

Termin und zeitlicher Ablauf

Donnerstag/Freitag, 26./27. November 2026

Dresden | SN264000
Barceló Dresden Newa
Prager Str. 2c
01069 Dresden
T 0351 86400

Zeiten: 9:30 – 16:30 Uhr (Tag 1)
9:00 – 13:30 Uhr (Tag 2)

Lernzeit: 10 Zeitstunden

Preise

595 € für Mitglieder des vhw
695 € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten. Etwaige Kosten für Übernachtung/Abendessen/Frühstück sind nicht enthalten.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Alle Infos und Anmeldung unter www.vhw.de/fortbildung/ und Eingabe der Veranstaltungsnr. **SN264000** in das Suchfeld.

Oder einfach QR-Code scannen:



Sie haben Fragen zu unseren Veranstaltungen? Rufen Sie unsere Servicehotline Fortbildung an oder schreiben Sie uns:

T 030 390473-610
Mo bis Do 8:00 – 16:00 Uhr, Fr 8:00 – 13:00 Uhr
E kundenservice@vhw.de

vhw.de

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Geschäftsstelle Sachsen
Nordstraße 17 · 04105 Leipzig
T 0341 98489-0 · E gst-ost@vhw.de

ÖFFENTLICHES BAURECHT



TAGUNG

Dresdner Baurechtstage

Donnerstag/Freitag, 26./27. November 2026
Dresden | SN264000

Inhalte

Die traditionellen Dresdner Baurechtstage widmen sich aktuellen Fragestellungen aus dem öffentlichen Baurecht.

Sie informieren sich über den Entwurf des Gesetzes zur Modernisierung des Städtebau- und Raumordnungsrechts, das voraussichtlich im Dezember 2026 in Kraft treten wird. Darin sind umfassende Änderungen des BauGB und der BauNVO vorgesehen.

Sie befassen sich mit ersten Erfahrungen zur Umsetzung des sog. „Bauturbos“ in der Praxis, der Ende Oktober 2025 durch das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung eingeführt wurde.

Darüber hinaus erhalten Sie einen Ausblick auf das Erste Sächsische Gesetz zur Bürokratieentlastung und Staatsmodernisierung (StaMo I).

Des Weiteren befassen Sie sich mit aktuellen Fragen des Bauordnungsrechts im Freistaat Sachsen und informieren sich über den Stand der Novellierung der Sächsischen Bauordnung.

Zudem bekommen Sie einen Überblick über die aktuelle Rechtsprechung des Oberverwaltungsgerichts Bautzen zum öffentlichen Baurecht des vergangenen Jahres. Weitere ausgewählte Entscheidungen werden besprochen.

Die Dresdner Baurechtstage bieten Ihnen hinreichend Gelegenheit, sich mit Fragen und Beiträgen aus Ihrer täglichen Praxis in die Diskussion einzubringen und von einem intensiven Wissens-, Meinungs- und Erfahrungsaustausch mit sachkundigen Dozierenden, Kolleginnen und Kollegen zu profitieren.

Zielgruppe

Beschäftigte der Bauämter (Bauverwaltung, Planung und Bauordnung), Rechtsämter der kommunalen Gebietskörperschaften, am baurechtlichen Genehmigungsverfahren beteiligte staatlichen Behörden der regionalen Planungsverbände, Träger öffentlicher

Belange, ebenso Planerinnen/Planer, Architektinnen/Architekten, Ingenieurinnen/Ingenieure, Vertreter der Immobilienwirtschaft und auf dem Gebiet des öffentlichen Baurechts tätige Rechtsanwältinnen/Rechtsanwälte.

Ihre Dozierenden

Heinz G. Bienek

Ministerialrat a. D., zuletzt Leiter des Referates Grundsatz- und Rechtsangelegenheiten im Sächsischen Staatsministerium des Innern.

Dipl.-Ing. Gabriele Bothe

Ministerialrätin im Sächsischen Staatsministerium des Innern a. D.

Peter Kober

Richter im schwerpunktmäßig für das Baurecht zuständigen 1. Senat des Sächsischen Oberverwaltungsgerichts Bautzen.

Dr. Sven Kreuter

Rechtsanwalt in der auf Verwaltungsrecht spezialisierten Fachkanzlei Füßer & Kollegen, Leipzig.

Hinweise

Bitte bringen Sie zum Seminar das BauGB, die BauNVO und die SächsBO mit.

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 10 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer. Die Anerkennung der Veranstaltung als Pflichtfortbildung durch die Architektenkammer Sachsen wird beantragt.

Sie können bis zwei Wochen vor der Veranstaltung konkrete Fallkonstellation oder Praxisfälle an gst-ost@vhw.de senden.

Programmablauf

Tag 1: Donnerstag, 26. November 2026

9:30 Uhr: Entwurf des Gesetzes zur Modernisierung des Städtebau- und Raumordnungsrechts

- Verfahrens- und materielle Änderungen auf der Ebene der Bauleitplanung
- Änderungen bei den Vorkaufsrechten
- Änderungen auf der Ebene der Zulassung von Vorhaben
- Änderungen im Besonderen Städtebaurecht
- Änderungen bei den Überleitungsvorschriften
- Änderungen der Baunutzungsverordnung

Heinz G. Bienek

11:15 Uhr: dazwischen Kaffeepause

13:00 Uhr: Mittagspause

13:45 Uhr: Aktuelle Entwicklungen

- Umsetzung des sog. „Bauturbos“ in der Praxis
- Ausgewählte Entscheidungen zum öffentlichen Baurecht
- Ausblick auf das Erste Sächsische Gesetz zur Bürokratieentlastung und Staatsmodernisierung (StaMo I)

Dr. Sven Kreuter

15:15 Uhr: dazwischen Kaffeepause

16:30 Uhr: Ende des ersten Veranstaltungstages

Tag 2: Freitag, 27. November 2026

9:00 Uhr: Aktuelle Entwicklungen im Bauordnungsrecht im Freistaat Sachsen

- Stand der Novellierung der Sächsischen Bauordnung
- Beschlüsse der Bauministerkonferenzen 2026
- Aktuelle Fragen

Gabriele Bothe

11:00 Uhr: Kaffeepause

11:15 Uhr: Aktuelle Rechtsprechung des Oberverwaltungsgerichts Bautzen zum öffentlichen Baurecht

Peter Kober

13:30 Uhr: Ende der Veranstaltung