Neues aus dem vhw

© Robert Kneschke_AdobeStock

vhw nimmt Stellung zur BauGB-Novelle

Mit der geplanten Novellierung des Baugesetzbuchs sollen die Grundlage für Vereinfachungen und Erleichterungen in der Bauleitplanung zugunsten des Wohnungsbaus geschaffen, der geförderte Wohnungsbau gestärkt und zugleich Maßnahmen des Klimaschutzes und der Klimaanpassung im Städtebaurecht betont werden. Der vhw hat im Rahmen der Verbändebeteiligung zur vorgeschlagenen BauGB-Novelle Stellung genommen. Er unterstützt die angedachten Gesetzesanpassungen grundsätzlich. Gleichzeitig thematisiert er weiteren Reformbedarf, um die kommunale Handlungsfähigkeit zu gewährleisten. Die Stellungnahme finden Sie unter

https://www.vhw.de/publikationen/vhw-debatte/.

Impulspapier zum „Bauturbo“

Die zunehmend kleinteiligen Innenentwicklungsaufgaben binden in den Kommunen vor allem durch aufwendige Bebauungsplanverfahren viele Kapazitäten. Insofern enthält der von der Bundesregierung vorgeschlagene und anschließend kontrovers diskutierte „Bauturbo“ implizit einen spannenden Kern: Er ermöglicht es Kommunen, selbst zu entscheiden, ob ein bis dato nicht genehmigungsfähiges Wohnungsbauvorhaben einen aufwendigen Planungsprozess rechtfertigt oder über den vorgeschlagenen Genehmigungsweg nach § 246e BauGB umgesetzt werden kann. Mit der Frage, wie die Regelung zur Unterstützung der Innenentwicklung optimiert werden sollte, befasst sich die Ausgabe Nr. 4 der vhw debatte.

https://www.vhw.de/publikationen/vhw-debatte/

Erfolgreiche Teilnahme an der Messe Kommunal

Die Messe Kommunal, die am 28. und 29. August 2024 in der Weser-Ems-Halle in Oldenburg stattfand und die Mitgliederversammlung des Niedersächsischen Städte- und Gemeindebunds begleitete, bot zahlreiche Möglichkeiten, mit kommunalen Entscheidungsträgern in den Austausch zu gehen und die vhw-Fortbildung bekannt zu machen. Die vhw-Fortbildung war dort mit einem Ausstellungsstand vertreten, der reges Interesse beim Publikum fand. Mit dem Claim „Wir nehmen Ihre Fortbildung persönlich“ als Schlüsselbotschaft konnten wir unser Leistungsversprechen unterstreichen, Fortbildungsformate für jeden Lerntyp und jeden Bedarf zu bieten, um besonders flexibles Lernen zu praxisrelevantem Wissen zu ermöglichen.

Das vhw-Team auf der Messe Kommunal in Oldenburg

Starke Resonanz auf die WebinarSOMMER-Kampagne

Die Zeit der Sommerferien war in der Fortbildung bislang immer Saure-gurkenzeit. Aber warum eigentlich? Nicht in allen Bundesländern sind gleichzeitig Ferien, und so mancher Lernende nutzt gern die ruhigen Sommermonate, um sein Wissen zu erweitern und sich beruflich weiterzuentwickeln. Deshalb haben wir in diesem Jahr verstärkt Veranstaltungen in den Sommermonaten geplant und mit einer Werbekampagne begleitet. Für unsere WebinarSOMMER-Kampagne haben wir eine spezielle Kampagnenseite auf unserer Website entwickelt und Onlineanzeigen in Entscheidermedien und unseren zentralen hauseigenen Printformaten geschaltet. Ein Gewinnspiel rundete die Kampagne ab. Der Erfolg gibt uns recht. Rund 30 Prozent mehr Teilnahmen konnten wir in den Monaten Juli und August verzeichnen.

WebinarSOMMER beim vhw

Grundlagenwissen für Ratsmitglieder

Ende September startet unser neuer E-Learning-Kurs „Grundlagenwissen für Ratsmitglieder“. In fünf Einheiten lernen Ratsmitglieder aller kommunalen Gremien darin ihre Aufgaben, Rechte und Pflichten kennen. Sie entwickeln ein gutes Verständnis darüber, was eine Kommune ausmacht, welche Aufgaben diese hat und welche Struktur innerhalb der Staatsorganisation. Die Rolle des Bürgermeisters/des Landrats als Hauptverwaltungsbeamter wird aufgezeigt, die Arbeit in Ausschüssen und Fraktionen sowie die Grundlagen der Gemeindefinanzierung und des kommunalen Haushaltrechts werden verständlich und ausführlich dargestellt.

www.vhw.de/VA/EL130

Neues aus der vhw-Forschung

Podcast STADTANSICHTEN: Perspektiven auf Wohnen und Stadtentwicklung gestartet!

Im Podcast der vhw-Forschung sprechen wir mit Menschen, die über die Stadt der Zukunft nachdenken: mit Wissenschaftlern und Praktikern aus den Kommunen sowie Akteuren aus der Zivilgesellschaft. Wie muss eine Stadt aussehen, die den sozialen Zusammenhalt stärkt? Wie schützen wir uns vor dem Klimawandel oder helfen, ihn einzugrenzen? Welche Fragen stellt die Forschung zum Thema Wohnen oder Mitbestimmung in den Kommunen? Jede Staffel beschäftigt sich mit einem Thema. Jede Folge zeigt mindestens eine Perspektive auf, stellt die ihr eigenen Fragen und deutet vielleicht eine Lösung an. In Folge 1 geht es um „Begriffe, Antworten, Lösungen – Einblicke in die Diskussion um die Zukunft des Wohnens“. Jetzt anhören unter vhw.de/forschung/podcast/

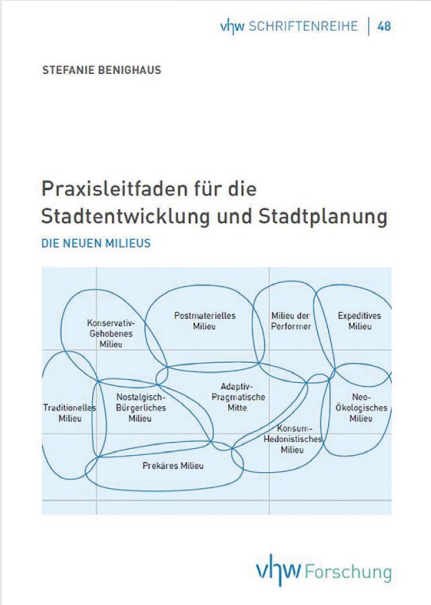
Podcast Forschung

Praxisleitfaden für die Stadtentwicklung und Stadtplanung: die neuen Milieus

Der in der vhw-Schriftenreihe veröffentlichte Praxisleitfaden versteht sich in erster Linie als eine praktische Handreichung für Mitarbeitende der kommunalen Verwaltung, aber auch für Stadtplaner, Kommunalpolitiker und Bürgermeister. Oder kurz: Er richtet sich an alle, die in ihrem alltäglichen Berufsleben mit Bürgerinnen und Bürgern in Kontakt stehen oder in Kontakt treten wollen. Wie das vhw-Kommunikationshandbuch und der letzte Praxisleitfaden (2021) soll auch das vorliegende Heft die Leserinnen und Leser auf Basis der aktuellen Sinus-Milieus für die Vielfalt in der Stadtgesellschaft sensibilisieren und zeigen, wie unterschiedliche Lebensstile, Wertvorstellungen und Einstellungen aussehen können und was das für die tägliche Arbeit bedeuten kann.

60 Seiten | Berlin, Mai 2024 | ISBN: 978-3-87941-853-4 | Download kostenfrei

Diese und weitere Schriftenreihen stehen Ihnen zum kostenfreien Download zur Verfügung unter: vhw.de/publikationen/vhw-schriftenreihe/



Cover Schriftenreihe 48

Informationen direkt in die Mailbox?

Melden Sie sich zum Forschungsnewsletter an.

Newsletter der vhw-Forschung sechsmal jährlich mit Informationen zu Projekten, Publikationen und Veranstaltungen. Einfach hier anmelden (https://www.vhw.de/forschung/newsletter/) oder den QR-Code scannen.

„WohnWissen: 100 Begriffe des Wohnens“ – Buchvorstellung mit rund 140 Gästen

Am 6. September 2024 fand im TON 1 in den Atelier Gardens in Berlin-Tempelhof der Book Launch von „WohnWissen: 100 Begriffe des Wohnens“ mit rund 140 Teilnehmenden statt. Neben künstlerischen Installationen, die einen innovativen Zugang zum Buch vermittelten, gab es ein Podium zum Prozess des Buchmachens und ein Gespräch zwischen Autorinnen und

Buchvorstellung WohnWissen (Foto: Carolin Weinkopf, www.carolinweinkopf.de)

Autoren. Wir freuen uns über weiteren Austausch zum Glossar, das im Juli 2024 im JOVIS Verlag erschienen ist.

Carolin Genz, Olaf Schnur, Jürgen Aring (Hrsg.)

WohnWissen: 100 Begriffe des Wohnens

Broschur, 17 × 24 cm, 336 Seiten, 80 farb. Abb., JOVIS Verlag, Berlin 2024
ISBN 978-3-98612-038-2
38,00 Euro
Auch als E-Book erhältlich

Exkursion von vhw-Forschung und Forum nach Wien

Im Mittelpunkt der Exkursion vom 1. bis 4. September 2024 standen die besondere Wohnungspolitik und die großen Neubauquartiere der Stadt Wien. Dabei boten Vor-Ort-Termine in den neuen Stadtentwicklungsgebieten die Gelegenheit, sich selbst einen Eindruck zu verschaffen und mit Akteuren vor Ort ins Gespräch zu kommen. Besichtigt wurde u. a. die viel beachtete Seestadt Aspern, die nach ihrer Fertigstellung Wohnraum für rund 20.000 Menschen und 20.000 Arbeitsplätze bieten soll. Abgerundet wurde die Exkursion durch eine intensive Diskussion mit Prof. Rudolf Scheuvens (TU Wien) zum Verhältnis zwischen Politik und Planung insbesondere im Bereich des Wohnungsbaus.

Neues aus dem vhw Verlag

Stephan Gatz, Thomas Tyczewski, Anja Baars

Regenerative Energien in der Verwaltungs- und Gerichtspraxis

420 Seiten, DIN-A-5, 4. Auflage, Berlin 2024 | ISBN: 978-3-87941-845-9 | Softcover: 49,50 Euro zzgl. Versand
ISBN: 978-3-87941-846-6 |E-Book als pdf: 42,50 Euro

Der Gesetzgeber will den erneuerbaren Energien, namentlich der Windenergie, einen deutlichen Schub verleihen. Schwerpunkte seines dafür geschnürten sogenannten Osterpakets sind die Novellierung des Gesetzes für den Ausbau erneuerbarer Energien – Erneuerbare-Energien-Gesetzes (EEG) –, des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) und des Windenergie-auf-See-Gesetzes sowie die Bereitstellung eines Gesetzes zur Festlegung von Flächenbedarfen für Windenergien an Land – Windenergieflächenbedarfsgesetz (WindBG). Die 4. Auflage zeichnet die neuen Regelungen und ihre Bedeutung für die Erreichung der gesetzgeberischen Zielsetzungen nach. Sie wendet sich in erster Linie an die Träger der Raum- und Bauleitplanung sowie an die Genehmigungsbehörden, aber auch an derzeitige und zukünftige Anlagenbetreiber. Die 4. Auflage erweitert die Vorauflage um jeweils ein Kapitel zur Photovoltaik und zu Biogasanlagen.

Bestellungen:
Mail: verlag@vhw.de
Telefon: 0228/72599-40
Fax: 0228/72599-95