



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Der sachgerechte Bebauungsplan: Instrumente und Verfahren

Mittwoch, 5. November 2025 | online: 09:30 - 16:00 Uhr

Webinar-Nr.: [WB254275](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Mittwoch, 5. November 2025

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

350,- € für Mitglieder

415,- € für Nichtmitglieder

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die beste Planung nützt nichts, wenn sie rechtlich scheitert. Unser Webinar zeigt, welchen Instrumentenkasten das Baugesetzbuch für eine möglichst rechtssichere Planung bietet. Das Webinar zielt darauf ab, die Aufgabe, Wirkung und Instrumente der Bauleitplanung zu erläutern und anhand konkreter Beispiele aus der jüngeren Planungs- und Rechtsprechungspraxis zu verdeutlichen. Auch die Wahl des passenden Planungsinstrumentes ist von erheblicher Bedeutung. Hierzu werden verschiedene Aspekte der Aufstellung von Bebauungsplänen nach § 9 Abs. 2 a bis d BauGB und § 13 und § 13a BauGB sowie die Möglichkeiten für den Erlass flexibler vorhabenbezogener Bebauungspläne nach § 12 BauGB aufbereitet und erläutert.

Das Webinar fußt auf dem im vhw-Verlag erschienenen Werk der Dozenten "[Der sachgerechte Bebauungsplan](#)", das alle Teilnehmenden des Webinars erhalten. Darüber hinaus werden aktuelle Entwicklungen in der Gesetzgebung, Rechtsprechung und Praxis behandelt.

Ihre Dozierenden

Prof. Dr. Olaf Bishopink

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Partner der Sozietät Baumeister Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Münster, Honorarprofessor für öffentliches Baurecht an der TU Dortmund

Dr. Jens Wahlhäuser

Regierungsdirektor, Referat "Angelegenheiten des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen", Bundeskanzleramt.

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Bauämter (Bauverwaltung, Planung und Bauordnung), der Umwelt- und Rechtsämter der kommunalen Gebietskörperschaften, der am baurechtlichen Genehmigungsverfahren beteiligten kommunalen und staatlichen Behörden sowie der Träger öffentlicher Belange. Das Webinar richtet sich auch an Planer, Architekten, Personen aus der Immobilienwirtschaft sowie Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte.

Programmablauf

Der sachgerechte Bebauungsplan: Instrumente und Verfahren

I. Aufgabe, Wirkung und Grenzen der Bauleitplanung

- Rechtliche Grundlagen der Bauleitplanung

II. Die Instrumente der Bauleitplanung

- Angebotsbebauungspläne
- Vorhabenbezogene Bebauungspläne nach § 12 BauGB
- Sektorale Bebauungspläne nach §§ 9 Abs. 2 a bis d BauGB

III. Das Planaufstellungsverfahren

- Bebauungspläne der Innenentwicklung
- Das vereinfachte Verfahren
- Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden, Auslegung der Planentwürfe, umweltbezogene Informationen, Ausfertigung und Bekanntmachung
- Erneute Auslegung bei Änderung des Planentwurfs

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagessen
14:30 bis 14:45 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

Hinweise

Bitte haben Sie zum Webinar eine Textausgabe des BauGB zur Hand, idealerweise die aktuelle Textsammlung zum BauGB aus dem vhw-Verlag (15. Auflage, Oktober 2021).

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 5 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer sowie zur Anerkennung nach § 34c Abs. 2a GewO i. V. m. § 15b MaBV bei der hierfür zuständigen Behörde.

Die Anerkennung der Veranstaltung als Pflichtfortbildung durch die Architektenkammer Nordrhein-Westfalen und Ingenieurkammer Bau NRW wird beantragt.

Info Pflichtfortbildungen:
www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de