



Absender:

Name _____

Institution _____

Straße _____

PLZ/Ort _____

Fax: 030 390473-690

vhw – Bundesverband für
Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Zentrale Seminarverwaltung
Fritschestraße 27/28
10585 Berlin

TERMIN, ORT, DAUER

SN190703
Dienstag, 3. September 2019
 Victor's Residenz Hotel
 Georgiring 13
 04103 Leipzig
 Telefon: 0341 68660
Beginn: 10:00 Uhr
Ende: 16:30 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHREN

320,00 € für Mitglieder des vhw
 385,00 € für Nichtmitglieder
 140,00 € für Vollzeit-Studierende
 (bis 27 Jahre mit Nachweis)

Die Teilnahmegebühren sind nach Erhalt der Rechnung vor Beginn der Veranstaltung ohne Abzug auf das Konto bei der Sparkasse KölnBonn, IBAN: DE59370501980001209816, BIC: COLSDE33XXX unter Angabe der Rechnungs- und Kundennummer zu zahlen.

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen, Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail an den vhw e. V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Berlin, Fax: 030 390473-690, seminare@vhw.de, oder buchen Sie im Internet unter www.vhw.de.

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden Anmeldeformulars zu. Die Anmeldung ist verbindlich. Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie eine schriftliche Bestätigung mit einer Anreisebeschreibung sowie eine Rechnung. Bei fehlender Abmeldung, Stornierung weniger als 1 Werktag vor Veranstaltungsbeginn oder auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teilnahmegebühr zu zahlen. Bei einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn in Schriftform erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten. Ein kostenfreier Teilnehmerschaft ist bis Veranstaltungsbeginn möglich.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten- oder auch Ortswechsel sowie die Absage von Veranstaltungen vorbehalten müssen. In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Müssen wir eine Veranstaltung absagen, erstatten wir die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.



vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.
Geschäftsstelle Sachsen
 Grassistraße 12 · 04107 Leipzig · Telefon: 0341 984890
 Fax: 0341 9848911 · E-Mail: gst-sn@vhw.de
www.vhw.de



Umweltrecht & Klimaschutz

Klima-, Lärm- und Artenschutz – die „heißesten“ Themen der Stadt- und Umweltplanung sowie ihre Bewältigung im Bebauungsplan

Dienstag
 3. September 2019
 Leipzig

unter Berücksichtigung
 der BauGB-Novelle
 2017

GUTE GRÜNDE FÜR IHRE TEILNAHME

Über Bauleitpläne sollen Städte und Gemeinden für eine geordnete städtebauliche Entwicklung sorgen. Vor dem Hintergrund sich fortwährend ändernder Regelwerke ist gerade die Aufstellung von Bebauungsplänen eine besondere Herausforderung für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Verwaltung und freier Planungsbüros.

Klimaschutz, Lärmschutz und Artenschutz gehören zu den größten Herausforderungen in der verbindlichen Bauleitplanung. Wer die umweltrelevanten Belange im B-Planverfahren bearbeitet, wer Stellungnahmen in diesem Zusammenhang abwägt oder wer spezifische Festsetzungen zur Konfliktlösung treffen muss, benötigt einen Einblick in das einschlägige Baunebenrecht und Kenntnis zu den Themen „Abwägungsausfall“ und „Abwägungfehlgewichtung“. Besonders anspruchsvoll wird die Planung, wenn aus Mangel an Alternativflächen in Konfliktlagen hineingeplant werden muss.

Sie werden an die Regelwerke des Lärmschutzes, an die Spezifika des Bundesnaturschutzgesetzes mit seinen Artenschutzregelungen sowie an die Steuerungsmöglichkeiten im Bereich erneuerbarer Energien im urbanen Kontext herangeführt. An Beispielen werden Ihnen Möglichkeiten und Grenzen textlicher Festsetzungen aufgezeigt. **Die die Seminarthemen berührenden Neuerungen der BauGB-Novelle 2017 werden einbezogen (z. B. Urbane Gebiete, Umweltbericht).**

Nutzen Sie die Möglichkeit, vorab konkrete Fallkonstellationen und Fragen zu übermitteln und zum Gegenstand der Veranstaltung zu machen. Übersenden Sie diese bitte per E-Mail an umweltrecht@vhw.de.

IHRE REFERENTEN



Prof. Dr. Bernhard Weyrauch

Stadtplaner, SRL, Geschäftsführer der Plan und Recht GmbH, Professor für Bau- und Planungsrecht der BTU Cottbus-Senftenberg, langjährige Praxiserfahrungen in der Bauleitplanung, Mitverfasser von Schmidt-Eichstaedt, Weyrauch, Zemke, Städtebaurecht. Einführung und Handbuch, 5. Auflage 2014



Dipl.-Ing. Dogan Yurdakul

Lehrbeauftragter an der Bauhaus-Universität Weimar, Geschäftsführer der GfP – Gesellschaft für Planung, Stadtplaner, SRL, Praxiserfahrung seit über 20 Jahren in der Bauleitplanung

AUF DEM SEMINAR TREFFEN SIE

Beschäftigte der Bauämter (Bauverwaltung, Planung und Bauordnung), der Umwelt- und Rechtsämter, der am baurechtlichen Genehmigungsverfahren beteiligten Behörden sowie Vertreter der Träger öffentlicher Belange. Das Seminar richtet sich auch an Investorenvertreter, Projektentwickler, Stadt- und Landschaftsplaner, (Landschafts-)Architekten und Rechtsanwälte.

PROGRAMMABLAUF

Klima-, Lärm- und Artenschutz – die „heißesten“ Themen der Stadt- und Umweltplanung sowie ihre Bewältigung im Bebauungsplan

10:00 Uhr Beginn des Seminars

Hindernisse und Lösungen für die planungsrechtliche Umsetzung von Energiekonzepten in der verbindlichen Bauleitplanung

- Die Festsetzungsmöglichkeiten nach dem BauGB
- Die Regelungen des Energiefachrechts und ihre Bedeutung für Festsetzungen im Bebauungsplan
- Alternativen zu Festsetzungen im Bebauungsplan

Artenschutz in der verbindlichen Bauleitplanung

- Artenschutzrechtliche Verbotsvorschriften zu wild lebenden Tieren der besonders geschützten Arten und der streng geschützten Arten
- Umgang mit Fortpflanzungs- und Ruhestätten der wild lebenden Tiere
- Schutz der wild lebenden Pflanzen der besonders geschützten Arten
- Vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen
- Ausnahmen nach § 45 BNatSchG

Baugebiete in lärmbelasteter Umgebung – abwägungsgerechte Planung ohne Etikettenschwindel

- Die wesentlichen Regelwerke im Immissionsschutzrecht (insb. BImSchG, 16. BImSchV, 18. BImSchV, 24. BImSchV, DIN 18005, DIN 4109, TA Lärm)
- Festsetzungsmöglichkeiten im Bebauungsplan

16:30 Uhr Ende des Seminars

09:30 bis 10:00 Uhr Begrüßungskaffee
11:30 bis 11:45 Uhr Kaffeepause
13:00 bis 14:00 Uhr Mittagessen
15:15 bis 15:30 Uhr Kaffeepause

Hinweise:

Bitte bringen Sie zu der Veranstaltung das BauGB mit, idealerweise die Textsammlung zum BauGB (einschließlich BNatSchG, BauNVO, UVPG, etc.) aus dem vhw-Verlag (14. Auflage, Februar 2018).

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine **Teilnahmebescheinigung** aus (geeignet auch zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer oder als **Fortbildungsnachweis** bei der jeweiligen Architektenkammer/Ingenieurkammer).



Sie möchten vhw-Veranstaltungsangebote per E-Mail erhalten?
Zustimmung erteilen unter: www.vhw.de/email

HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

Klima-, Lärm- und Artenschutz – die „heißesten“ Themen der Stadt- und Umweltplanung sowie ihre Bewältigung im Bebauungsplan

SN190703, Dienstag, 3. September 2019, Leipzig

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: seminare@vhw.de
Weitere Informationen unter www.vhw.de