



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Praxisworkshop: Abgrenzung Innen- und Außenbereich – am Beispiel der aktuellen Rechtsprechung

Dienstag, 17. September 2024 | online: 09:00 - 15:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB244184](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Für viele Bauvorhaben entscheidet bereits die Beantwortung der Frage, ob der Standort dem Innenbereich oder dem Außenbereich zuzurechnen ist, über die Erfolgschancen des Bauantrages.

Anhand von Beispielen aus der aktuellen Rechtsprechung des Schleswig-Holsteinischen Verwaltungsgerichts und Oberverwaltungsgerichts erfahren Sie, wie die Gerichte jeweils zu ihrer Bewertung gelangt sind. Deren Anwendung hängt jedoch weiterhin von den konkreten Verhältnissen des jeweiligen Einzelfalles ab.

Ziel des Webinars ist es, dass die Teilnehmer eine größere Sicherheit in der "gerichts-festen" Einschätzung der Abgrenzung von Innen- und Außenbereichsvorhaben gewinnen. Der Dozent erläutert Ihnen die maßgeblichen Grundsätze mit grafischen Darstellungen und anhand einer Vielzahl typischer Einzelfälle aus der Rechtsprechung, veranschaulicht durch Lagepläne, Luftbilder, Videos und Ortsterminfotos.

Sie erhalten nach der Vorstellung jedes Einzelfalles die Gelegenheit, unter Anwendung der Rechtsprechungsgrundsätze eigene Bewertungen zu erarbeiten, um diese jeweils anschließend mit den tatsächlichen gerichtlichen Beurteilungen zu diskutieren.

Gerade Teilnehmern, die sich erstmals mit bauplanungsrechtlichen Fragen beschäftigen, wird ein systematischer Einstieg in die Thematik ermöglicht.

Das Webinar wird jährlich um neue Fälle aktualisiert und ist deshalb auch als Wiederholungsveranstaltung geeignet.

Nutzen Sie die Möglichkeit, vorab konkrete Fallkonstellationen, Lageskizzen und Fragen zu übermitteln. Übersenden Sie diese bitte bis zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn an fortbildung@vhw.de (unter Angabe der Webinarnummer).

In Anbetracht der Einreichung umfangreicher Fragestellungen und Praxisbeispiele behalten wir uns eine Verlängerung des Webinars um 30 Minuten vor, um für deren Beantwortung hinreichend Raum zu geben.

Ihr Dozent

Roland Weiß-Ludwig

Jahrzehntelange Tätigkeit in den für das öffentliche Baurecht zuständigen Kammern des Schleswig-Holsteinischen Verwaltungsgerichts.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Dienstag, 17. September 2024

Beginn: 09:00 Uhr
Ende: 15:30 Uhr

Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder
395,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Leitende und Mitarbeitende der kommunalen Bauverwaltungen, Planungsämter, Rechtsämter sowie Stadtplanerinnen/Stadtplaner, Architektinnen/Architekten, Ingenieurinnen/Ingenieure und Rechtsanwältinnen/Rechtsanwälte.

Programmablauf

Praxisworkshop: Abgrenzung Innen- und Außenbereich – am Beispiel der aktuellen Rechtsprechung

A. Grundsätze der Abgrenzung Innenbereich / Außenbereich

- Relevanz der Abgrenzung der Anwendungsbereiche von § 30 bzw. §§ 34 und 35 BauGB
- Bebauungszusammenhang
- Ortsteil oder Splittersiedlung
- Abgrenzungskriterien: Grundsätze und Faustregeln

B. Fallbeispiele

- Diskussion diverser Einzelfälle aus der Rechtsprechung unter Anwendung der Grundsätze und Faustregeln, z. B.

I. Bebauungszusammenhang

- Randlagen
- Trennende Wirkung von Verkehrswegen
- Baulücke
- Außenbereichszunge
- Außenbereichsinsel / Außenbereich im Innenbereich
- Herandrückende Wirkung (Knick, Steilhang, Böschung, Dünen, Friedhof)
- Bebauungsakzessorische Flächen
- Beschränkung auf das tatsächlich Vorhandene

II. Ortsteil

- Organische Siedlungsstruktur
 - Ausreichendes eigenes Gewicht
 - Bebauungszusammenhang in derselben Gemeinde
-
- Vergleich der Diskussionsergebnisse mit den tatsächlich ergangenen Gerichtsentscheidungen

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr
10:15 bis 10:30 Uhr Kaffeepause
12:00 bis 13:00 Uhr Mittagspause
14:15 bis 14:30 Uhr Kaffeepause
Ende: 15:30 Uhr

Hinweise

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 5 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 34c Abs. 2a GewO i. V. m. § 15b MaBV bei der hierfür zuständigen Behörde.

Die Anerkennung der Veranstaltung als Pflichtfortbildung durch die Architektenkammer Nordrhein-Westfalen und Ingenieurkammer Bau NRW wird beantragt.

Info Pflichtfortbildungen:
www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruffehlern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de