

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Aktuelle Rechtsfragen zum Brandschutz im Bestand

Mittwoch, 1. Oktober 2025 | Saarbrücken

Seminar-Nr.: [SL250015](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Im Rahmen des Bauens im Bestand, aber auch aufgrund von wiederkehrenden Prüfungen der Bauaufsichtsbehörden oder Brandschauen der Städte und Gemeinden, werden brandschutztechnische Mängel in bestehenden Gebäuden festgestellt.

Gerade vor dem Hintergrund der Höhe der Kosten für die Sanierungsmaßnahmen bzw. der Mängelbeseitigung wird in der Praxis immer wieder zwischen Bauherrn, Brandschutzsachverständigen und Behörden die Frage diskutiert, wie weit der Bestandschutz für bestehende Anlagen und Einrichtungen reicht, die nicht den heutigen brandschutztechnischen Anforderungen entsprechen, und welche Bauvorschriften für solche Bauvorhaben anzuwenden sind.

In unserem Seminar werden die rechtlichen Anforderungen an den Brandschutz im Gebäudebestand sowie die gesetzlichen Grundlagen des Brandschutzes, insbesondere im Bauordnungsrecht, erläutert.

Der Referent wird ausgewählte Fallbeispiele aus seiner Beratungspraxis mit Bezügen zur aktuellen Rechtsprechung der Verwaltungsgerichte in den Bundesländern vorstellen.

Ihr Dozent

Rechtsanwalt Stefan Koch

Fachanwalt für Verwaltungsrecht,
Diplom-Verwaltungswirt,
Kanzlei für Baurecht und Brandschutz

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin, Ort, Dauer

Mittwoch, 1. Oktober 2025
Mercure Hotel Saarbrücken-Süd (ehemals
Novotel)
Zinzinger Str. 9
66117 Saarbrücken
T 0681 58 63-0

Beginn: 09:00 Uhr
Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

140,- € für Mitglieder
160,- € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind eine
Materialsammlung, und Getränke/Kaffee/Tee
während der Pausen enthalten.

Etwaige Kosten für Übernachtung/
Abendessen/Frühstück/Mittagessen sind
nicht enthalten.

Auf dem Seminar treffen Sie

Leiter/innen und Mitarbeiter/innen der kommunalen und staatlichen Fachbehörden, der Wohnungs- und Dienstleistungsunternehmen sowie Architekten, Bauingenieure und Rechtsanwälte, die in diesem Rechtsgebiet arbeiten.

Programmablauf

Aktuelle Rechtsfragen zum Brandschutz im Bestand

In dem Seminar werden die folgenden Themen behandelt und zur Diskussion gestellt:

I. Rechtliche Grundlagen des Bestandsschutzes

1. Entstehen
2. Erlöschen
3. Durchbrechungen
4. Konkrete Gefahr und Brandschutz
5. Arbeitsschutz
6. Denkmalschutz
7. Schadensersatz

II. Fallbeispiele

ca. 15 Fälle aus der Beratungspraxis des Referenten mit Bezügen zur aktuellen Rechtsprechung

Die Teilnehmenden werden – im Rahmen der verfügbaren Zeit – Gelegenheit zu Fragen und Problemerkörterungen erhalten.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Kontakt

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Geschäftsstelle Saarland

Konrad-Zuse-Straße 5
66115 Saarbrücken

T 0681 92682-10

E gst-sl@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr
10:45 bis 11:00 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagspause
14:45 bis 15:00 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

Hinweise