



WEBINAR
www.vhw.de

Wohngeld und Sozialrecht

Mietschuldenübernahme im SGB II und SGB XII in Zeiten des Bürgergeldes - Ändert sich der Blickwinkel?

Mittwoch, 6. November 2024 | online: 09:00 - 12:15 Uhr

Webinar-Nr.: [WB245979](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Jobcenter und Sozialämter sind zuständig, wenn Leistungsberechtigte eine gegenwärtige Notlage nicht aus eigenen Kräften bewältigen können. In Ausnahmefällen können sich Ereignisse in der Vergangenheit auf die gegenwärtige Notlage auswirken, so im Beispiel des Bestehens von Mietschulden und dem drohenden Verlust des Wohnraumes.

An der Schnittstelle von Mietrecht und Sozialrecht werden im Rahmen des Seminars praxisorientiert sichere Kenntnisse vermittelt, ob und gegebenenfalls in welchem Umfang Darlehen oder Zuschüsse zur Tilgung von Mietschulden gewährt werden können.

Ihre Dozierenden

Astrid Lente-Poertgen

Vorsitzende Richterin am Landessozialgericht NRW in Essen, Lehrtätigkeit an der Fachhochschule für öffentliche Verwaltung und regelmäßige Vorträge und Tagesseminare.

Magister iuris Moritz Poertgen

Dozent, insbesondere im Bereich Schnittstellen Zivil- und Sozialrecht. Seit dem 01.01.2021 Rechtsreferendar, Landgericht Düsseldorf.

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Mittwoch, 6. November 2024

Beginn: 09:00 Uhr

Ende: 12:15 Uhr

Teilnahmegebühren

240,- € für Mitglieder

290,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiter*innen der Leistungsabteilung im Jobcenter oder Sozialamt, Mitarbeiter*innen der Widerspruchs- und SGG-Stelle

Programmablauf

- Sozialrechtliche Voraussetzungen einer „Mietschuldenübernahme“ im SGB II und XII
- Wohnraummietverhältnis in Abgrenzung zu anderen Mietverhältnissen
- „Echter“ Mietvertrag? Problematik des sog. Scheingeschäfts, § 117 BGB
- Voraussetzungen und Wirksamkeit einer außerordentlichen fristlosen Kündigung wegen Zahlungsverzuges – Wem gegenüber?
- Abwendungsbefugnis – Innerhalb welcher Frist? In welcher Form? In welcher Höhe?
- Hilfsweise erklärte fristgemäße Kündigung und Abwendungsmöglichkeiten
- Darlehnsweise oder zuschussweise Gewährung – in welcher Höhe an welche Person/en – von Leistungen zur Erhaltung des Wohnraumes nach Kündigung wegen Zahlungsverzuges
- Gestaltung des Darlehnsvertrages
- Realisierung des Anspruchs auf Rückzahlung des Darlehns

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr
10:30 bis 10:45 Uhr Pause
Ende: 12:15 Uhr

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmelde-link. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmelde-link.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruffehlern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de