



WEBINAR
www.vhw.de

Stadtentwicklung und Bürgerbeteiligung

Elektromobilität - geladen wird zu Hause!

Rechtsfragen, Umsetzung und Förderprogramme für Ladeinfrastruktur in der Wohnungswirtschaft

Dienstag, 9. August 2022 | online: 09:30 - 15:30 Uhr
Webinar-Nr.: [WB220660](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge (Kfz, kleine und große Roller, Pedelecs, Fahrräder, usw.) wird in erster Linie am Wohnort benötigt und auch immer mehr von Mietern und in WEGs eingefordert. Mit einem vollen Akku von zu Hause zu starten, ist im Vergleich zum Laden an öffentlichen Ladesäulen effizient und bequem. Neue gesetzliche Regelungen und Fördermöglichkeiten machen das Laden von E-Fahrzeugen im Wohngebäude bzw. im Umfeld der Wohnung immer attraktiver.

Ziel des Webinars ist es, Ihnen einen gefestigten Überblick über die verschiedenen rechtlichen Teilaspekte der Querschnittsmaterie „Ladeinfrastruktur am Wohnort“ zu verschaffen. Thematisiert werden insbesondere die Rechtsbereiche Baurecht, Brandschutz, Miet- und WEG-Recht sowie das Recht der Ladestrombelieferung. Darüber hinaus geben wir wertvolle Tipps und zeigen konkrete Gestaltungsmöglichkeiten auf, wie sich Ladeinfrastruktur im Wohnbereich praktisch umsetzen lässt. Sie erhalten zudem ausreichend Raum für Fragen und zur Diskussion.

Ihr Dozent

Dr. Christian Gemmer

Rechtsanwalt, Kanzlei Becker Büttner Held (bbh)

Weitere Termine

Mittwoch, 12. Januar 2022 | online
Seminar-Nr.: [WB220659](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Dienstag, 9. August 2022

Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 15:30 Uhr

Teilnahmegebühren

295,- € für Mitglieder
355,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Immobilien- und Wohnungseigentümer, Wohnungseigentümergeinschaften, Architekten, Ingenieure, Bauträger, Wohnungsgenossenschaften, kommunale und private Wohnungsunternehmen, Elektroinstallateure, Elektromobilitätsanbieter, Start-UPS, Automobil- und Ladeinfrastrukturhersteller, Investoren, Banken und Verwalter

Programmablauf

I. Einführung

- Aktuelle Rahmenbedingungen und politische Ziele
- Schnittpunkte zwischen Wohnungswirtschaft und Elektromobilität
- Beteiligte und Markttrollen in der Elektromobilität
- Allgemeine Ausgangsfragen in Bezug auf Ladeinfrastruktur

II. Miet- und WEG-Recht

- Mieter und Ladeinfrastruktur
- Wohnungseigentümergeinschaften und Ladeinfrastruktur
- Zustimmungserfordernisse, Kostentragung, Rückbau, usw.
- Gestaltungsmöglichkeiten

III. Ladeinfrastruktur und Netzanbindung

- Welche Ladeinfrastruktur wird benötigt?
- Grundlagen Netzanschluss und Kostenverteilung
- Einsatz von Last- und Lademanagement
- Kundenanlage und Energieversorgungsnetz

IV. Baurecht und Brandschutz

- Genehmigungsfragen im Hinblick auf Ladeinfrastruktur
- Ausstattungspflichten mit Ladeinfrastruktur bei Neubau und im Bestand
- Brandschutz
- Beispiele zu technischen Aufbauten und Verkabelungen

V. Stromversorgung der Ladeinfrastruktur und Abrechnung von Lade-strom

- Stromversorgung aus dem Netz
- Mieterstrommodelle, dezentrale Versorgung, Eigenversorgung
- Abrechnung von Ladestrom
- Stromsteuer

VI. Einbindung von Dienstleistern und Partnern

- Gewerbesteuerinfrizierung
- Ausgestaltung von Kooperationsmodellen

VII. Aktuelle Förderprogramme für Ladeinfrastruktur in Wohnungsbereich

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-595

E webinare@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr

11:00 bis 11:30 Uhr Kaffeepause

13:00 bis 14:00 Uhr Mittagspause

Ende: 15:30 Uhr

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruffehlern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de