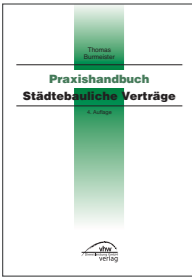


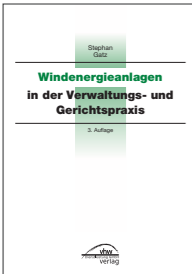
## AUS DEM VHW VERLAGSPROGRAMM



### Praxishandbuch Städtebauliche Verträge

Thomas Burmeister

4. Auflage, Januar 2019,  
407 Seiten mit zahlreichen  
farbigen Abb., DIN A5,  
37,50 € zzgl. Versand,  
ISBN 978-3-87941-987-6



### Windenergieanlagen in der Verwaltungs- und Gerichtspraxis

Stephan Gatz  
3. Auflage, März 2019, 346 Seiten,  
DIN A5, 43,50 € zzgl. Versand,  
ISBN 978-3-87941-988-3

## IN VORBEREITUNG

### Das Baugesetzbuch

Gesetze und Verordnungen zum Bau- und Planungsrecht

### Textausgabe / Synopse

15. Auflage, DIN A5 broschiert

Erscheint voraussichtlich im Sommer 2021

### Der sachgerechte Bebauungsplan

begründet von Ulrich Kuschnerus, fortgeführt von Olaf Bishopink, Christoph Külpmann und Jens Wahlhäuser

Handreichungen für die kommunale Praxis

5. Auflage, DIN-A5, broschiert

Erscheint voraussichtlich im Sommer 2021

## TERMIN, ORT, DAUER



Donnerstag, 10. Juni 2021 bis

Freitag, 11. Juni 2021

WB212259

### Zeiten:

Tag 1: 09:00–15:30 Uhr

Tag 2: 09:00–14:30 Uhr

## TEILNAHMEGEBÜHREN

400,00 € für Mitglieder des vhw

500,00 € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren ist eine Materialsammlung enthalten. Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine **Teilnahmebescheinigung** über 10 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer. Auf Wunsch können wir einen Antrag auf Anerkennung bei der für Sie zuständigen Architekten-/Ingenieurkammer stellen. Die einzelnen Kammern benötigen einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin.

## WIR FREUEN UNS AUF IHRE TEILNAHME!

Alle Infos und Anmeldung unter [www.vhw.de/veranstaltungen-fort-und-ausbildung/](http://www.vhw.de/veranstaltungen-fort-und-ausbildung/)  
Bitte Veranstaltungsnummer in das Suchfeld eingeben oder einfach direkt hier anklicken:  
**WB212259**

Sie haben Fragen zu unseren Veranstaltungen?

Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns:

**Servicehotline Fortbildung:**

**Telefon: 030 390 473-610**

Mo. bis Do. 9:00–15:00 Uhr, Fr. 8:00–13:00 Uhr

**E-Mail: [seminare@vhw.de](mailto:seminare@vhw.de)**

[www.vhw.de](http://www.vhw.de)

vhw Fortbildung

[www.vhw.de](http://www.vhw.de)

vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V.

Zentrale Seminarverwaltung  
Fritschestraße 27/28 · 10585 Berlin  
T +49 30 390473-610 · E [seminare@vhw.de](mailto:seminare@vhw.de)

vhw Bundesverband  
Wohnen und  
Stadtentwicklung

## STÄDTEBAU-, BAUORDNUNGSRECHT, RAUMORDNUNG



WEBINAR



## Baurechtsforum Nord des vhw

Donnerstag, 10. Juni 2021 bis

Freitag, 11. Juni 2021

## GUTE GRÜNDE FÜR IHRE TEILNAHME

Der vhw bietet Ihnen mit dem zweitägigen Baurechtsforum Nord eine Plattform, um sich über aktuelle Tendenzen im Städtebaurecht zu informieren und in einen Erfahrungsaustausch mit Experten und Kolleginnen und Kollegen einzutreten.

Schwerpunkt des diesjährigen Forums sind die Änderungen von BauGB, BauNVO und PlanzV durch das Baulandmobilisierungsgesetz. Wir informieren Sie aus erster Hand über die aktuellen Neuerungen und deren Auswirkungen auf Ihre Planungs- und Genehmigungspraxis.

Ergänzt wird das Baurechtsforum Nord mit einem Vortrag zu den Herausforderungen, vor denen Kommunen aufgrund des neuen Mobilfunkstandards 5G stehen. Zum Abschluss erhalten Sie den traditionellen Überblick über die aktuelle Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichts zum Städtebaurecht.

Nutzen Sie selbst die Möglichkeit, vorab konkrete Fragen zu übermitteln und zum Gegenstand der Veranstaltung zu machen. Übersenden Sie diese bitte bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn per E-Mail an [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de).

## AN WEN RICHTET SICH DAS WEBINAR

Leiter und Mitarbeiter der Bau- und Planungsämter der Städte, Gemeinden und Landkreise, Planungsbüros, Projektentwickler, Architekten und Ingenieure, Rechtsanwälte, Justitiare von Unternehmen, kommunale Mandatsträger sowie Experten von Verbänden und Kammern.

## PROGRAMMABLAUF

### TAG 1: DONNERSTAG, 10. JUNI 2021, 09:00–15:30 UHR

#### BauGB-Novelle 2021

##### Dr. Jens Wahlhäuser

- Die Einführung eines neuen sektoralen Bebauungsplantyps für den Wohnungsbau
- Die Erweiterung der Befreiungsmöglichkeiten und weitere Erleichterungen für das Bauen im Innen- und Außenbereich; Verlängerung von § 13b BauGB
- Die Erweiterung des Anwendungsbereichs der gemeindlichen Vorkaufsrechte für die leichtere Mobilisierung von Flächen für den Wohnungsbau
- Die Erweiterung des Anwendungsbereichs des Baugebots für Gebiete mit angespannten Wohnungsmärkten
- Die Schaffung einer Grundlage für städtebauliche Konzepte der Innenentwicklung
- Sicherung von Mietern bei der Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen

#### Bebauungsplan zur Wohnraumversorgung

##### Dr. Sigrid Wienhues

- Inhalte
- Verfahren
- Unterschiede zum regulären B-Planverfahren

#### Städtebauliche Entwicklungskonzepte und das Dörfliche Wohngebiet in der praktischen Umsetzung

##### Oliver Kühle, Yasmin Manderbach

- Potentiale und Grenzen
- Abgrenzung zu bestehenden Instrumenten
- Anwendungsmöglichkeiten / Fallbeispiele

#### Gestalterische Einflussmöglichkeiten der Kommunen auf Vorhaben von gesamtstädtischer Bedeutung

##### Arend Bewernitz

- Stadtbildpflege – Sinnvolle Aufgabe oder Luxus?
- Rechtliche und organisatorische Voraussetzungen
- Steuerung in der Praxis

### TAG 2: FREITAG, 11. JUNI 2021, 09:00–14:30 UHR

#### Vorkaufsrechtsausübung zur Wohnbaulandbeschaffung – Änderungen der §§ 24 ff. BauGB durch das Baulandmobilisierungsgesetz

##### Dr. Joachim Kronisch

- Überblick über das bisherige Recht
- Änderung durch das Baulandmobilisierungsgesetz
- Operatives Vorgehen
- Rechtsfolgen der Ausübung

#### Neue Mobilfunkgeneration 5G – Herausforderungen für Kommunen

##### Ralph Sonnenschein

- Von GSM zu 5G - Mobilfunk im Wandel
- Die Bedeutung von 5G für Bürger, Kommunen und Industrie
- 5G in der kommunalen Genehmigungspraxis
- 5G im Bürgerdialog – Strahlenangst contra Messwerte

#### Aktuelle Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichts zum Städtebaurecht

##### Prof. Dr. Christoph Külpmann

- Fristen im Normenkontrollverfahren
- Bekanntmachung umweltbezogener Informationen
- Begriff der Innenentwicklung
- Bekanntmachung von Flächennutzungsplänen

## IHRE DOZIERENDEN

#### Arend Bewernitz

Stadtplaner, Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen, Leiter des Arbeitsstabs des Oberbaudirektors der Freien und Hansestadt Hamburg

#### Dr. Joachim Kronisch

Präsident des Verwaltungsgerichts Schwerin und Vorsitzender der für das öffentliche Baurecht zuständigen Kammer

#### Oliver Kühle

Stadtplaner und Architekt, Leiter des Fachbereichs Stadtplanung und Mitinhaber des Büros B2K aus Kiel

#### Prof. Dr. Christoph Külpmann

Richter in dem für Bau- und Planungsrecht zuständigen 4. Senat am Bundesverwaltungsgericht Leipzig

#### Yasmin Manderbach

Stadtplanerin, Leiterin der Sparte Ortsentwicklung und Machbarkeitsstudien im Büro B2K aus Kiel

#### Ralph Sonnenschein

Referatsleiter für Telekommunikation beim Deutschen Städte- und Gemeindebund, Bonn/Berlin

#### Dr. Jens Wahlhäuser

Referat Allgemeines und Besonderes Städtebaurecht, Bundesministerium des Inneren, für Bau und Heimat, Berlin

#### Dr. Sigrid Wienhues

Rechtsanwältin und Fachanwältin für Verwaltungsrecht, Graf von Westphalen Partnerschaft von Rechtsanwälten, Hamburg

**SIE MÖCHTEN VHW-VERANSTALTUNGSANGEBOTE PER E-MAIL ERHALTEN?** Zustimmung erteilen unter: [www.vhw.de/email](http://www.vhw.de/email)