



VIELE AKTUELLE  
NEUAUFLAGEN!

**AKTUELLE FACHBÜCHER**

- Planungsrecht
- Bauordnungsrecht
- Erschließungsrecht
- Allgemeine Verwaltung
- Vergaberecht
- Kommunalwirtschaft
- Sozialrecht

## BEWÄHRTE FACHLITERATUR – FUNDIERT, PRAXISNAH, VERSTÄNDLICH

Als weiterer Baustein der Wissensvermittlung gibt die vhw-Dienstleistung GmbH anwendungsorientierte Fachliteratur zu zahlreichen kommunal-relevanten Themen heraus. Renommierte Autoren aus Justiz, Verwaltung, Anwaltschaft und Wissenschaft gewährleisten ein Höchstmaß an Kompetenz und Rechtssicherheit. Unsere Publikationen bieten dem Leser praxisingerechte Arbeitshilfen und Lösungsvorschläge. Eine wertvolle Unterstützung, um die täglichen Aufgaben effizient und rechtssicher zu erledigen.

### PLANUNGSRECHT

NEU!



#### **Das Baugesetzbuch**

Gesetze und Verordnungen zum  
Bau- und Planungsrecht

**Textausgabe / Synopse  
Philipp Sachsinger (Hrsg.)**

15. Auflage, Oktober 2021,  
685 Seiten, DIN A5  
34,50 € zzgl. Versand,  
ISBN 978-3-87941-816-9

Die 15. überarbeitete Auflage beinhaltet alle mit dem Bauplanungsrecht einhergehenden Rechtsänderungen und bringt das BauGB auf den Stand vom 15. September 2021. Eingearbeitet sind die Änderungen der Immobilienwertermittlungsverordnung, die am 1. Januar 2022 in Kraft tritt, durch das Grundsteuer-Reformgesetz, das Gesetz zur Änderung des Umweltschadensgesetzes, des Umweltinformationsgesetzes und weiterer umweltrechtlicher Vorschriften sowie die Änderungen von Raumordnungsgesetz und Raumordnungsverordnung durch das Gesetz zur Beschleunigung von Investitionen. Die Textausgabe berücksichtigt ferner die Bekanntmachung der Neufassung des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung sowie die Überarbeitung des Bundesnaturschutzgesetzes durch das Gesetz zum Schutz der Insektenvielfalt in Deutschland und zur Änderung weiterer Vorschriften, die zum Großteil am 1. März 2022 in Kraft tritt.

Die Änderungen des BauGB, der BauNVO und des BNatSchG sind in Form einer Synopse hervorgehoben, die den Leser auf einen Blick alle Neuerungen erkennen lässt.



## **Der sachgerechte Bebauungsplan** **Olaf Bishopink, Christoph Külpmann,** **Jens Wahlhäuser (begründet von Ulrich** **Kuschnerus †)**

5., vollständig überarbeitete Auflage, 647  
Seiten, DIN A5

ISBN 978-3-87941-814-5

49,50 € zzgl. Versand, September 2021

Im September ist die lang ersehnte 5. Auflage des „Sachgerechten Bebauungsplan“ erschienen. Mit dem neuen Autorenteam fließen Erfahrungen aus der höchstrichterlichen Praxis, der Beratungstätigkeit eines Anwalts und der Perspektive der vorbereitenden Gesetzgebung im Bauministerium ein. Die für die Bauleitplanung bedeutsamen Novellierungen des Bundes- und Europarechts bedurften ausführlicher Aufarbeitung, für die die Neuauflage des „Sachgerechten Bebauungsplans“ auf dem Stand der Novellierung durch das Baulandmobilisierungsgesetz 2021 praxisorientierte Erläuterungen gibt. Viele Abschnitte wurden zudem im Hinblick auf die Auswirkungen der jüngeren Rechtsprechung für eine sachgerechte Abwicklung der vielfältigen Planungsaspekte neu strukturiert und aktualisiert. Die Aufnahme des Stoffs wird durch eine Vielzahl grafischer Schemata erleichtert.

## **Windenergieanlagen in der Verwaltungs- und Gerichtspraxis** **Stephan Gatz**

3. Auflage, März 2019, 346 Seiten, DIN A5

43,50 € zzgl. Versand, ISBN 978-3-87941-988-3

## **Praxishandbuch Städtebauliche Verträge**

**Thomas Burmeister**

4. Auflage, Januar 2019, 407 Seiten mit zahlreichen  
farbigen Abb., DIN A5

37,50 € zzgl. Versand, ISBN 978-3-87941-987-6

## **Der standortgerechte Einzelhandel**

**Ulrich Kuschnerus / Olaf Bishopink / Alexander Wirth**

2. Auflage, Mai 2018, 447 Seiten, DIN A5

43,50 € zzgl. Versand, ISBN 978-3-87941-980-7

## **Das zulässige Bauvorhaben**

Erläuterungen zur bauplanungsrechtlichen  
Zulässigkeit von Vorhaben

**Ulrich Kuschnerus / Olaf Bishopink / Martin M. Arnold**

7. Auflage, Januar 2016, 390 Seiten, DIN A5

41,50 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-967-8

## Von der Sanierungssatzung zum Ausgleichsbetrag

Handbuch für die kommunale Praxis

**Karl-Heinz Mathony**

2. Auflage, Mai 2014, 727 Seiten, DIN A5

43,50 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-962-3

## Handbuch Einzelhandel

**Stefan Kruse (Hrsg.)**

1. Auflage, August 2012, 410 Seiten mit zahlreichen farbigen Abb. und Grafiken, DIN A5

59,90 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-953-1

## Stadtumbau – Ein Leitfaden

**Frank Friesecke / Jürgen Goldschmidt / Theo Kötter / Gerd Schmidt-Eichstaedt / Fritz Schmoll gen. Eisenwerth**

1. Auflage, April 2010, 247 Seiten mit zahlreichen farbigen Abb., DIN A4

39,50 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-945-6

## BAUORDNUNGSRECHT

### Öffentliches Baunachbarrecht

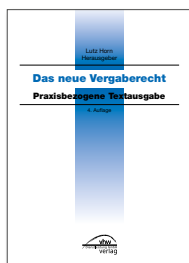
**Nicolai Rosin**

1. Auflage, Januar 2017, 376 Seiten, DIN A5

29,90 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-971-5

## VERGABERECHT



### Das neue Vergaberecht

Praxisbezogene Textausgabe mit einer systematischen Einführung

**Lutz Horn (Hrsg.)**

4. Auflage, Mai 2019

620 Seiten, DIN A5

33,90 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-991-3

Die 4. Auflage bringt den Leser auf den aktuellen Stand. Sie präsentiert das neue Vergaberecht, wie es etwa in einer Kommune gebraucht wird, komplett in einem Band am Arbeitsplatz für die Anwendung unterhalb und oberhalb der Schwelle. Den Texten ist eine ausführliche systematische Einführung mit Übersichten von Rechtsanwalt Dr. Lutz Horn

vorangestellt. Sie gewinnen schnell einen kompakten Überblick über den neuen Rechtsrahmen, ob als Neueinsteiger in das Vergaberecht oder als „alter Hase“.

### **Praxislehrbuch – Vergaberecht**

**Kai Uwe Schneevogel / Jan Peter Müller**

1. Auflage, April 2018, 203 Seiten, DIN A5

33,50 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-978-4

## **ERSCHLIESSUNGSRECHT**

### **Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht – in Aufsätzen**

**Hans-Joachim Driehaus**

4. Auflage, Januar 2020, 441 Seiten, DIN A5

34,50 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-800-8

## **ALLGEMEINE VERWALTUNG**

### **Bescheidtechnik**

**Sven Müller-Grune**

4. Auflage, Juni 2019, 115 Seiten, DIN A5

27,80 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-996-8

### **Rechtsfragen aus der Praxis der Straßenverkehrsbehörden**

**Detlef Stollenwerk**

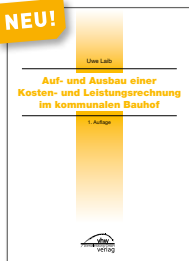
2. Auflage, Mai 2019, 157 Seiten, DIN A5

25,60 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-989-0

## **KOMMUNALWIRTSCHAFT**

**NEU!**



### **Auf- und Ausbau einer Kosten- und Leistungsrechnung im kommunalen Bauhof**

Praxisorientierte Arbeitshilfe zur Ausgestaltung eines Controllings und einer wirtschaftlichen Betriebsführung

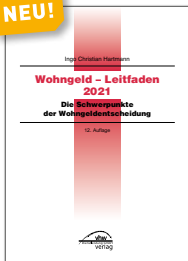
**Uwe Laib**

1. Auflage, Oktober 2020

80 Seiten, DIN A5, 18,50 € zzgl. Versand

ISBN 978-3-87941-804-6

NEU!

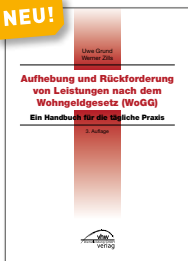


## **Wohngeld-Leitfaden** – Die Schwerpunkte der Wohngeldentscheidung **Ingo Christian Hartmann**

12. Auflage, März 2021  
648 Seiten, DIN A5  
47,50 € zzgl. Versand  
ISBN 978-3-87941-807-7

Im März 2021 ist der bewährte Leitfaden zum Wohngeld in 12. Auflage erschienen. Auf Basis der neuen Rechtslage durch das Grundrentengesetz und das Wohngeld-CO<sub>2</sub>-Bepreisungsentlastungsgesetz behandelt er alle wichtigen Arbeitsvorgänge der Wohngeldpraxis von der Antragsannahme und Einkommensermittlung über die Bewilligung oder Versagung bis zur Aufhebung des Wohngeldbescheides und zur Erstattung. Eingehend verarbeitet sind das neue Überleitungsrecht, aktuelle Rechtsprechung und die neue Erlasslage. Die klar strukturierten und gut verständlichen Erläuterungen bieten allen mit dem Wohngeld Befassten eine fundierte Orientierung für die tägliche Arbeit.

NEU!



## **Aufhebung und Rückforderung von Leistungen nach dem Wohngeldgesetz** – ein Handbuch für die tägliche Praxis **Uwe Grund / Werner Zills**

3. Auflage, inkl. CD-ROM  
mit Mustertexten, November 2020  
760 Seiten, DIN A5  
49,50 € zzgl. Versand  
ISBN 978-3-87941-805-3

Die Schrift stellt den speziellen Themenkreis der Aufhebung von Wohngeldbescheiden und der Rückforderung zu Unrecht erbrachter Leistungen anwendernah für die tägliche Arbeit dar. Die 3. Auflage berücksichtigt neue und geänderte Vorschriften durch die Novelle zum 1.1.2021. Wichtige Themen wie etwa „Erstattungsansprüche zwischen Sozialleistungsträgern“, „Vorschusszahlungen nach § 42 SGB I im Wohngeldrecht“ und „Verpflichtungserklärungen“ wurden zusätzlich aufgenommen. Zahlreiche Mustertexte für Anschreiben, Anhörungen, Bescheide etc., die als CD-ROM beigelegt sind, erleichtern die praktische Umsetzung in der täglichen Arbeit erheblich.

**Das Vorkaufsrecht der Gemeinde nach dem BauGB**  
**Edna Spieß / Gerhard Spieß**

1. Auflage, DIN A5

Erscheint 2022

Die Bedeutung von städtebaulichen Vorkaufsrechten hat in den letzten Jahren enorm zugenommen; insbesondere in Großstädten steigt die Zahl ausgeübter Vorkaufsrechte beständig. Auch der Gesetzgeber trägt zur Fortentwicklung des Vorkaufsrechts bei, dessen Anwendung durch die Gemeinden künftig erleichtert werden soll. Das Werk bietet Informationen und Anwendungshilfen für einen rechtssicheren Umgang mit dem komplexen Regelwerk der Vorkaufsrechte in der täglichen Praxis.

**Bestellung Online**

Sie können alle Titel direkt auf unserer Website <https://www.vhw.de/publikationen/> bestellen.

**Bestellung per E-Mail**

Oder schreiben Sie uns an [verlag@vhw.de](mailto:verlag@vhw.de) mit dem Betreff „**Bestellung**“ unter Nennung von Buchtitel(n) sowie Ihrer Liefer- und Rechnungsadresse.

**Bestellung per Fax**

**F** +49 0228 725 99-95

**Ihre Ansprechpartnerin**

Iris Müller

**T** +49 228 725 99-40

Telefonisch erreichbar montags bis freitags zwischen 9 und 12 Uhr

**Anschrift**

vhw-Dienstleistung GmbH  
Hinter Hoben 149  
53129 Bonn