



WEBINAR  
www.vhw.de

## Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

# Umweltverträglichkeitsprüfung im Baugenehmigungs- und Planverfahren

Freitag, 26. September 2025 | online: 9:30 - 12:15 Uhr  
Webinar-Nr.: [WB254293](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Umweltprüfungen in Bebauungsplanverfahren sind – mit Ausnahme des vereinfachten und beschleunigten Verfahrens – fester Bestandteil der Planung. Das Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetz (UVPG) sieht vor, dass eine gesonderte Vorprüfung oder Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) in diesen Fällen nicht erforderlich ist. Bereits auf Planebene existieren aber Besonderheiten. Ist im Falle einer Vorprüfungs- oder UVP-Pflicht stets das vereinfachte oder beschleunigte Verfahren ausgeschlossen? Können Fehler im Umweltbericht auf Planebene auf eine Baugenehmigung „durchschlagen“? Neben diesen Fragen zeigt die neueste Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichts und einiger Oberverwaltungsgerichte, dass auch auf Baugenehmigungsebene eine Vorprüfung oder UVP durchzuführen sein kann.

Das Webinar greift diese Rechtsprechung auf und stellt, differenziert nach der jeweiligen planungsrechtlichen Ausgangslage, die maßgeblichen Auswirkungen auf die Baugenehmigungsebene dar. Dabei werden nicht nur Prozessrisiken im Falle einer fehlenden Umweltprüfung auf Baugenehmigungsebene, sondern auch neue Anforderungen für Bauherrn systematisch dargestellt. Ziel ist es, die Teilnehmer\*innen für diese noch jungen Anforderungen zu sensibilisieren und Hilfestellungen für die Vielzahl noch offener, gerichtlich nicht geklärter Rechtsfragen zu geben.

### Ihr Dozent

#### Dr. Sebastian Wies

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht bei Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Köln. Er ist spezialisiert auf das Planungs-, Bau- und Umweltrecht und Fragen des Klimarechts

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin

Freitag, 26. September 2025

Beginn: 09:30 Uhr  
Ende: 12:15 Uhr

#### Teilnahmegebühren

240,- € für Mitglieder  
290,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

Leiter\*innen und Mitarbeiter\*innen der Bau-, Planungs- und Rechtsämter der Gemeinden und Landkreise, Betreiber und Entwickler von Einzelhandelsimmobilien, deren Eigentümer und Mieter, Projektentwickler\*innen und Vertreter\*innen der Immobilienwirtschaft, Leiter\*innen oder Mitarbeiter\*innen von Architekten- bzw. Planungsbüros sowie Rechtsanwälte\*innen.

## Programmablauf

### I. Einleitung und Grundlagen zur Vorprüfung und UVP

### II. Vorprüfung und UVP auf Planebene

1. Besonderheiten im vereinfachten und beschleunigten Verfahren
2. Fehlerfolgen und Auswirkungen auf die Baugenehmigung
3. Rechtsbehelfsmöglichkeiten von Umweltvereinigungen gegen Bebauungspläne

### III. Vorprüfung und UVP auf Baugenehmigungsebene

1. Erforderlichkeit einer Vorprüfung oder UVP auf Baugenehmigungsebene
  - a. Vorprüfung oder UVP im Nachgang eines das Vorhaben zulassenden Bebauungsplans
  - b. Vorprüfung oder UVP bei Vorhaben im unbeplanten Innenbereich
2. Möglichkeiten zur Beschränkung der UVP oder Vorprüfung
3. Vorprüfung oder UVP im Bauvorbescheidsverfahren
4. Fehlerfolgen und Prozessrisiken

### IV. Diskussion / Praxisfälle der Teilnehmer\*innen

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr

10:45 bis 11:00 Uhr Pause

Ende: 12:15 Uhr

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.  
Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)