



Absender:

Name \_\_\_\_\_

Institution \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ/Ort \_\_\_\_\_

Fax: 030 390473-690

vhw – Bundesverband für  
Wohnen und Stadtentwicklung e.V.  
Zentrale Seminarverwaltung  
Fritschestraße 27/28  
10585 Berlin

TERMIN, ORT, DAUER

**NW200513**  
**Mittwoch, 9. September 2020**  
Leonardo Hotel Köln  
Waldecker Str. 11–15  
51065 Köln  
Tel.: 0221 67090

**NS200513**  
**Mittwoch, 23. September 2020**  
FORA Hotel Hannover  
Grosser Kolonnenweg 19  
30163 Hannover  
Telefon: 0511 6706-0

**Beginn:** 09:30 Uhr  
**Ende:** 16:30 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHREN

310,00 € für Mitglieder des vhw  
370,00 € für Nichtmitglieder  
140,00 € für Vollzeit-Studierende (bis  
27 Jahre mit Nachweis)

Die Teilnahmegebühren sind nach Erhalt  
der Rechnung vor Beginn der Veranstal-  
tung ohne Abzug auf das Konto bei der  
Sparkasse KölnBonn, IBAN: DE59 3705  
0198 0001 2098 16, BIC: COLSDE33XXX  
unter Angabe der Rechnungs- und Kun-  
dennummer zu zahlen.

In den Teilnahmegebühren sind eine Ma-  
terialsammlung, das Mittagessen, Ge-  
tränke/Kaffee/Tee während der Pausen  
enthalten.

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail an den  
vhw e.V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Berlin, Fax: 030  
390473-690, [seminare@vhw.de](mailto:seminare@vhw.de), oder buchen Sie im Internet unter [www.vhw.de](http://www.vhw.de).

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden An-  
meldeformulars zu. Die Anmeldung ist verbindlich. Nach Eingang der Anmeldung er-  
halten Sie eine schriftliche Bestätigung mit einer Anreisebeschreibung sowie eine  
Rechnung. Bei fehlender Abmeldung, Stornierung weniger als 1 Werktag vor Veran-  
staltungsbeginn oder auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teilnahmegebühr zu  
zahlen. Bei einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn  
in Schriftform erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten. Ein kostenfreier  
Teilnehmertausch ist bis Veranstaltungsbeginn möglich.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten- oder auch  
Ortswechsel sowie die Absage von Veranstaltungen vorbehalten müssen. In jedem Fall  
sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie mög-  
lich mitzuteilen. Müssen wir eine Veranstaltung absagen, erstatten wir die bezahlte Teil-  
nahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.



vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.

**Geschäftsstelle Nordrhein-Westfalen**

Hinter Hoben 149 · 53129 Bonn · Telefon: 0228 72599-60  
Fax: 0228 72599-95 · E-Mail: [kguettler@vhw.de](mailto:kguettler@vhw.de)

**Geschäftsstelle Region Nord**

Sextrostr. 3–5 · 30169 Hannover · Telefon: 0511 984225-0  
Fax: 0511 984225-19 · E-Mail: [gst-nord@vhw.de](mailto:gst-nord@vhw.de)

[www.vhw.de](http://www.vhw.de)

Titelmotiv: © Innovation City Management GmbH



Immobilienrecht,  
-management,  
-förderung

# Klimagerechter Stadtumbau auf Quartiersebene: Das Beispiel Innovation City Bottrop und die Übertrag- barkeit der Erfahrungen

Von der Vorbereitung  
über die Konzeption  
bis zur Umsetzung

Mittwoch  
9. September 2020  
Köln

Mittwoch  
23. September 2020  
Hannover

[www.vhw.de](http://www.vhw.de)

## GUTE GRÜNDE FÜR IHRE TEILNAHME

Aus dem **Wettbewerbsverfahren „Innovation City Ruhr“** des **Initiativkreises Ruhr**, an dem sich in der ersten Phase 14 Kommunen aus dem Ruhrgebiet beteiligt hatten, ging in der Endphase im Jahre 2010 die **Stadt Bottrop als Gewinnerin** hervor.

Ziel dieses Wettbewerbsverfahrens war es, **Erfahrungen mit einem klimagerechten Stadtumbau** zu machen und diese Erfahrungen in der Region und darüber hinaus bundesweit im Sinne des Klimaschutzes für andere Kommunen nutzbar zu machen.

Zielvorgabe für die Modellstadt Bottrop war die **Halbierung der CO<sub>2</sub>-Emissionen** innerhalb von 10 Jahren. Vor diesem Hintergrund entstand die Innovation City Management GmbH (ICM) als Umsetzungsplattform für die energetische Stadterneuerung.

Es galt, die Herausforderungen und Handlungsoptionen auszuloten und ein Zielsystem zu entwickeln. Als Leitziel wurde der **klimagerechte Umbau von bestehenden Stadtquartieren** definiert.

Im Rahmen dieses Seminars werden die konzeptionellen und operativen **Entwicklungs- und Umsetzungsschritte** in einem integrativen Prozess der energetischen Stadtentwicklung sowie die erreichten **Ergebnisse als wegweisendes Beispiel** vorgestellt.

## IHRE REFERENTEN

### Dipl.-Ing. Tobias Clermont

Geschäftsführer ICM GmbH, Bottrop

Seit 2010 mit der Einbindung der Industrie und nunmehr damit befasst, die Erfahrungen aus Bottrop auf andere Quartiere und Städte zu übertragen.

### Dr. Heike Dierkes

Abteilungsleiterin Quartiersmanagement ICM GmbH, Bottrop

Nach langjährigen Erfahrungen im Bereich der Stadterneuerung und als Projektleiterin und Koordinatorin städtebaulicher Gesamtmaßnahmen gestaltet die Referentin seit 2017 den Prozess der Umsetzung.

### Dipl.-Ing. Klaus Müller

Technischer Beigeordneter seit 2016, Stadt Bottrop

Nach langjähriger Tätigkeit als Projektleiter im Planungsamt der Stadt Bottrop übernahm Herr Müller 2010 die Leitung des Projekts „Innovation City“ und war zeitweise im Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters als Bereichsleiter für klimagerechten Stadtumbau tätig.

## AUF DEM SEMINAR TREFFEN SIE

Beigeordnete sowie Fach- und Führungskräfte aus allen Bereichen der Bauverwaltung, Stadtentwicklung, Gebäude- und Energiemanagement und den Umwelt- und Verkehrsressorts sowie der Wohnungs- und Energiewirtschaft, die mit der Entwicklung und Umsetzung von klimagerechten Maßnahmen im kommunalen Infrastruktur- und Immobilienbereich befasst sind.



Sie möchten vhw-Veranstaltungsangebote per E-Mail erhalten?

Zustimmung erteilen unter: [www.vhw.de/email](http://www.vhw.de/email)

## PROGRAMMABLAUF

### Klimagerechter Stadtumbau auf Quartiersebene: Das Beispiel Innovation City Bottrop und die Übertragbarkeit der Erfahrungen – Von der Vorbereitung über die Konzeption bis zur Umsetzung

09:30 Uhr Begrüßung

#### 09:45 Uhr **Bottrop als Modellstadt des „Innovation City Ruhr“- Wettbewerbs – Klimagerechter Stadtumbau im Überblick**

- Entwicklung Masterplan
- Halbierung der CO<sub>2</sub>-Emissionen
- Zielsystem und Handlungsfelder
- Prozessmanagement – Umsetzungskonzept
- Information – Beratung – Förderung
- Bürgerbeteiligung - Kampagnen

**Klaus Müller**

11:15 Uhr Kaffeepause

#### 11:30 Uhr **Energetisches Modernisierungsprogramm – Umsetzung auf Quartiersebene**

- Maßnahmen und Projekte – Beispiele
- Energetische Modernisierung Rathaus – Schulen
- Bilanz des Modernisierungsprogramms
- Monitoring der Energieverbräuche
- Maßnahmen zur Klimaanpassung

**Klaus Müller**

12:30 Uhr Gemeinsames Mittagessen

#### 13:30 Uhr **Die Vorbereitung und Konzeption des klimagerechten Stadtumbaus auf Quartiersebene für unterschiedliche Zielgruppen**

- Potentialanalyse von Stadtquartieren
- Erarbeitung von Handlungskonzepten
- Lokale Beteiligungsprozesse
- Ansprache der verschieden Eigentümergruppen
- Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten

**Tobias Clermont**

14:45 Uhr Kaffeepause

#### 15:00 Uhr **Klimagerechter Stadtumbau in der Umsetzung: Bottroper Erfahrungen als Impulsgeber für KfW-geförderte Sanierungsmaßnahmen**

- Energiewende von unten
- Best Practice-Beispiele

**Dr. Heike Dierkes**

16:15 Uhr Fragen, Diskussion und Zusammenfassung

16:30 Uhr Ende des Seminars

## HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

### Klimagerechter Stadtumbau auf Quartiersebene: Das Beispiel Innovation City Bottrop und die Übertragbarkeit der Erfahrungen – Von der Vorbereitung über die Konzeption bis zur Umsetzung

- NW200513, Mittwoch, 9. September 2020, Köln
- NS200513, Mittwoch, 23. September 2020, Hannover

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: [seminare@vhw.de](mailto:seminare@vhw.de)  
Weitere Informationen unter [www.vhw.de](http://www.vhw.de)