

## Vergabe- und Bauvertragsrecht

# Ausgewählte Probleme der VOB/B und derer Handhabung in der Praxis

Dienstag, 21. September 2021 | Saarbrücken  
Seminar-Nr.: [SL210011](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Der wirtschaftliche Erfolg eines Bauvorhabens hängt maßgeblich von der Einhaltung der ausgehandelten Bauleistungen ab. Von der Planungsphase bis zur Fertigstellung des Baus ist eine rechtliche Absicherung für Auftraggeber und Auftragnehmer erforderlich, um unliebsame Überraschungen zu vermeiden.

Da die gesetzlichen Bestimmungen des BGB-Werkvertrags die besonderen Interessenlagen des Bauvertrags nur unzureichend berücksichtigen, steht den Baubeteiligten durch die Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB Teil B: Allgemeine Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen) ein detailliertes Regelungssystem über ihre Erfüllungs- und Mängelansprüche zur Verfügung.

Die VOB/B – Ausgabe 2016 – ist seit dem 03.06.2016 von den öffentlichen Auftraggebern in den gesetzlich oder durch Verwaltungsvorschriften vorgesehenen Fällen ihren Bauaufträgen zugrunde zu legen.

Voraussetzung für die erfolgsversprechende Abwicklung eines Bauvorhabens sind neben der technischen Beurteilung eines Leistungsmangels rechtliche Kenntnisse über die Abnahme und ihre Auswirkungen auf die Gewährleistungs- und Mängelbeseitigungsansprüche.

Das Seminar vermittelt praktische Hinweise zur Anwendung der VOB/B 2016, um rechtliche Gefahrenquellen im Baualltag sicher zu vermeiden.

### Ihr Dozent

#### Marcel Longen

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht in der Rechtsanwaltskanzlei Halm & Preßer, Neunkirchen.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin, Ort, Dauer

Dienstag, 21. September 2021  
Mercure Hotel Saarbrücken-Süd  
(ehemals Novotel)  
Zinzinger Str. 9  
66117 Saarbrücken  
T 0681 58 63-0

Beginn: 09:00 Uhr  
Ende: 16:00 Uhr

#### Teilnahmegebühren

130,- € für Mitglieder  
150,- € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung und Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

Etwaige Kosten für Übernachtung/ Abendessen/Frühstück/Mittagessen sind nicht enthalten.

## Auf dem Seminar treffen Sie

Leiter/innen und Mitarbeiter/innen der kommunalen und staatlichen Fachbehörden, der Wohnungs- und Dienstleistungsunternehmen sowie Architekten, Bauingenieure und Rechtsanwälte, die in diesem Rechtsgebiet arbeiten.

## Programmablauf

### Ausgewählte Probleme der VOB/B und derer Handhabung in der Praxis

In dem Seminar werden die folgenden Themen behandelt und mit den Teilnehmern/innen erörtert:

1. Vertraglicher Leistungsumfang
2. Nachträge – die Anordnung des Auftraggebers
3. Das Leistungsverweigerungsrecht des Auftragnehmers
4. Das Leistungsverweigerungsrecht des Auftraggebers
5. Kündigung des Bauvertrags
6. Vergütung von Nachtragsleistungen
7. Mängelansprüche vor der Abnahme
8. Aktuelle Rechtsprechung und Praxistipps

Die Teilnehmer/innen werden gebeten, die Texte des BGB und der VOB/B 2016 zum Seminar mitzubringen.

Fragen und Fallgestaltungen zum Seminarthema sind ausdrücklich erwünscht. Bitte reichen Sie Ihre Anfragen bis spätestens zwei Wochen vor dem Seminartermin ein, damit der Referent sich damit befassen kann.

**>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)**

## Kontakt

**vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.**

### Geschäftsstelle Saarland

Konrad-Zuse-Straße 5  
66115 Saarbrücken

T 0681 92682-10

E [gst-sl@vhw.de](mailto:gst-sl@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr  
10:45 bis 11:00 Uhr Kaffeepause  
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagspause  
14:45 bis 15:00 Uhr Kaffeepause  
Ende: 16:00 Uhr

## Hinweise

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung aus (geeignet auch zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer oder als Fortbildungsnachweis bei der Architektenkammer/Ingenieurkammer).