



WEBINAR

www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Bayerisches Bauordnungsrecht in 2 Tagen - Intensivkurs für Einsteiger

Mittwoch, 14. Mai 2025 und **Donnerstag, 15. Mai 2025** | 2-tägig | online
Webinar-Nr.: [WB254210](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

In diesem zweitägigen Grundlagen-Seminar werden die verfahrens- und materiell-rechtlichen Aspekte der Bayerischen Bauordnung behandelt, um so Neueinsteigern und „Auffrischern“ das nötige Basiswissen für die tägliche Praxis zu vermitteln.

Es werden die bei einem Bauvorhaben zu beachtenden Rechtsgrundlagen in einem Überblick dargestellt. Des Weiteren werden die verschiedenen Verfahren der Bayerischen Bauordnung mit praktischen Fällen erörtert, wobei auch die erforderlichen Bauvorlagen erläutert werden. Grundlage zur Entscheidung in den präventiven und repressiven Verfahren bilden neben bauplanungsrechtlichen Anforderungen v. a. materielle Anforderungen der Bayerischen Bauordnung, wobei die wichtigsten materiell-rechtlichen Anforderungen anhand von praktischen Beispielen dargestellt werden.

Des Weiteren bietet das Seminar einen Überblick zu den Voraussetzungen der Bauvorlageberechtigung und der Berechtigung zur Erstellung der bautechnischen Nachweise.

Im Seminar werden die wichtigsten Themen und Fragen, die sich für die Tätigkeit in unteren Bauaufsichtsbehörden im Zusammenhang mit der Bayerischen Bauordnung stellen, behandelt.

Ihre Dozierenden

Stefan Kraus

Ltd. Ministerialrat, Leiter des Sachgebiets Bauordnungsrecht, Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr.

Prof. Dipl.-Ing. Christian Schiebel

Stadtplaner, Abteilungsdirektor, Bereichsleiter "Planung und Bau" bei der Regierung von Oberbayern, Honorarprofessor an der Akademie der Bildenden Künste, München

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Mittwoch, 14. Mai 2025

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Donnerstag, 15. Mai 2025

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

535,- € für Mitglieder

650,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiter von Bauaufsichtsbehörden, Bauämtern, Fachplaner, Architekten, Entwurfsverfasser, Vermessungsingenieure sowie Mitarbeiter von beratenden Berufen.

Programmablauf

Bayerisches Bauordnungsrecht in 2 Tagen - Intensivkurs für Einsteiger

Tag 1

A) Rechtsgrundlagen – Überblick

- Bayerische Bauordnung
- Verordnungen
- Richtlinien
- Technische Baubestimmungen
- Örtliche Bauvorschriften

B) Verfahrensrecht

- Zuständige Behörden
- Überblick zu erforderlichen Bauvorlagen
- Verfahrensfreie Vorhaben
- Vorrang anderer Gestattungsverfahren
- Genehmigungsfreistellung
- Bauaufsichtliche Genehmigungsverfahren (Ablauf, Prüfumfang)
- Vorbescheid und Teilbaugenehmigung
- Anzeigeverfahren bei Beseitigung baulicher Anlagen
- Erteilung von Abweichungen
- Überblick Zustimmungsverfahren
- Bauaufsichtliche Eingriffsbefugnisse

C) Bauvorlageberechtigung

Tag 2

D) Bautechnische Nachweise

E) Materielles Bauordnungsrecht

- Gebäudeklassen
- Sonderbauten
- Abstandsflächen
- Stellplätze
- Verkehrssicherheit
- Wohnungen
- Das Brandschutzkonzept der BayBO
- Barrierefreiheit

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Tag 1:

Beginn: 09:30 Uhr
10:45 bis 11:00 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen
14:45 bis 15:00 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

Tag 2:

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen
14:30 bis 14:45 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

Hinweise

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 10 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer.

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de