

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Was gibt es Neues –

Aktuelle Rechtsprechung zum Bauplanungs- und Bauordnungsrecht

Mittwoch, 3. September 2025 | Münster
Seminar-Nr.: [NW254006](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Wir haben ein beliebtes Format wieder ins Leben gerufen: eine Richterin und ein Anwalt erläutern Ihnen aktuelle Rechtsprechung – was wurde entschieden und wie wirkt sich dies auf die künftige Praxis aus?

Jahr für Jahr, Halbjahr für Halbjahr ergehen (teilweise richtungweisende und aufsehenerregende!) Entscheidungen beim Bundesverwaltungsgericht, den drei Baurechtssenaten des OVG NRW sowie bei den Verwaltungsgerichtshöfen/Oberverwaltungsgerichten der anderen Bundesländer. Die Kenntnis der aktuellen Rechtsprechung ist für die praktische Arbeit in Behörden, Anwaltskanzleien, Architekturbüros, Bauträgerschaften, Verbänden usw. unverzichtbar! Die volle Bedeutung und Tragweite gerichtlicher Entscheidungen erschließt sich sehr oft erst dann, wenn sie in das richtige Umfeld eingeordnet werden.

Die Dozierenden – Dr. Birga Teigelack, Richterin beim OVG Münster und Nick Kockler, Rechtsanwalt bei der Kanzlei Lenz und Johlen – erläutern Ihnen umfassend die neuesten, vielfach nicht veröffentlichten gerichtlichen Entscheidungen. Sie erhalten vertiefte Einblicke in grundlegende Strukturen und Entwicklungslinien der Rechtsprechung sowohl auf dem Gebiet des Bauplanungs- als auch des Bauordnungsrechts. Durch das Herstellen wechselseitiger Bezüge und Verknüpfungen entsteht aus vielen Mosaiksteinen ein Gesamtbild, das Ihnen die systematischen Zusammenhänge verdeutlicht. Die Auswahl der Entscheidungen erfolgte nach derzeitigem Kenntnisstand. Sollten bis zum Seminar weitere wichtige Entscheidungen bekannt werden, werden diese berücksichtigt.

Ihre Dozierenden

Dr. Birga Teigelack

Richterin in dem u. a. für Bau- und Planungsrecht sowie Immissionsschutzrecht betreffend Windenergieanlagen zuständigen 7. Senat am Oberverwaltungsgericht für das Land Nordrhein-Westfalen.

Nick Kockler

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Partner der Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft mbB in Köln sowie Lehrbeauftragter an der Universität Bonn.

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin, Ort, Dauer

Mittwoch, 3. September 2025
Stadthotel Münster
Aegidiistr. 21
48143 Münster
T 0251 48 12-0

Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 16:30 Uhr

Teilnahmegebühren

370,- € für Mitglieder
435,- € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

Etwaige Kosten für Übernachtung/Abendessen/Frühstück sind nicht enthalten.

Auf dem Seminar treffen Sie

Leiter(innen) bzw. Mitarbeiter(innen) von Planungs-, Bauaufsichts-, Rechts- und Liegenschaftsämtern, Vertreter(innen) von Bauträgergesellschaften, Rechtsanwaltskanzleien, Planungs- und Architekturbüros, Vermessung-/Ingenieurbüros.

Programmablauf

Ausgerichtet an den Interessen der Teilnehmer und der zur Verfügung stehenden Zeit werden aktuelle Entscheidungen zu den folgenden Themenkomplexen behandelt:

Formelle Anforderungen Bebauungsplan

- Bekanntmachung der Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)

Bauplanungsrecht

- Umgang mit Lärmimmissionen
- Kerngebietsfestsetzung
- Urbanes Gebiet
- Verkürzung von Abstandsflächen nach § 9 Abs. 1 Nr. 2a BauGB
- Bebauungspläne nach § 13a BauGB
- Festsetzung der höchstzulässigen Zahl von Wohnungen
- Funktionslosigkeit von Festsetzungen
- § 31 Abs. 3 BauGB
- Nachbargemeindeklagen
- Heranrücken von Wohnbebauung
- § 34 und § 35 BauGB

Bauordnungsrecht

- Brandschutz
- Abstandsflächen
- Bestandsschutz / aktive Duldung
- Abrissverfügungen

Sonstiges

- Bauvorlagen
- § 6 UmwRG
- Vollstreckungsabwehrklage
- einstweiliger Rechtsschutz gegen Bebauungspläne

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Kontakt

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Geschäftsstelle Nordrhein-Westfalen

Hinter Hoben 149
53129 Bonn

T 0228 72599-45

E gst-nrw@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr

10:45 bis 11:00 Uhr Kaffeepause

12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen

14:45 bis 15:00 Uhr Kaffeepause

Ende: 16:30 Uhr