WEBINAR

www.vhw.de

Bundesverband Wohnen und Stadtentwicklung

Umweltrecht und Klimaschutz

Eingriffsregelung, Ausgleichsmaßnahmen und Ökokonto sowie deren Sicherung und Refinanzierung

mit einem Schwerpunkt zum Ökokonto Baden-Württemberg

Dienstag, 3. Juni 2025 | online: 09:00 - 16:00 Uhr
Webinar-Nr.: WB250774

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die Umsetzung der Eingriffs-Ausgleichsregelung insbesondere in der Bauleitplanung und die Refinanzierung der umzusetzenden Maßnahmen bereiten immer wieder Probleme in der kommunalen Planungspraxis. Ein zentrales Instrument zur Umsetzung der Kompensationsanforderungen kann das Ökokonto sein.

Das Webinar behandelt die zentrale Umsetzungsfragen der Eingriffs-Ausgleichsregelung, die Funktion des Ökokontos in der Bauleitplanung und die Anwendung am Beispiel der Ökokonto-Verordnung (ÖKVO) des Landes Baden-Württemberg. Sie erfahren die Unterschiede zwischen dem baurechtlichen und dem naturschutzrechtlichen Ökokonto und erhalten Antworten auf folgenden Fragen:

- Welche Ausgleichsmaßnahmen eigenen sich?
- Wie funktioniert die fachliche Zuordnung und Verteilung?
- Wie ist das Verhältnis zu vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen im Artenschutz?
- Wie werden die Maßnahmen in das Ökokonto eingebunden?

Weitere Schwerpunkte sind Städtebaulichen Verträge zur Finanzierung von Ausgleichsmaßnahmen sowie die Refinanzierung über eine Kostenerstattungssatzung.

Das Webinar ist wegen der allgemeinen Darstellung der bau- und naturschutzrechtlichen Rahmenbedingungen nicht nur für Anwender der Ökokonto-Verordnung Baden-Württemberg geeignet. Aktuelle und das Seminarthema berührende gesetzliche Novellierungen z.B. des BauGB und BNatSchG werden berücksichtigt.

Ihre Dozierenden

Dr. Markus Edelbluth
Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Heilshorn Mock Edelbluth Rechtsanwälte, Freiburg i. Br., Veröffentlichungen zum Bauplanungs- und Umweltrecht.

Edith Schütze
Dipl.-Ing. Freie Garten- und Landschaftsarchitektin BDLA, Mitinhaberin von faktorgruen, Büro für Landschaftsarchitektur (Freiburg), Lehrbeauftragte an der FH Konstanz.

>> ALLE INFOS & ANMELDUNG

Termin

Dienstag, 3. Juni 2025

Beginn: 09:00 Uhr
Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder
395,- € für Nichtmitglieder

weitere Termine

Mittwoch, 12. November 2025 | online
Webinar-Nr.: **WB250775**

auch interessant

Die neue EU-Verordnung zur Wiederherstellung der Natur - was kommt da auf uns zu?
28. April 2025 | online | halbtägig
Webinar-Nr.: **WB255720**

Dialogische Planung von landschaftsbildgerechten Energielandschaften
16. Mai 2025 | online | halbtägig
Kurz-Webinar-Nr.: **WB255724**

Grundlagen Naturschutz: 6-teiliger Online-Kurs für (Quer-)Einsteiger
16.05.25 | 06.06.25 | 04.07.25 | 11.07.25 | 18.07.25, immer Freitag vormittags (halbtägig), 06.06.25 ganztägig | online
Webinar-Nr.: **WB255734**

Besondere Fachkunde Umweltbaubegleitung – kompakt
4. + 5. Juni 2025 | online
Webinar-Nr.: **WB250787**

BNatSchG, WindBG, Notfall-VO, RED III
18. Juni 2025 | online
Webinar-Nr.: **WB250766**

Das neue Klimaanpassungsgesetz – Inhalt und Umsetzung
02. Juli 2025 | online
Webinar-Nr.: **WB255703**

Ausgleich bei Eingriffen in den Wald
26. August 2025 | online
Kurz-Webinar-Nr.: **WB255753**

Der sachgerechte Umweltbericht in der Bauleitplanung – kompakt
11. September 2025| online
Webinar-Nr.: **WB250771**

Dieses Webinar richtet sich an

Das Webinar richtet sich gleichermaßen an Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Kommunalverwaltung wie an Naturschutzbehörden, Architektur- und Planungsbüros sowie Projektentwickler und Rechtsanwälte.

Programmablauf

Eingriffsregelung, Ausgleichsmaßnahmen und Ökokonto sowie deren Sicherung und Refinanzierung

Die Dozierenden tragen wechselseitig und sich gegenseitig ergänzend zu den einzelnen Programmpunkten vor

Eingriffs-Ausgleichsrecht – Grundlagen

- Anforderungen an die Abwägung, Ausgleichsdefizite, Instrumente
- Stolpersteine bei Festsetzungen im Bebauungsplan, insbesondere nach § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
- § 13a und § 13b BauGB und seine Bedeutung für die Eingriffsregelung

Das Ökokonto in der Bauleitplanung

- Unterschiede zum „naturschutzrechtlichen“ Ökokonto
- Ökokontofähige Maßnahmen

Das baurechtliche Ökokonto aus naturschutzfachlicher Sicht

- Aufgaben und Ziele
- Einrichtung und Führung
- Zuständigkeiten, Bewertung und Verfahrensführung

Das naturschutzrechtliche Ökokonto
Die Ökokonto-VO Baden-Württemberg

Ausgleichsmaßnahmen in der Bauleitplanung

- Eignung der Ausgleichsmaßnahmen
- Fachliche Zuordnung und Verteilung
- Vorgezogene Ausgleichsmaßnahmen im Artenschutz
- Einbindung in das Ökokonto

Refinanzierung durch Bescheid

- Gesetzliche und satzungsrechtliche Grundlagen
- Zuordnungsfestsetzungen
- Ermittlung des beitragsfähigen Aufwands
- Erstattungsfähigkeit einzelner Positionen
- Heranziehungsbescheid/Ablösevereinbarung

Regelungen in städtebaulichen Verträgen

- Vollzugsverträge/Folgekostenverträge
- Erstattungsfähiger Aufwand
- Sicherungsmittel

>> ALLE INFOS & ANMELDUNG

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen
Fragen wenden Sie sich bitte an
unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr

10:30 bis 10:45 Uhr Pause
12:00 bis 13:00 Uhr Pause
14:30 bis 14:45 Uhr Pause

Ende: 16:00 Uhr

Hinweise

Konkrete Fragen können Sie bis zwei Wochen vor Seminarbeginn per E-Mail an umweltrecht@vhw.de übermitteln.

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 5,5 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer.

Die Anerkennung der Veranstaltung als Pflichtfortbildung durch die Architektenkammer Nordrhein-Westfalen wird beantragt. Diese wird auch von anderen Architektenkammern anerkannt.

Info Pflichtfortbildungen:
www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

Link Test-Raum

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***
Nur für Tablet/Smartphone:
Meeting-Kennnummer (Zugriffscode): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

Video-Leitfaden

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.
  Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:
Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de