



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Basiswissen im öffentlichen Baurecht für Einsteiger und zum Auffrischen

Dienstag, 5. Oktober 2021 | online: 09:30 - 16:00 Uhr
Webinar-Nr.: [WB212365](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

In dem eintägigen **Intensivwebinar** werden die **Grundkenntnisse zum öffentlichen Baurecht** vermittelt. Der gesamte Stoff wird zum leichteren Verständnis anhand von **Praxisbeispielen** mit Plänen, Zeichnungen und Fotografien dargestellt.

Sie lernen den Regelungsgehalt von Flächennutzungsplan bzw. Bebauungsplan kennen und werden in die Lage versetzt, Bebauungspläne zu „lesen“.

Die Vorschrift zum Bauen im unbeplanten Innenbereich (§ 34 BauGB) wird erläutert. Dabei kommt es insbesondere auf das Einfügen in die nähere Umgebung an. Schließlich wird erklärt, welche Vorhaben ausschließlich im Außenbereich (§ 35 BauGB) zulässig sind.

Ein Überblick über das landesrechtliche **Bauordnungsrecht** rundet die Veranstaltung ab. Dabei geht es um Erschließung, Abstandsflächen, Brandschutz, Stellplätze und Genehmigungsverfahren.

Ihr Dozent

Dr. Rainer Voß

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht und Partner der überwiegend öffentlich-rechtlich ausgerichteten Kanzlei Lenz und Johlen in Köln.

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiter/-innen der Bauaufsichts- und Liegenschaftsbehörden, der Bauämter in den Gemeinde- und Stadtverwaltungen, Objektplaner, Vermessungsingenieure, Stadtplaner, Bauherren, Architekten und Projektentwickler und Quereinsteiger sowie Praktiker, die Ihren Kenntnisstand auffrischen möchten.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Dienstag, 5. Oktober 2021

Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

270,- € für Mitglieder
335,- € für Nichtmitglieder

Programmablauf

Basiswissen im öffentlichen Baurecht für Einsteiger und zum Auffrischen

A. Bauplanungsrecht

I. Die Bauleitplanung

- §§ 1, 2 BauGB
- Beziehung zwischen B-Plan und Flächennutzungsplan
- Der Flächennutzungsplan
- Der Bebauungsplan
- Die Systematik der BauNVO

II. Bauen im unbeplanten Innenbereich - § 34 BauGB

III. Der Außenbereich - § 35 BauGB

B. Bauordnungsrecht

Musterbauordnung (MBO)

1. Allgemeine Vorschriften
2. Das Grundstück und seine Bebauung
3. Bauliche Anlagen
4. Die am Bau Beteiligten
5. Bauaufsichtsbehörden, Verfahren
6. Ordnungswidrigkeiten, Rechtsvorschriften, Übergangs- und Schlussvorschriften

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-595

E webinare@vhw.de

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Diese Veranstaltung wird als Webinar durchgeführt. Technische Lösung ist die Webinar-Software von [Cisco Webex Training](#).

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Die Webinar-Software ist webbasiert und kann direkt über den Browser aufgerufen werden. Wir empfehlen Ihnen jedoch die Installation der Anwendung, da Sie dann den vollen Funktionsumfang des Programms nutzen können.

Zur Teilnahme per Browser empfehlen wir Chrome, Safari oder Firefox. Ältere Betriebssysteme und Browserversionen unterliegen ggf. Einschränkungen. Nähere Informationen entnehmen Sie der folgenden Webseite:
<https://help.webex.com/de-de/9ehuwu/Web-App-Supported-Operating-Systems-and-Browsers>

Wir empfehlen außerdem vor Ihrer Anmeldung zum Webinar einen System-Check durchzuführen:

[Link System-Check](#)

Meeting-Kennnummer (Zugriffscode): 163 667 5611
Meeting Passwort: xYtebCF3g42

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, ein Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich, da jede/r Teilnehmende des Webinars individuell über eine aktive Beteiligung durch Ton- oder Bildbeiträge entscheiden kann.

In den Fällen, in denen im Webinar eine Interaktion über Tonbeiträge vorgesehen ist, können Teilnehmende ohne Mikrofon (Computeraudio) eine Audio-Zuschaltung über die mit der Webinar-Einladung versendete Telefonnummer ohne zusätzliche Teilnahmegebühr nutzen. In der Regel ist die sprachliche Interaktion aber ganz problemlos über den Computer möglich.

Allen Teilnehmenden steht eine Chatfunktion (Textfeld) zur Verfügung, um Fragen stellen zu können.

[Link Teilnehmerleitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruffehlern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit.

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de