

Umweltrecht und Klimaschutz

Umweltbezogene Darstellungen und Festsetzungen in Bauleitplänen

Donnerstag, 30. September 2021 und Freitag, 1. Oktober 2021 | Berlin
Seminar-Nr.: [BB210711](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Sie sind für die Flächennutzungs- oder Bebauungsplanung zuständig, nehmen Planungsaufgaben wahr, sind Vertreter von zu beteiligenden Behörden oder Trägern öffentlicher Belange oder Mitglied einer Gemeindevertretung?

In fast allen Bauleitplänen finden sich umweltbezogene Inhalte. In der Praxis ist nicht immer klar, ob und inwieweit diese Darstellungen und Festsetzungen getroffen werden können.

Informieren Sie sich daher in diesem Seminar, wie umweltfachliche Themen rechtssicher als Darstellungen oder Festsetzungen in den Flächennutzungsplan oder Bebauungsplan implementiert werden können.

Die Ausführungen der Referenten beziehen sich insbesondere auf folgende Themen:

- Implementierung umweltfachlicher Themen in die Bauleitplanung – Generelle Rahmenbedingungen;
- Klimaschutz in der Bauleitplanung;
- Immissionsschutz in der Bauleitplanung;
- Naturschutzfachliche Themen in der Bauleitplanung.

Ihre Dozierenden

Christian Falke

Fachanwalt für Verwaltungsrecht, prometheus Rechtsanwalts-gesellschaft mbH, Leipzig; Publikations- und Referententätigkeit im Bereich der Erneuerbaren Energien.

Dr. Dana Kupke

Fachanwältin für Verwaltungsrecht, prometheus Rechtsanwalts-gesellschaft mbH, Leipzig; Publikations- und Referententätigkeit im Bereich der Erneuerbaren Energien.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin, Ort, Dauer

Hotel Sylter Hof
Kurfürstenstr. 114 - 116
10787 Berlin
T 030 2120-0

Donnerstag, 30. September 2021
Beginn: 10:00 Uhr, Ende: 16:30 Uhr

Freitag, 1. Oktober 2021
Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 13:00 Uhr

Teilnahmegebühren

435,- € für Mitglieder
535,- € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

Etwaige Kosten für Übernachtung/Abendessen/Frühstück sind nicht enthalten.

Auf dem Seminar treffen Sie

Beschäftigte der Bauämter (Bauverwaltung, Planung und Bauordnung), der Umwelt- und Rechtsämter der kommunalen Gebietskörperschaften, der am baurechtlichen Genehmigungsverfahren beteiligten kommunalen und staatlichen Behörden sowie der Träger öffentlicher Belange. Das Seminar richtet sich auch an Investorenvertreter, freie Planer, Architekten und Rechtsanwälte.

Programmablauf

Implementierung umweltfachlicher Themen in die Bauleitplanung

– Generelle Rahmenbedingungen

- Darstellungsmöglichkeiten im Flächennutzungsplan
- Festsetzungsmöglichkeiten im Bebauungsplan
- Gestaltungsmöglichkeiten durch vorhabenbezogenen Bebauungsplan (Vor- u. Nachteile)
- Gestaltungsmöglichkeiten durch städtebauliche Verträge
- Interessenabwägung (z.B. Umweltprüfung, Eingriffsregelung, Konfliktbewältigung)

Klimaschutz

- Steuerung der Energieerzeugung auf Flächennutzungsplanebene
- Festsetzung zur Energieversorgung in Bebauungsplänen (PV, Solar, Wärmeanlagen)
- Energetische Optimierung durch Bebauungspläne und Gestaltungssatzung
- Förderung von E-Mobilität u. deren Infrastruktur?
- Maßnahme zur Klimaentlastung (z.B. Dachbegrünung und Baustoffvorgaben)

Immissionsschutz

- Zuordnung von Baugebieten/Anordnung in Baugebieten
- Schallkontingentierung in Gewerbe-, Industrie- und Sondergebieten
- Festsetzung von Lärmschutzmaßnahmen
- Berücksichtigung von Luftreinhalteplänen
- Festsetzung zur Begrenzung von Geruchsemissionen
- Immissionsschutz vor Licht

Naturschutzfachliche Themen

- Eingriffsregelung in der Bauleitplanung
- Artenschutzrechtliche Prüfungsanforderungen auf Bauleitplanebene
- Festsetzungsmöglichkeiten
- Ökokonto/ Vertragsnaturschutz
- geplante Einführung einer Ersatzgeldzahlung in § 1a BauGB-Regierungsentwurf

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Kontakt

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Geschäftsstelle Berlin/Brandenburg

Fritschestraße 27/28
10585 Berlin

T 030 390473-320

E gst-bb@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Tag 1:

Beginn: 10:00 Uhr
11:15 bis 11:30 Uhr Kaffeepause
13:00 bis 14:00 Uhr Mittagessen
15:15 bis 15:30 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:30 Uhr

Tag 2:

Beginn: 09:00 Uhr
10:45 bis 11:00 Uhr Kaffeepause
Ende: 13:00 Uhr

Hinweise

Bitte bringen Sie das BauGB und die BauNVO zum Seminar mit.