

Abgabenrecht

Finanzierung der erstmaligen Herstellung und des späteren Ausbaus innerörtlicher Gemeindestraßen

Erschließungsbeiträge und Erstattungsbeträge für den Wegfall von Straßenausbaubeiträgen

Mittwoch, 9. September 2026 | Dortmund

Seminar-Nr.: [NW262004](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Erschließungs- und Straßenbaubeiträge bzw. Erstattungsbeträge nach Abschaffung des Straßenbaubeitragsrechts sind für Bürger, Kommunalpolitiker und die Kommunalverwaltung ein konfliktträchtiges Thema, welche häufig ausgetragen werden.

Ziel dieses interaktiven Seminars ist es:

- anhand konkreter Fallbeispiele schwierige und in der Praxis umstrittene Zusammenhänge aufzuzeigen,
- die neuesten Entscheidungen der obergerichtlichen und höchstrichterlichen Rechtsprechung darzustellen, zu erörtern und
- den gewinnbringenden Dialog zwischen Referenten und Vertretern der kommunalen Praxis zu fördern.

Gestalten Sie das Seminar mit, indem Sie bis drei Wochen vor Veranstaltungsbeginn jeweils zwei bis drei Einzelfälle aus den im Programmablauf aufgezeigten Beispielgruppen der beiden Dozierenden auswählen und an fortbildung@vhw.de senden.

Ihre Dozierenden

Prof. Dr. Hans-Joachim Driehaus

Rechtsanwalt und Wirtschaftsmediator (IHK), vormals Vorsitzender Richter am Bundesverwaltungsgericht und Richter am Verfassungsgerichtshof des Landes Berlin, Honorarprofessor an der Universität Lüneburg.

Dr. Justus Stech

Richter (10. Kammer am Verwaltungsgericht Münster, u.a. für Baurecht, Immissionsschutzrecht, Planfeststellungs- und Fahrerlaubnisrecht), Referent an der Justizakademie des Landes NRW.

Auf dem Seminar treffen Sie

Im Bereich des Beitragsrechts tätige Mitarbeiter u.a. aus den Bauverwaltungs-, Tiefbau-, Rechts-, Gemeindeaufsichts- oder Rechnungsprüfungsämtern, Beitragsabteilungen, Kämmergeien sowie Rechtsanwälte. Auch für Planungs- und Stadtentwicklungsämter ist das Verständnis der beitragsrechtlichen Konsequenzen kommunaler Bauleitplanung wichtig

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin, Ort, Dauer

Mittwoch, 9. September 2026

Kongress Dortmund GmbH (Kongresszentrum Westfalenhallen)

Rheinlanddamm 200

44139 Dortmund

T 0231 12 04-0

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 16:30 Uhr

Teilnahmegebühren

385,- € für Mitglieder

450,- € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind das Mittagessen und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

Kontakt

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Geschäftsstelle Nordrhein-Westfalen

Hinter Hoben 149

53129 Bonn

T 0228 72599-45

E gst-nrw@vhw.de

Programmablauf

A. Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht

1. Verhältnis zwischen Erschließungs- und Straßenbaubeitragsrecht
 - Vorrang des Erschließungsbeitragsrechts
 - Ausschlussgründe für Erschließungsbeiträge
 - Verfassungsmäßigkeit des Abschaffungsgesetzes
 - Deckungsgleichheit von Abschaffungsgesetz und Erstattungsverordnung
2. Erschließungsbeitragsrechtliche Klassiker – Behandlung von 2 bis 3 Einzelfällen nach Maßgabe einer Auswahl der Teilnehmenden aus folgenden Beispielen
 - Bauprogramm (Bedeutung, Form, Inhalt einschl. Änderung)
 - Merkmal der Erforderlichkeit eines entstandenen Aufwands
 - Erschlossensein von sog. gefangenen Hinterliegergrundstücken
 - Anwendungsbereich einer Tiefenbegrenzungsregelung sowie Verhältnis zwischen der Grenze einer Klarstellungssatzung und einer Tiefenbegrenzung
 - Sonder- bzw. Gemeinvorteil bei Erschließungseinheit
 - Hindernisse auf Anliegergrundstücken
 - Höhe einer Vorausleistung
3. Behandlung von Fragen der Teilnehmenden zum Erschließungsbeitragsrecht

Prof. Dr. Hans-Joachim Driehaus

B. Straßenbaubeitragsrecht bzw. Erstattungsrecht nach dessen Abschaffung

1. Einführung in die Erstattungsverordnung und deren Anwendungsbereich
2. Straßenbaubeitrags- bzw. erstattungsrechtliche Klassiker – Behandlung von 2 bis 3 Einzelfällen nach Maßgabe einer Auswahl der Teilnehmenden aus folgenden Beispielen
 - Begriffe der Anlage (§ 8 Abs. 2 KAG) und der Straße (§ 1 ErstVO)
 - Abschnitte i.S. des § 8 Abs. 5 KAG und des § 2 Abs. 1 Satz 2 ErstVO
 - Teilanlagen und Teileinrichtungen
 - Grundstücksbegriff
 - Bedeutung des Anlage- und des Grundstücksbegriffs für die Abwicklung von Baumaßnahmen nach der Erstattungsverordnung
3. Behandlung von Fragen der Teilnehmenden zum Straßenbaubeitrags- und Erstattungsrecht

Dr. Justus Stech

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
13:00 bis 14:00 Uhr Mittagessen
15:00 bis 15:15 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:30 Uhr

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)