



WEBINAR  
www.vhw.de

## Bodenrecht und Immobilienbewertung

# Landwirtschaftlicher Grundstücksverkehr - 2-tägig

Landwirtschaftlicher Grundstücksverkehr - Genehmigungsverfahren nach dem Grundstücksverkehrsgesetz

Dienstag, 1. Februar 2022 und Mittwoch, 2. Februar 2022 | 2-tägig | online

Webinar-Nr.: [WB220154](#)

### Hierum geht es:

Steigende Kaufpreise, Spekulationsgeschäfte und der vermehrte Erwerb landwirtschaftlicher Grundstücke durch Nichtlandwirte stellen die Landwirtschaft vor Existenzprobleme. Als Abwehrmechanismus steht der Landwirtschaft das Grundstücksverkehrsgesetz und das Reichssiedlungsgesetz zur Verfügung. Die Bundesländer, denen die Gesetzgebungskompetenz für diese Gesetze neuerdings gegeben worden ist, unterstützen die Landwirtschaft derzeit mit der Erstellung von Agrarstrukturgesetzen (Baden-Württemberg, Sachsen-Anhalt, Niedersachsen, Brandenburg und Thüringen), die neben anderem Inhalt des Seminars sein werden.

Der Vortrag wird den Teilnehmenden mit einer umfassenden Powerpoint-Präsentation zur Verfügung gestellt.

Fragen seitens der Teilnehmer sind sehr willkommen und können gerne bereits vorab unter [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de) bis 10 Tage vor Webinarbeginn eingereicht werden. Sie werden ggf. während des Vortrages anonymisiert behandelt, wobei der Referent auch für Fragen im Übrigen gerne zur Verfügung steht.

### Ihr Dozent

#### Dipl.-Verw. Joachim Netz

Kommentator des Grundstücksverkehrsgesetzes und der Nachbarrechte der Länder, Lehrbeauftragter für Agrarrecht an der Universität Kassel, vormals beim Regierungspräsidium Kassel tätig (Dezernat Landwirtschaft)

### Weitere Termine

---

31. Mai 2022 - 1. Juni 2022 | online

Seminar-Nr.: [WB220155](#)

8. November 2022 - 9. November 2022 | online

Seminar-Nr.: [WB220156](#)

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin

Dienstag, 1. Februar 2022

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Pausenzeiten:

10:45 Uhr - 11:00 Uhr

Mittwoch, 2. Februar 2022

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Pausenzeiten:

10:45 Uhr - 11:00 Uhr

#### Teilnahmegebühren

335,- € für Mitglieder

395,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

Erwerber und Veräußerer land- und forstwirtschaftlicher Flächen, Fachkräfte privater, kommunaler und kirchlicher Immobilienunternehmen, Mitarbeiter bei Kommunen (v.a. Liegenschaftsämter) / Eigengesellschaften der Kommunen, von Projektentwicklern, Banken und Kreditinstituten, Siedlungsunternehmen, Genehmigungssachbearbeiter nach dem GrdstVG bei den Landwirtschaftsämtern, landwirtschaftliche Sachverständige sowie Anwälte, die im landwirtschaftlichen Bereich tätig sind.

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-595

E [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)

## Hinweise

## Programmablauf

### Landwirtschaftlicher Grundstücksverkehr - 2-tägig

- Einführung in das Genehmigungsverfahren nach dem Grundstücksverkehrsgesetz
- Die ungesunde Bodenverteilung gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 1 GrdstVG
- Das Problem des Share Deal
- Entscheidungen im Genehmigungsverfahren
- Siedlungsrechtliches Vorkaufsrecht
- Genehmigungen mit Auflagen und Bedingungen
- Der Abschluss des Landpachtvertrages

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Diese Veranstaltung wird als Webinar durchgeführt. Technische Lösung ist die Webinar-Software von [Cisco Webex Training](#).

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Die Webinar-Software ist webbasiert und kann direkt über den Browser aufgerufen werden. Wir empfehlen Ihnen jedoch die Installation der Anwendung, da Sie dann den vollen Funktionsumfang des Programms nutzen können.

Zur Teilnahme per Browser empfehlen wir Chrome, Safari oder Firefox. Ältere Betriebssysteme und Browserversionen unterliegen ggf. Einschränkungen. Nähere Informationen entnehmen Sie der folgenden Webseite:  
<https://help.webex.com/de-de/9ehuwu/Web-App-Supported-Operating-Systems-and-Browsers>

Wir empfehlen außerdem vor Ihrer Anmeldung zum Webinar einen System-Check durchzuführen:

[Link System-Check](#)

Meeting-Kennnummer (Zugriffscode): 163 667 5611  
Meeting Passwort: xYtebCF3g42

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, ein Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich, da jede/r Teilnehmende des Webinars individuell über eine aktive Beteiligung durch Ton- oder Bildbeiträge entscheiden kann.

In den Fällen, in denen im Webinar eine Interaktion über Tonbeiträge vorgesehen ist, können Teilnehmende ohne Mikrofon (Computeraudio) eine Audio-Zuschaltung über die mit der Webinar-Einladung versendete Telefonnummer ohne zusätzliche Teilnahmegebühr nutzen. In der Regel ist die sprachliche Interaktion aber ganz problemlos über den Computer möglich.

Allen Teilnehmenden steht eine Chatfunktion (Textfeld) zur Verfügung, um Fragen stellen zu können.

[Link Teilnehmerleitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruffehlern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit.

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)