



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Das Baugenehmigungsverfahren in Bayern

Donnerstag, 4. Dezember 2025 | online: 09:30 - 16:00 Uhr

Webinar-Nr.: [WB254282](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Donnerstag, 4. Dezember 2025

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder

395,- € für Nichtmitglieder

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Obwohl oder gerade weil das Baugenehmigungsverfahren zum täglichen Geschäft der Bauverwaltung gehört, ist es erforderlich die differenzierten und zum Teil unübersichtlichen Vorschriften zu kennen. Dieses Webinar zielt hierauf ab und stellt anhand praktischer Beispiele den Ablauf und die Inhalte des Baugenehmigungsverfahrens im Freistaat Bayern dar. Es gibt Ihnen einen vertieften Überblick über die Abläufe sowie über Prüfungsgegenstände im Baugenehmigungsverfahren. Dabei werden Ihnen insbesondere die Antragstellung in digitaler und in Papierform, die Eingangsprüfung und Nachforderungen, die Genehmigungsfiktion, die Beteiligung von Nachbarn, den verfahrensartabhängigen Prüfungsumfang, die Fachstellenbeteiligung, die verfahrensabschließenden Entscheidungen sowie bautechnische Nachweise ausführlich dargestellt.

Sie haben die Möglichkeit, auch eigene Schwerpunkte zu setzen. Senden Sie hierfür Ihre Fragen und Fallkonstellationen bis 14 Tage vor dem Veranstaltungstermin unter Angabe der Webinar-Nummer per E-Mail an fortbildung@vhw.de!

Ihr Dozent

Stefan Kraus

Ltd. Ministerialrat, Leiter des Referats Bauordnungsrecht, Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr

Dieses Webinar richtet sich an

an die Mitarbeiter*innen der entscheidenden unteren Bauaufsichtsbehörden, der beteiligten Fachstellen, sowie an alle in sonstiger Weise mit dem Baugenehmigungsverfahren Befassten und Interessierten, etwa aus Bauabteilungen von Immobilienunternehmen und Versorgungsunternehmen, sowie Architekten und Ingenieure.

Programmablauf

Das Baugenehmigungsverfahren in Bayern

1. **Antragstellung (digital und in Papierform)**
2. **Eingangsprüfung und Nachforderungen**
3. **Genehmigungsfiktion**
4. **Nachbarbeteiligung**
5. **Prüfungsumfang je nach Art des Genehmigungsverfahrens (Art. 59 oder 60 BayBO)**
6. **Fachstellenbeteiligung**
7. **Verfahrensabschließende Entscheidung: Ablehnung**
8. **Verfahrensabschließende Entscheidung: Baugenehmigung**
 - Ersetzung des Einvernehmens
 - Teilablehnung
9. **Bautechnische Nachweise**

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr
10:45 bis 11:00 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagspause
14:45 bis 15:00 Uhr Kaffeepause
Ende: 16:00 Uhr

Hinweise

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscode): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de