



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Abwägung und Abwägungsgebot

Montag, 1. Dezember 2025 | online: 9:30 - 16:00 Uhr
Webinar-Nr.: [WB254088](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Abwägung ist durch besondere Freiheiten und Bindungen gekennzeichnet. Dabei beginnt die Freiheit erst nach Erkenntnis der Bindungen. Und auch im Reich der Freiheit lauern Fallstricke. Im schlimmsten Fall scheitert die Planung. Abwägung in der Bauleitplanung findet heute in einem immer komplexeren Umfeld statt. Immer mehr (oft europarechtlich induzierte) und auch noch oft wechselnde Regelungen schränken die Planungshoheit ein. Inzwischen kommen auch noch gesteigerte Anforderungen für den Klimaschutz hinzu.

Grund genug zu fragen, was von der Planungshoheit, vom hohen gemeindlichen Recht der Abwägung noch bleibt. Dieses Recht kann sich nur ganz entfalten, wenn das Wesen der Abwägung, ihre Besonderheiten und ihre Grenzen verstanden wurden. Dies versucht das Webinar zu vermitteln durch:

- Darstellung der Grundlagen,
- Beschreibung der Grenzen,
- Entfaltung der Abläufe,
- Sensibilisierung für Fallstricke und
- Bericht von grundlegenden und aktuellen Entscheidungen.

Sie haben auch Gelegenheit eigene Schwerpunkte zu setzen. Bitte senden Sie Ihre Fragen und Problemfälle bis 14 Tage vor der Veranstaltung unter Angabe der Webinar-Nummer per E-Mail an fortbildung@vhw.de.

Ihr Dozent

Prof. Dr. Reinhard Sparwasser

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Honorarprofessor an der Albert-Ludwigs-Universität Freiburg, Sparwasser und Schmidt Rechtsanwaltsgesellschaft mbB, Freiburg i. Br.

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Montag, 1. Dezember 2025

Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder
395,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Leiter und Mitarbeiter der kommunalen Bauverwaltungen (Planungs- und Bauordnungsämter), der Umwelt- und Rechtsämter sowie Stadt- und Landschaftsplaner, Architekten, Ingenieure und Rechtsanwälte.

Programmablauf

I. Verortung und Erscheinungsweisen der Abwägung

- Fachplanung und Bauleitplanung
- Träger der Abwägung
- Besonderheiten der Abwägung

II. Abgrenzungen und Dogmatik der Abwägung

- Unbestimmte Rechtsbegriffe
- Beurteilungsspielräume
- Ermessensentscheidungen
- Grundstruktur des Abwägungsgebots

III. Grenzen der Abwägung

- Gesetzesbindung, insbesondere:
 - Städtebauliche Erforderlichkeit
 - Externe Bindungen (Ziele, Fachplanung)
 - Interne Bindungen (F-Plan, Eigene Konzepte)

IV. Einzeltopoi in der Abwägung

- Privates Eigentum in der Abwägung
 - Bestandsschutz
 - Sonstige Berücksichtigung des Eigentums
 - Planungsschadensrecht
- Interkommunales Abstimmungsgebot
- Umweltbelange, Umweltprüfung

V. Gewinnung des Abwägungsmaterials

- Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung
- Gutachten und Gutachteritis
- Auftaktgespräche und Planungskonferenz
- Informelle/frühzeitige Beteiligungen
- Gutachter/Planer/Verwaltung/Gemeinderat/Gericht

VI. Umgang mit besonderen Konflikten

- Abschnittsbildung
- Alternativenauswahl
- Konfliktbewältigung

VII. Planerhaltung und gerichtliche Kontrolle

- Fehlerbeachtlichkeit und Planerhaltung
- Abwägungsfehlerlehre
- Heilung von Abwägungsfehlern

VIII. Aktuelle Rechtsprechung und Einzelfragen

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen
14:45 bis 15:00 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

Hinweise

Bitte halten Sie eine aktuelle Fassung des BauGB beim Webinar bereit.

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.
Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de