

## Moderation

### Alexander Gallus

Ministerialrat, Leiter des Referats Öffentlichkeitsarbeit, Protokoll und Orden im Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr, zuvor dort stellvertretender Leiter des Sachgebiets Bauplanungsrecht

## Tagungsleitung

### Yves Müller

Fortbildungsreferent, Geschäftsführer der vhw-Geschäftsstelle Bayern

## Termin / Ort

**Donnerstag/ Freitag, 23./ 24. April 2026**

München | BY264001

Eden Hotel Wolff

Arnulfstr. 4 · 80335 München

**T** 089 551150

## Preise

**590 €** für Mitglieder des vhw

**690 €** für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen sowie das gemeinsame Abendessen (ohne Getränke) enthalten.

Etwaige Kosten für Übernachtung/ Frühstück sind nicht enthalten.

Wir haben bis zum 6.4.2026 ein Zimmerkontingent von Einzelzimmern vom 23. zum 24.4.2026 zum Preis von € 168,00 reserviert. Sollten Sie eine Zimmerreservierung wünschen, so möchten wir Sie bitten, das Zimmer direkt im Eden Hotel Wolff per Mail unter [info@ehw.de](mailto:info@ehw.de) zu reservieren.

## Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Alle Infos und Buchung unter [www.vhw.de/fortbildung/](http://www.vhw.de/fortbildung/) und Eingabe der Veranstaltungsnr. **BY264001** in das Suchfeld.

Oder einfach QR-Code scannen:



Sie haben Fragen zu unseren Veranstaltungen? Rufen Sie unsere Servicehotline Fortbildung an oder schreiben Sie uns:

**T** 030 390473-610

Mo bis Do 8:00 – 16:00 Uhr, Fr 8:00 – 13:00 Uhr

**E** [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

**vhw.de**

vhw Fortbildung

[vhw.de](http://vhw.de)

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

**Geschäftsstelle Bayern**

Josephsplatz 6 · 80798 München

**T** 089 29 16 39-30 · **E** [gst-by@vhw.de](mailto:gst-by@vhw.de)

vhw Bundesverband  
Wohnen und  
Stadtentwicklung

**STÄDTEBAU-, BAUORDNUNGSRECHT,  
RAUMORDNUNG**



**TAGUNG**

## Baurechtstage Bayern

**Donnerstag/Freitag, 23./24. April 2026**

München | BY264001

Inhalte

Seien Sie herzlich zu den Baurechtstagen Bayern 2026 eingeladen! Es erwartet Sie eine Tagung, auf der Mitarbeitende der kommunalen Bauverwaltungen, Rechtsanwälte, Planer und sonstige am öffentlichen Baurecht Interessierte zusammenkommen, um sich über

- die relevanten städtebaurechtlichen und bauordnungsrechtlichen Aktivitäten des Bundes und des bayerischen Landesgesetzgebers,
- Brennpunktthemen, die für die bayerische kommunale Baupraxis von besonderer Bedeutung sind und
- aktuelle, praxisrelevante Rechtsprechung des Bayerischen Verwaltungsgerichtshofs zum Städtebaurecht

zu informieren.

Nutzen Sie die Möglichkeit, während der zweitägigen Veranstaltung Ihre alltäglichen Herausforderungen mit unseren Expertinnen und Experten zu erörtern! Bringen Sie Ihre Fragen und konkreten Fälle in die Diskussion ein, um von den vielfältigen Erfahrungen der Referierenden zu profitieren!

Neben dem fachlichen Programm bietet die Tagung auch Gelegenheiten für einen intensiven Austausch. Der gemeinsame Abend in entspannter Atmosphäre lädt dazu ein, Kontakte zu knüpfen und sich mit Kolleginnen und Kollegen auszutauschen.

Habe ich Ihre Neugier geweckt? Dann seien Sie gerne mit dabei und sichern sich Ihren Platz! Ich empfehle hierfür eine zeitnahe Anmeldung. Ich freue mich darauf, Sie bei den Baurechtstagen willkommen zu heißen und wünsche Ihnen bis dahin eine gute Zeit.

Mit herzlichen Grüßen aus dem vhw  
Ihr  
**Yves Müller**  
vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.

Ihre Dozierenden

- Daniel Förg**  
Oberregierungsrat beim Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr

**Jens Hunecke**  
Dipl.-Ing.; öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Schallimmissionsschutz; Geschäftsführer der Steger & Partner GmbH

**Stefan Kraus**  
Ltd. Ministerialrat, Leiter des Referats Bauordnungsrecht, Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr

**Hans-Dieter Laser**  
Richter am Bayerischen Verwaltungsgerichtshof  
15. Senat

**Dr. Tobias Loscher**  
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht in der Kanzlei SEUFERT Rechtsanwälte in München

**Lukas Muffler**  
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht in der Kanzlei AVR - Andrea Versteyl Rechtsanwälte in München

**Dr. Wolfgang Patzelt**  
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Partner bei RITTERSHAUS Rechtsanwälte PartmbB, München

**Marion Pauli-Gerz**  
Rechtsanwältin, WAGENSONNER Rechtsanwälte Partnerschaft mbB; bis 2019 Vorsitzende Richterin der 8. Kammer des VG München

**Dr. jur. Gerhard Spieß**  
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht in der Kanzlei Döring Spieß Rechtsanwälte in München

**Dr. Jens Wahlhäuser**  
Minsterialrat, Referat „Angelegenheiten des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen“, Bundeskanzleramt.

Programmablauf

Tag 1: Donnerstag, 23.4.2026	
9:30 Uhr	Begrüßungskaffee
10:00 Uhr	<b>Eröffnung</b> <b>Yves Müller</b>
10:10 Uhr	<b>Aktuelle Vorhaben und Entwicklungen aus Sicht des Bundes</b> <b>Dr. Jens Wahlhäuser</b>
11:15 Uhr	Kaffeepause
11:30 Uhr	<b>Praktische Anwendung des neuen § 9 Abs. 1 Nr. 23 a BauGB</b> <b>Dr. Gerhard Spieß, Jens Hunecke</b>
12:30 Uhr	Gemeinsames Mittagessen
13:30 Uhr	<b>Aktuelle Rechtsfragen zu Windenergie- und Batteriespeichieranlagen im Bauplanungsrecht</b> <b>Dr. Tobias Loscher</b>
14:30 Uhr	Kaffeepause
14:45 Uhr	<b>Probleme im Zusammenhang mit der nicht konstitutiven Eintragung von Denkmälern in die bayerische Denkmalliste</b> <b>Marion Pauli-Gerz</b>
15:45 Uhr	Kaffeepause
16:00 Uhr	<b>Neues Wohnbauland – Turbo durch Bau-Turbo?</b> <b>Dr. Wolfgang Patzelt</b>
17:00 Uhr	Ende des fachlichen Teils des ersten Veranstaltungstags
19:00 Uhr	Gemeinsames Abendessen im Restaurant des Tagungshotels Eden Hotel Wolff

Tag 2: Freitag, 24.4.2026	
9:15 Uhr	<b>Aktuelle Rechtsprechung des BayVGH zum Städtebau- und Bauordnungsrecht</b> <b>Hans-Dieter Laser</b>
10:30 Uhr	Kaffeepause
10:45 Uhr	<b>Aktuelle Vollzugsfragen zum Bauplanungsrecht aus Bayerischer Sicht</b> <b>Daniel Förg</b>
11:45 Uhr	Gemeinsames Mittagessen
12:45 Uhr	<b>Klimaschutz durch Bauleitplanung und städtebauliche Verträge</b> <b>Lukas Muffler</b>
13:45 Uhr	Kaffeepause
14:00 Uhr	<b>Aktuelle Entwicklungen im Bayerischen Bauordnungsrecht</b> <b>Stefan Kraus</b>
15:00 Uhr	Tagungsende

Zielgruppe

Bürgermeister\*innen, Leitende und Mitarbeitende der Bauplanungs-, Baugenehmigungs-, Bauordnungs-, Rechts- und Umweltämter der Städte, Kreise und Gemeinden, der Bauaufsichtsbehörden, von Planungsbüros und Rechtsabteilungen von Unternehmen mit Grundbesitz sowie Rechtsanwälte, Architekten und Ingenieure