



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung Grundlagen der Bauleitplanung - kompakt in zwei Tagen

Donnerstag, 23. September 2021 und Freitag, 24. September 2021 | 2-tägig | online
Webinar-Nr.: [WB212302](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Das Recht der Bauleitplanung gehört zu den kommunalen Kernaufgaben. Dabei sind die Anforderungen des BauGB angesichts zwingender europarechtlicher Regelungen und häufiger Novellierungen immer komplizierter geworden.

Hinzu kommen die Vorgaben der höchstrichterlichen Rechtsprechung, z. B. in Hinblick auf die umweltbezogenen Informationen und die Konzentrationsplanung bei Windkraftanlagen sowie zur Lärm- und Verkaufsflächenkontingentierung.

Das Webinar hat das Ziel,

- den sicheren Umgang mit den maßgeblichen Rechtsnormen zu verbessern, sowie
- die Kenntnis möglicher kritischer Punkte und das Wissen um die methodischen Zusammenhänge zu erweitern.

Sie werden zudem auf den Stand der BauGB-Novelle 2017 und der aktuellen Novelle 2021 (Baulandmobilisierungsgesetz) gebracht. Durch die Novelle des BauGB und der BauNVO im Jahr 2017 sind zusätzliche Anforderungen an das Bauleitplanverfahren und an den Untersuchungsumfang der Umweltprüfung gestellt worden sowie neue Bebauungsplantypen und das Urbane Gebiet als neue Baugebietskategorie hinzugekommen. Das Baulandmodernisierungsgesetz sieht u.a. die Einführung eines neuen sektoralen Bebauungsplantyps für den Wohnungsbau vor.

Der 2-tägige Intensivkurs vermittelt Ihnen einen sicheren Umgang mit den maßgeblichen Rechtsnormen der Bauleitplanung, Kenntnisse zu aktuellen Entwicklungen und möglichen kritischen Punkten sowie das Wissen um die methodischen Zusammenhänge in der Planungspraxis. Das richtet sich an Berufsanfänger und Quereinsteiger, aber auch an erfahrene Verwaltungsmitarbeiter und Planer, die sich auf den aktuellen Stand bringen wollen.

Dieses Webinar ist auf 35 Teilnehmer begrenzt, um ausreichenden Raum für Diskussionen und Rückfragen zu ermöglichen. Eine rechtzeitige Anmeldung wird empfohlen.

Ihre Dozierenden

Dr.-Ing. Werner Klinge

Stadtplaner und Bauassessor, Gesellschafter des Büros Plan und Praxis mit den Schwerpunkten Bauleitplanung und rechtliche Fragen, Berlin.

Dipl.-Ing. Karsten Ruddigkeit

Stadt- und Regionalplaner, Plan und Praxis GbR - Ingenieurbüro für Stadt- und Regionalplanung, Berlin.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Donnerstag, 23. September 2021
Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Freitag, 24. September 2021
Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Pausenzeiten jeweils

10:30 | 30 min.

12:30 | 60 min.

Teilnahmegebühren

440,- € für Mitglieder

540,- € für Nichtmitglieder

Weitere Termine

6./7. Juli 2021 | online
Seminar-Nr.: [WB212358](#)

12./13. August | online
Seminar-Nr.: [WB212301](#)

8./9. November 2021 | Hamburg
Seminar-Nr.: [SH212017](#)

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiter der Bauämter, der Umwelt- und Rechtsämter der kommunalen Gebietskörperschaften, der am baurechtlichen Genehmigungsverfahren beteiligten staatlichen Behörden sowie der Träger öffentlicher Belange, weiterhin Planer, Architekten, Ingenieure und Rechtsanwälte.

Programmablauf

Erster Tag

Grundzüge des Bauleitplanverfahrens

- Bedeutung des Aufstellungsbeschlusses
- Frühzeitige und formelle Öffentlichkeitsbeteiligung
- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Änderungen und Ergänzungen des Planentwurfs nach der öffentlichen Auslegung
- Genehmigung von Flächennutzungs- und Bebauungsplänen
- Bekanntmachung des Flächennutzungs- und Bebauungsplans

Materielle Anforderungen an Bauleitpläne nach dem BauGB

- Allgemeine Anforderungen an Bauleitpläne, insbesondere:
- Erforderlichkeit der Bauleitplanung
- Anpassung an die Ziele der Raumordnung
- Abwägungsgebot und Abwägungsfehler

Zweiter Tag

Materielle Anforderungen an Bauleitpläne nach dem BauGB

- Besondere Anforderungen für Flächennutzungspläne
- Flächennutzungspläne mit Konzentrationswirkung
- Teilflächennutzungspläne
- Gemeinsame Flächennutzungspläne
- Darstellungsmöglichkeiten nach § 5 BauGB
- Besondere Anforderungen für Bebauungspläne
- Entwicklungsgebot
- Festsetzungsmöglichkeiten nach § 9 BauGB und BauNVO

Typen von Bebauungsplänen und Einsatzfelder (Beispiele)

- Qualifizierter Bebauungsplan
- Einfacher Bebauungsplan
- Bebauungsplan nach § 9 (2a, 2b, 2c) BauGB
- Bebauungsplan der Innenentwicklung (§ 13a/b BauGB)
- Vorhaben- und Erschließungsplan (§ 12 BauGB)

Verfahren der Aufstellung von Bebauungsplänen

- Standardverfahren mit Umweltprüfung
- Das vereinfachte Verfahren nach § 13 BauGB
- Das beschleunigte Verfahren nach § 13 a BauGB und § 13 b (neu) BauGB

Die Thematik wird veranschaulicht anhand von Planungsfällen aus der Praxis.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-595

E webinare@vhw.de

Hinweise

Nutzen Sie selbst die Möglichkeit, vorab konkrete Fragen zu übermitteln. Über-senden Sie diese bitte bis zwei Wochen vor Seminarbeginn per E-Mail an webinare-verwaltung@vhw.de

Bitte haben Sie zur Veranstaltung das BauGB und die BauNVO dabei.

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 9 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechts-anwaltskammer.

Auf Wunsch können wir einen Antrag auf Anerkennung bei der für Sie zuständigen Architekten-/Ingenieurkammer stellen. Die einzelnen Kammern benötigen einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin.

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Diese Veranstaltung wird als Webinar durchgeführt. Technische Lösung ist die Webinar-Software von [Cisco Webex Training](#).

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Die Webinar-Software ist webbasiert und kann direkt über den Browser aufgerufen werden. Wir empfehlen Ihnen jedoch die Installation der Anwendung, da Sie dann den vollen Funktionsumfang des Programms nutzen können.

Zur Teilnahme per Browser empfehlen wir Chrome, Safari oder Firefox. Ältere Betriebssysteme und Browserversionen unterliegen ggf. Einschränkungen. Nähere Informationen entnehmen Sie der folgenden Webseite:
<https://help.webex.com/de-de/9ehuwu/Web-App-Supported-Operating-Systems-and-Browsers>

Wir empfehlen außerdem vor Ihrer Anmeldung zum Webinar einen System-Check durchzuführen:

[Link System-Check](#)

Meeting-Kennnummer (Zugriffscode): 163 667 5611
Meeting Passwort: xYtebCF3g42

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, ein Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich, da jede/r Teilnehmende des Webinars individuell über eine aktive Beteiligung durch Ton- oder Bildbeiträge entscheiden kann.

In den Fällen, in denen im Webinar eine Interaktion über Tonbeiträge vorgesehen ist, können Teilnehmende ohne Mikrofon [Computeraudio] eine Audio-Zuschaltung über die mit der Webinar-Einladung versendete Telefonnummer ohne zusätzliche Teilnahmegebühr nutzen. In der Regel ist die sprachliche Interaktion aber ganz problemlos über den Computer möglich.

Allen Teilnehmenden steht eine Chatfunktion (Textfeld) zur Verfügung, um Fragen stellen zu können.

[Link Teilnehmerleitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruffehlern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit.

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de