



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Einführungskurs in die Landesbauordnung Baden-Württemberg

Mittwoch, 27. September | Mittwoch, 4. Oktober | Mittwoch, 18. Oktober | Mittwoch, 25. Oktober 2023 | 4-tägig | online
Webinar-Nr.: [WB234074](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Das Bauordnungsrecht ist eine überaus komplexe und vielschichtige Regelungsmaterie. Der Umgang mit dieser Rechtsmaterie stellt insbesondere für Einsteiger eine nicht zu unterschätzende Herausforderung dar.

Der Online-Kurs bietet diesbezüglich einen systematischen Überblick, zeigt aber auch den konkreten Umgang mit wichtigen Regelungen des Bauordnungsrechts auf. Dabei werden die aktuell bereits vorgenommenen Änderungen sowie die derzeit sich im Gesetzgebungsverfahren befindlichen Änderungen der LBO ausführlich vorgestellt und kommentiert.

Besonderer Wert wird auf eine verständliche und praxisorientierte Darstellung gelegt. Komplexere Inhalte werden auf der Grundlage praktischer Beispiele erläutert. Es besteht in der Veranstaltung ausreichend Gelegenheit, auf Ihre persönlichen Fragestellungen einzugehen.

Die Aufteilung des zu vermittelnden Stoffes auf vier Vormittage hat zudem den Vorteil, dass der Dozent auf Fragen, die nach den ersten drei Kursteilen aufkommen, noch am Folgetermin eingehen kann und diese gemeinsam besprochen werden können.

Ihr Dozent

Manfred Busch

Regierungsbaumeister, Baudirektor a.D., langjährige Tätigkeit in der oberen Baurechtsbehörde des Regierungspräsidiums Karlsruhe, Fachbuchautor und Kommentierungen zum öffentlichen Baurecht in Baden-Württemberg

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Mittwoch, 27. September 2023

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Mittwoch, 4. Oktober 2023

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Mittwoch, 18. Oktober 2023

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Mittwoch, 25. Oktober 2023

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Teilnahmegebühren

460,- € für Mitglieder

570,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiter*innen von Städten und Gemeinden mit und ohne Baurechtsbehörde, Bau-trägern, Planungs-, Vermessungs- und Architekturbüros, freie Stadtplaner*innen sowie Rechtsberater*innen, die sich in dieses spezielle Rechtsgebiet einarbeiten möchten.

Programmablauf

Einführungskurs in die Landesbauordnung Baden-Württemberg

1. Teil am 27. September 2023

Einführung - materielle Regelungen

- Aktuelle Entwicklungen im Bauordnungsrecht
- Anwendungsbereich, Begriffe
- Bebauung und Teilung von Grundstücken
- Kinderspielplätze, Gestaltung
- Abstandsflächen - Abstandsflächen in Sonderfällen
- Abstandsflächen und Baulasten

2. Teil am 4. Oktober 2023

Materielle Regelungen

- Baustelle, Standsicherheit, Verkehrssicherheit
- Vorbeugender Brandschutz
- Aufenthaltsräume, Wohnungen, Stellplätze

3. Teil am 18. Oktober 2023

Baurechtliche Verfahren

- Verfahrensfreie Vorhaben
- Das Kennnisgabeverfahren
- Das vereinfachte Genehmigungsverfahren
- Das traditionelle Genehmigungsverfahren
- Beteiligung der Gemeinde und der Fachbehörden
- Nachbarbeteiligung

4. Teil am 25. Oktober 2023

AAB, Baugenehmigung, Bauüberwachung

- Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen
- Der Bauvorbescheid
- Die Baugenehmigung
- Nebenbestimmungen der Baugenehmigung
- Baubeginn, Bauüberwachung
- Abbruchsanordnung, Nutzungsuntersagung

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-595

E webinare@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: jeweils 09:00 Uhr
Kaffepause: jeweils 10:30 – 11:00 Uhr
Ende: jeweils 12:30 Uhr

Hinweise

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 5 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer.

Die Anerkennung der Veranstaltung durch die Architektenkammer Baden-Württemberg wird beantragt.

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruffehlern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen organisatorischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de