

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Neu in der Bauverwaltung: Brandschutz – Vorbeugender, baulicher, anlagentechnischer, organisatorischer Brandschutz, Sonderbauten, bauliche Nachweise

Montag, 22. September 2025 und Dienstag, 23. September 2025 | Hannover
Seminar-Nr.: [NS254000](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

"Es entspricht der Lebenserfahrung, dass mit der Entstehung eines Brandes praktisch jederzeit gerechnet werden muss...", so ein immer wieder zitierter Auszug aus einem Urteil des OVG Münster (AZ: 10 A 363/86). Daher nehmen zum Schutz von Leben und Gesundheit sowie von Sachgütern die Brandschutzvorschriften auch in den bauaufsichtlichen Vorschriften der Länder einen breiten Raum ein. Ihre Anwendung erfordert in der Praxis große Sachkenntnis, Sorgfalt und Verantwortungsbewusstsein.

Die Dozentinnen vermitteln Ihnen im Seminar die Grundlagen und die Systematik des baulichen Brandschutzes - begründet auf den gesetzlichen Regelungen der Bauordnung sowie der brandschutzrelevanten Verordnungen und Richtlinien.

Sie erhalten einen Überblick über den baulichen, anlagentechnischen und organisatorischen Brandschutz. Zudem werden Sie an den Umgang mit Sonderbauten herangeführt. Die bautechnischen Nachweise des Brandschutzes runden das Seminar ab.

Der rechtliche Bezug (v. a. Landesbauordnung) liegt auf den norddeutschen Bundesländern (Niedersachsen, Bremen, Hamburg, Schleswig-Holstein). Sie lernen auch die themenrelevanten Vorschriften der NBauO kennen, die der Niedersächsische Landesgesetzgeber mit Wirkung zum Juli 2024 mit dem Ziel geändert hat, das Bauen einfacher, schneller und kostengünstiger zu machen.

Dieses zweitägige Seminar erlaubt Vertiefungen einzelner Thematiken nach den Wünschen der Teilnehmer. Nutzen Sie diese Gelegenheit und senden Sie uns Ihre Fallbeispiele und Problemfälle unter Angabe der Seminarnummer NS254000 vorab an fortbildung@vhw.de.

Ihre Dozierenden

Dipl.-Ing. Michael Grunert

Bauingenieur und Sachverständiger für vorbeugenden Brandschutz.

Dipl.-Ing. (FH) Katharina Hohenhoff

Architektin, Technische Sachbearbeiterin Sonderbau bei der Bauaufsicht der Region Hannover.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin, Ort, Dauer

Karriere-Campus & Gastronomie GmbH
Swiss-Life-Platz 2
30659 Hannover
T 0511 90 20 46 20

Montag, 22. September 2025

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Dienstag, 23. September 2025

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

580,- € für Mitglieder
690,- € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

Etwaige Kosten für Übernachtung/Abendessen/Frühstück sind nicht enthalten.

Auf dem Seminar treffen Sie

Leitungen und Beschäftigte der Baugenehmigungsbehörden und Bauämter, der Rechtsämter, Feuerwehren sowie Brandschutzdienststellen, Sachverständige, öffentliche und private Bauherren, Beschäftigte von Planungs- und Ingenieurbüros, freie Architektinnen und Architekten sowie Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte.

Programmablauf

Neu in der Bauverwaltung: Brandschutz – Vorbeugender, baulicher, anlagentechnischer, organisatorischer Brandschutz, Sonderbauten, bauliche Nachweise

1. TAG:

Schutzziele des Brandschutzes

Systematik des vorbeugenden Brandschutzes

- Baulicher Brandschutz
- Anlagentechnischer Brandschutz
- Organisatorischer Brandschutz

Baulicher Brandschutz

- Anforderungen an Baustoffe und Bauteile
- Gebäudeklassen nach der MBO
- Rettungswege
- Brandabschnitte und Rauchabschnitte
- Zufahrten, Aufstell- und Bewegungsflächen

2. TAG:

Anlagentechnischer Brandschutz

- Brandmeldeanlagen, Feuerlöschanlagen
- Alarmanlagen, Brandfallsteuerung

Organisatorischer Brandschutz

- Brandschutzordnung
- Brandschutzbeauftragte
- Alarmanlagen, Brandfallsteuerung

Anforderungen an Sonderbauten

- Systematik der Sonderbauvorschriften
- Beispiele

Bautechnische Nachweise des Brandschutzes

- Bauvorlagenverordnung
- Brandschutzkonzept
- Abweichungen

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Kontakt

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

vhw Geschäftsstelle Region Nord

Sextrostraße 3-5
30169 Hannover

T 0511 984225-0
E gst-nord@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Tag 1:

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen
14:30 bis 14:45 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

Tag 2:

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen
14:30 bis 14:45 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

Hinweise

Bitte bringen Sie zum Seminar eine Textausgabe Ihrer Landesbauordnung mit.