



WEBINAR  
www.vhw.de

Immobilienrecht, -management, -förderung

# Kommunales Bauen der Zukunft – Ziele und Herausforderungen für Städte, Kreise und Gemeinden

Donnerstag, 10. März 2022 | online: 09:30 - 16:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB220528](#)

## Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die angebrochene Dekade stellt für alle Akteure im Bereich der öffentlichen Immobilien mit Blick auf die Klimaschutzziele 2030/2045 eine sehr große Herausforderung dar.

Daher hat sich der **Deutsche Städtetag** diesem Thema gestellt und eine entsprechende **Handlungsempfehlung** für die Städte erarbeitet.

Es handelt sich um eine Handreichung, um Nachhaltigkeitsziele beim Bauen und Sanieren zu verfolgen und die Planungs- und Bauleistungen anhand der Kriterien für nachhaltiges und suffizientes Bauen zu vergeben. Ziel soll es sein, die **vorhandenen Ressourcen besser zu nutzen**.

Im Webinar werden die **Eckpunkte für das kommunale Bauwesen** vorgestellt. Es gilt, die Vorbildfunktion bei allen kommunalen Baumaßnahmen zu stärken. Der Schwerpunkt ist auf nachhaltiges, wirtschaftliches und innovatives wie qualitätvolles Planen und Bauen zu legen.

Im Weiteren werden in diesem Webinar das **Cradle-to-Cradle-Konzept** durch den Urheber dieses Ansatzes und das aktualisierte **Zertifizierungssystem für Sanierungen** durch einen DGNB-Vertreter vorgestellt. Ein Beitrag aus der kommunalen Praxis zu Vorgehensweisen und Umsetzungsschritten in den Planungs- und Bauprozessen rundet das Webinarprogramm ab.

## Ihre Dozierenden

### Prof. Dr.-Chem. Michael Braungart

Leuphana-Universität Lüneburg, Professur für Cradle to Cradle & Ökoeffektivität  
In Zusammenarbeit mit dem amerikanischen Wissenschaftler William McDonough erschienen die Bücher „Einfach intelligent produzieren“ und „Die nächste industrielle Revolution: Die Cradle-to-Cradle-Community“.

### Dr.-Ing. Christine Lemaitre

Geschäftsführender Vorstand seit 2010, Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen – DGNB e. V.

Die DGNB hat ihr Zertifizierungssystem für Sanierungen hinsichtlich der Anforderungen von Klima-, Ressourcen- und Denkmalschutz überarbeitet.

### Hilmar von Lojewski

Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bauen, Wohnen und Verkehr beim Deutschen Städtetag, Berlin/Köln

Mit Beschluss des Hauptausschusses des Dt. Städtetages wurde die Handlungsempfehlung „Nachhaltiges und suffizientes Bauen in den Städten“ am 1. Juli 2021 verabschiedet. Sie wurde unter Mitwirkung einer Vielzahl von Vertreter/innen der Städte bundesweit erarbeitet.

### M. Sc. Jan van der Fels

BIM-Manager im Bereich Gebäudemanagement, Kreis Viersen

Am Beispiel eines Neubauareals wird eine Vorreiterrolle im Bereich höherer Nachhaltigkeit und hoher Wertschöpfung bei Bauprojekten angestrebt, die durch Building Information Modeling (BIM) unterstützt wird.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

### Termin

Donnerstag, 10. März 2022

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 16:00 Uhr

### Teilnahmegebühren

295,- € für Mitglieder

355,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

(Ober-)Bürgermeister/innen und Fraktionsmitglieder, Beigeordnete sowie Fach- und Führungskräfte aus allen Bereichen der Bauverwaltung, Stadtentwicklung und Finanzwesen, Gebäude- und Energiemanagement, den Umwelt- und Verkehrsressorts sowie der Wohnungs- und Energiewirtschaft, die mit der Entwicklung und Umsetzung von klimagerechten Maßnahmen im kommunalen Immobilien- und Infrastrukturbereich befasst sind.

## Programmablauf

### Kommunales Bauen der Zukunft – Ziele und Herausforderungen für Städte, Kreise und Gemeinden

#### Nachhaltiges und suffizientes Bauen in den Städten – vom Bund zu den Kommunen

- Teil I: Grundlagen
- Teil II: Anforderungen und Empfehlungen
- Messen von Nachhaltigkeit und Suffizienz im Bauwesen
- Eckpunkte für das kommunale Bauwesen

**Hilmar von Lojewski**

#### Cradle-to-Cradle-Ansatz – Chancen der Kreislaufwirtschaft im kommunalen Bauwesen

- Aktueller Forschungsstand
- Realisierung kreislauffähiger Gebäude als Ziel
- Umsetzungsschritte und Beispiele in der Praxis
- Madaster Online-Plattform: Wiederverwendung von Materialien

**Prof. Michael Braungart**

#### DGNB-Zertifizierungssystem für Sanierungen im Gebäudebestand

- „Nachhaltigkeit ist das neue Normal.“
- Gebäudebestand: Voraussetzung für die Erreichung der Klimaschutzziele
- Erstellung von gebäudeindividuellen Klimaschutzplänen
- Effizienzsteigerung im Gebäudebetrieb

**Dr. Christine Lemaitre**

#### Ressourcenschutz im Kontext von Building Information Modeling – am Beispiel eines kommunalen Neubau-Areals

- Entstehungshintergrund
- Einbindung von Fachplaner und Beraterteam
- Kreisarchiv als erstes Projekt
- Folgeprojekte in Holzbauweise

**Jan van der Fels**

#### Diskussionsrunde

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-595

E [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr  
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause  
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen  
14:45 bis 15:00 Uhr Kaffeepause  
Ende: 16:00 Uhr

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Diese Veranstaltung wird als Webinar durchgeführt. Technische Lösung ist die Webinar-Software von [Cisco Webex Meeting](#).

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Link Teilnehmerleitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruffehlern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit.

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)