Stadtverwaltungsdirektor, stv. Leiter des Baurechtsamts der Landeshauptstadt Stuttgart, Lehrbeauftragter der Hochschule für Technik Stuttgart.

Termin

Dienstag, 22. Oktober 2024

Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 15:30 Uhr

Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder
395,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Leiter*innen und Mitarbeiter*innen von Baurechtsbehörden, kommunalen Bauämtern und staatlichen Hochbauämtern, insbesondere Bauverständige, Architekten, Fachplaner, Sachverständige und Rechtsanwälte.

Programmablauf

1. Sachlicher und räumlicher Anwendungsbereich der baurechtlichen Verfahren

- Einführung
- Verfahrensfreie Vorhaben
- Kenntnissgabeverfahren
- Vereinfachtes Genehmigungsverfahren
- Traditionelles Verfahren

2. Andere Zulassungen, Einvernehmen, Sicherungsinstrumente

- Unechter Bauvorbescheid, selbständige AAB-Entscheidung
- Baurechtliche Verfahren im Umfeld von Störfallbetrieben
- Verhältnis zu anderen Zulassungen und Genehmigungen
- Einvernehmen nach § 36 BauGB
- Rückstellung, Veränderungssperre

3. Ablauf der Verfahren

- Eingang der Bauvorlagen/Bauanträgen bei der Gemeinde
- Prüfung der Vollständigkeit im Kenntnissgabeverfahren
- Prüfung der Vollständigkeit in baurechtlichen Genehmigungsverfahren
- Fachbehördenbeteiligung
- Beteiligung von Angrenzern und Nachbarn, Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 55 Abs. 4 LBO

4. Prüfungsumfang, Entscheidung, Rechtsschutz

- Umfang der zu prüfenden Rechtsvorschriften
- Berücksichtigung fachbehördlicher Stellungnahmen
- Nebenbestimmungen
- Bauvorbescheid: Form, Wirkung, Geltungsdauer
- Baugenehmigung: Form, Wirkung, Geltungsdauer

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen
14:30 bis 14:45 Uhr Kaffeepause
Ende: 15:30 Uhr

Hinweise

Bitte halten Sie die LBO Baden-Württemberg beim Webinar bereit.

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

Link Test-Raum

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

Video-Leitfaden

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruflern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de