



WEBINAR

www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Aktuelle Herausforderungen in der Flächennutzungsplanung

Montag, 6. September 2021 | online: 09:00 - 15:30 Uhr
Webinar-Nr.: [WB212411](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Der Flächennutzungsplan als vorbereitender Bauleitplan wird in seiner Steuerungs- und Koordinierungsfunktion sowie zur überörtlichen Abstimmung mit Nachbargemeinden vielfach unterschätzt. Ferner hat er bei der Aufstellung der Regional- und Landesentwicklungspläne Bedeutung im Rahmen des Gegenstromprinzips.

Auf der anderen Seite ist das Planwerk FNP teuer, zeitaufwendig und ständigen Änderungsverfahren unterlegen. Auch sind die dem FNP zugrundeliegenden Prognosen über die Bevölkerungs- bzw. Wirtschaftsentwicklung und die Entwicklungen der Umwelt immer unsicherer zu erstellen.

Hieraus reagieren die Kommunen mit Generalisierung, Flexibilisierung und Ausweichstrategie, wie mit dem B-Plan der Innenentwicklung oder mit Teilflächennutzungsplänen.

In dem Webinar werden die Stärken und Schwächen des Instruments aufgezeigt und Hilfestellungen zur Bewältigung inhaltlicher und verfahrensrechtlicher Probleme gegeben.

Ihre Dozierenden

Dr.-Ing. Werner Klinge

Stadtplaner und Bauassessor, Gesellschafter des Büros Plan und Praxis mit den Schwerpunkten Bauleitplanung und rechtliche Fragen, Berlin.

Frank Reitzig

Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Berlin; Tätigkeitsschwerpunkte im Bau-, Planungs- und Umweltrecht; Mitglied der Akademie für Raumentwicklung in der Leibniz-Gemeinschaft (ARL)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Montag, 6. September 2021

Beginn: 09:00 Uhr
Ende: 15:30 Uhr

Pausen:
10:30 | 15 min.
12:00 | 60 min.
14:15 | 15 min.

Teilnahmegebühren

260,- € für Mitglieder
325,- € für Nichtmitglieder

auch interessant

Kleinbauten im Innen- und Außenbereich - Der rechtssichere Umgang mit Bungalows, Gartenlauben, Ferien- und Wochenendhäusern

Dienstag, 7. September 2021 | Webinar
Seminar-Nr.: [WB212412](#)

Städtebauförderung in Niedersachsen nach der Reform 2020

Mittwoch, 15. September 2021 | Hannover
Seminar-Nr.: [NS212536](#)

Das urbane Gebiet als neuer Baugestaltungstyp - Rechtlicher Rahmen, städtebauliche Chancen und praktische Gestaltung

Montag, 22. November 2021 | Bremen
Seminar-Nr.: [NS212551](#)

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Bau- und Planungsämter der Städte, Gemeinden und Landkreise, Planungsbüros, Projektentwickler, Architekten und Ingenieure, Rechtsanwälte sowie Experten von Verbänden und Kammern.

Programmablauf

Die Referenten tragen wechselseitig zu folgenden Themen vor:

Statistik und Trends

- (Veränderte) Rahmenbedingungen wie Gemeindeneugliederung, demografischer Wandel, strukturelle Änderungen, Innenentwicklung
- Funktion und wesentliche Merkmale (Steckbrief)
- Erforderlichkeit des Flächennutzungsplans nach § 1 Abs. 3 BauGB: planerisches Konzept
- Herleitung der Darstellung neuer Bauflächen (Perspektive der Gemeinde)
- Begrenzung der Darstellung von Wohnbauflächen (Perspektive der Genehmigungsbehörde)
- Raumordnung und F-Plan: Anpassungspflicht an Ziele der Raumordnung nach § 1 Abs. 4 BauGB
- Entwicklungsgebot nach § 8 BauGB
- Umfang und Gegenstand der Umweltprüfung – Eingriffsregelung – Artenschutz – Gesundheit – Kulturgüter
- Planerische Umsetzung: zeichnerische und textliche Planinhalte, Darstellungsschärfe

Steuerung und Darstellung von Flächen

- für Windkraftanlagen und Biomasseanlagen: harte und weiche Tabuzonen sowie sonstige Kriterien
- für Tierhaltung

Verfahren der Aufstellung bzw. Änderung des FNP

- Gegenstände des Verfahrens und sachlicher Teil-FNP
- Standard-, Parallel- und vereinfachtes Verfahren
- Berichtigung des Flächennutzungsplans nach § 13a BauGB

Prozessrecht

- Gegenstand einer statthaften Normenkontrolle gegen den Flächennutzungsplan

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-595

E webinare@vhw.de

Hinweise

Bitte halten Sie Ihre Landesbauordnung und das BauGB bereit.

Nutzen Sie selbst die Möglichkeit, vorab konkrete Fragen zu übermitteln. Übersenden Sie diese bitte bis zwei Wochen vor Webinarbeginn per E-Mail an webinare@vhw.de

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über fünf Vortragsstunden aus, geeignet auch zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer.

Auf Wunsch können wir einen Antrag auf Anerkennung bei der für Sie zuständigen Architekten-/Ingenieurkammer stellen. Die einzelnen Kammern benötigen einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor dem Veranstaltungstermin.

Diese Veranstaltung wird als Webinar durchgeführt. Technische Lösung ist die Webinar-Software von [Cisco Webex Training](#).

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Diese Veranstaltung wird als Webinar durchgeführt. Technische Lösung ist die Webinar-Software von [Cisco Webex Training](#).

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Die Webinar-Software ist webbasiert und kann direkt über den Browser aufgerufen werden. Wir empfehlen Ihnen jedoch die Installation der Anwendung, da Sie dann den vollen Funktionsumfang des Programms nutzen können.

Zur Teilnahme per Browser empfehlen wir Chrome, Safari oder Firefox. Ältere Betriebssysteme und Browserversionen unterliegen ggf. Einschränkungen. Nähere Informationen entnehmen Sie der folgenden Webseite:
<https://help.webex.com/de-de/9ehuwu/Web-App-Supported-Operating-Systems-and-Browsers>

Wir empfehlen außerdem vor Ihrer Anmeldung zum Webinar einen System-Check durchzuführen:

[Link System-Check](#)

Meeting-Kennnummer (Zugriffscode): 163 667 5611
Meeting Passwort: xYtebCF3g42

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, ein Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich, da jede/r Teilnehmende des Webinars individuell über eine aktive Beteiligung durch Ton- oder Bildbeiträge entscheiden kann.

In den Fällen, in denen im Webinar eine Interaktion über Tonbeiträge vorgesehen ist, können Teilnehmende ohne Mikrofon (Computeraudio) eine Audio-Zuschaltung über die mit der Webinar-Einladung versendete Telefonnummer ohne zusätzliche Teilnahmegebühr nutzen. In der Regel ist die sprachliche Interaktion aber ganz problemlos über den Computer möglich.

Allen Teilnehmenden steht eine Chatfunktion (Textfeld) zur Verfügung, um Fragen stellen zu können.

[Link Teilnehmerleitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruffehlern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit.

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de