

Absender:

Name

Institution

Straße

PLZ/Ort

vhw – Bundesverband für
Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Zentrale Seminarverwaltung
Fritschestraße 27/28
10585 Berlin

Fax: 030 390473-690

GUTE GRÜNDE FÜR IHRE SEMINARTEILNAHME

Bei den traditionellen, in diesem Jahr schon zum 22. Mal stattfindenden Dresdner Baurechtstagen werden Fragestellungen aus dem Bauplanungs-, Bauordnungs- und Umweltrecht behandelt.

Im Bereich des Städtebaurechts informieren Sie sich über das Planungssicherstellungsgesetz, das befristete Sonderbestimmungen für die Bekanntmachung und Auslegung während der Corona-Pandemie beinhaltet, sowie über Sonderregelungen des § 249 Abs. 3 BauGB zu Mindestabständen für den Bereich der Windenergie mit einer Länderöffnungsklausel. Zudem erhalten Sie einen Ausblick darauf, was Gegenstand der zu erwartenden BauGB-Novelle 2020 durch das Baulandmobilisierungsgesetz sein wird.

In einem weiteren Beitrag werden Sie über aktuelle Entwicklungen im Bauordnungsrecht informiert. Eingegangen wird hier auch auf die geplante Novelle der Sächsischen Bauordnung.

Die städtebauliche Entwicklung erfolgt in einem im größere Maße durch Maßnahmen der Innenentwicklung. Gleichwohl ist dies häufig mit immissionsschutzrechtlichen Problemen verbunden. Informieren Sie sich über die Möglichkeiten zur Bewältigung von Lärmkonflikten.

Des Weiteren werden Ihnen ausgewählte Entscheidungen des Bundesverwaltungsgerichts sowie des Oberverwaltungsgerichts Bautzen und der Verwaltungsgerichte des Freistaates Sachsen zum öffentlichen Baurecht in den Themenfeldern vorgestellt und erläutert.

Die Dresdner Baurechtstage bieten Ihnen hinreichend Gelegenheit, sich mit Fragen und Beiträgen aus Ihrer täglichen Praxis in die Diskussion einzubringen und von einem intensiven Wissens-, Meinungs- und Erfahrungsaustausch mit sachkundigen Referenten, Kolleginnen und Kollegen zu profitieren.

Sie können bis zwei Wochen vor der Veranstaltung konkrete Fallkonstellation oder Praxisfälle an die gst-sn@vhw.de senden.

TERMIN, ORT, DAUER

SN205311
Donnerstag/Freitag,
26./27. November 2020

Pullman Hotel Dresden Newa
Prager Str. 2c
01069 Dresden
Telefon: 0351 4 8140

Beginn: 26.11.2020, 09:30 Uhr
27.11.2020, 09:00 Uhr

Ende: 26.11.2020, 16:00 Uhr
27.11.2020, 13:00 Uhr

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail an den vhw e.V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Berlin, Fax: 030 390473-690, seminare@vhw.de, oder buchen Sie im Internet unter www.vhw.de.

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden Anmeldeformulars zu. Die Anmeldung ist verbindlich. Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie eine schriftliche Bestätigung mit einer Reisebeschreibung sowie eine Rechnung. Bei fehlender Abmeldung, Stornierung weniger als 1 Werktag vor Veranstaltungsbeginn oder auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teilnahmegebühr zu zahlen. Bei einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn in Schriftform erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten. Ein kostenfreier Teilnehmertausch ist bis Veranstaltungsbeginn möglich.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten- oder auch Ortswechsel sowie die Absage von Veranstaltungen vorbehalten müssen. In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Müssen wir eine Veranstaltung absagen, erstatten wir die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.



vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Geschäftsstelle Sachsen

Grassistraße 12 · 04107 Leipzig · Telefon: 0341 984890
Fax: 0341 9848911 · E-Mail: gst-sn@vhw.de

www.vhw.de

TEILNAHMEGEBÜHREN

415,00 € für Mitglieder des vhw
515,00 € für Nichtmitglieder
170,00 € für Vollzeit-Studierende
(bis 27 Jahre mit Nachweis)

Die Teilnahmegebühren sind nach Erhalt der Rechnung vor Beginn der Veranstaltung ohne Abzug auf das Konto bei der Sparkasse KölnBonn, IBAN: DE59 3705 0198 0001 2098 16, BIC: COLSDE33XXX unter Angabe der Rechnungs- und Kundennummer zu zahlen.

In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen, Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

22. Dresdner Baurechtstage

Donnerstag/Freitag
26./27. November 2020
Dresden

IHRE REFERENTEN

Heinz G. Bienek

Ministerialrat, Leiter des Referates Grundsatz- und Rechtsangelegenheiten im Sächsischen Staatsministerium des Innern a. D., Dresden

Gabriele Bothe

Ministerialrätin im Sächsischen Staatsministerium des Innern a. D.

Dr. Regina Heinecke-Schmitt

Leiterin des Referats Immissionsschutz, Störfallvorsorge im Sächsischen Staatsministerium für Energie, Klimaschutz, Umwelt und Landwirtschaft, Dresden

Peter Kober

Richter am Oberverwaltungsgericht Bautzen

AUF DEM SEMINAR TREFFEN SIE

Beschäftigte der Bauämter (Bauverwaltung, Planung und Bauordnung), der Rechtsämter der kommunalen Gebietskörperschaften, der am baurechtlichen Genehmigungsverfahren beteiligten staatlichen Behörden, der Träger öffentlicher Belange, ebenso Planer, Architekten, Ingenieure und auf dem Gebiet des öffentlichen Baurechts tätige Rechtsanwälte.

DAS KÖNNTE SIE AUCH INTERESSIEREN

Fernlehrgang Städtebaurecht

Basiswissen für Nichtjuristen – Einstieg jederzeit

Informationsmaterial unter Telefon: 030 390473-630

Hinweise:

Bitte bringen Sie das Baugesetzbuch und die Sächsische Bauordnung zu den Dresdner Baurechtstagen mit.



Sie möchten vhw-Veranstaltungsangebote per E-Mail erhalten? Zustimmung erteilen unter: www.vhw.de/email

PROGRAMMABLAUF

22. Dresdner Baurechtstage

1. Veranstaltungstag, Donnerstag, 26. November 2020

- 09:30 Uhr **Aktuelle Entwicklungen im Städtebaurecht**
1. Bundesgesetzliche Änderungen
 - 1.1 Planungssicherstellungsgesetz: befristete Sonderbestimmungen zur Bekanntmachung und Auslegung während der Corona-Pandemie
 - 1.2 Sonderregelungen des § 249 Abs. 3 BauGB zu Mindestabständen für den Bereich der Windenergie / Länderöffnungsklausel
 - 1.3. Gesetzentwurf Baulandmobilisierungsgesetz (Städtebaurechtsnovelle 2020), insbesondere Handlungsempfehlungen der Baulandkommission vom 2. Juli 2019
 - Sektorale Bebauungspläne zur Wohnraumversorgung
 - Erweiterung der Vorkaufsrechte der Gemeinden zur Aktivierung von Bauland
 - Erweiterung der Befreiungsmöglichkeiten in Gebieten mit einem angespannten Wohnungsmarkt
 - Verlängerung des § 13b BauGB
 - Änderungen in § 35 Abs. 4 BauGB
 - Begünstigung von Mobilfunkanlagen der Generation 5G
 - Neuer Baugebietstypus „Dörfliches Wohngebiet“
 2. Ausgewählte Entscheidungen des BVerwG
 - Gemeindlicher Rechtsschutz bei nach § 36 Abs. 2 Satz 2 BauGB fingiertem Einvernehmen / Fristablauf / Änderung der Sach- und Rechtslage nach Eintritt der Fiktion
 - Räumlicher Anwendungsbereich des beschleunigten Verfahrens, insbes. Bedeutung der Planungssituation bei Abgrenzung von Innen- und Außenentwicklung i. S. v. § 13a Abs. 1 BauGB / Differenzierung bei Einbeziehung von Außenbereichsflächen zwischen Fall einer erstmaligen Inanspruchnahme und Fall einer Nachverdichtung
 - Hinweis auf technische Bauvorschriften in Auslegungsbekanntmachung oder in Planurkunde

Heinz G. Bienek

11:15 Uhr dazwischen Kaffeepause

12:30 Uhr Gemeinsames Mittagessen

13:30 Uhr **Aktuelle Entwicklungen im Bauordnungsrecht in Sachsen**
Gabriele Bothe

14:30 Uhr dazwischen Kaffeepause

16:00 Uhr Ende des 1. Veranstaltungstages

PROGRAMMABLAUF

2. Veranstaltungstag, Freitag, 27. November 2020

- 09:00 Uhr **Innenentwicklung: Aktuelle Fragen zum Immissionsschutz**
Dr. Regina Heinecke-Schmitt
- 10:45 Uhr Kaffeepause
- 11:00 Uhr **Aktuelle Rechtsprechung zum öffentlichen Baurecht**
Peter Kober
- 13:00 Uhr Ende des 2. Veranstaltungstages

HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

22. Dresdner Baurechtstage

SN205311, Donnerstag/Freitag, 26./27. November 2020, Dresden

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: seminare@vhw.de
Weitere Informationen unter www.vhw.de