



WEBINAR  
www.vhw.de

## Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

# Brandschutz in Mittel- und Großgaragen

Freitag, 21. November 2025 | online: 9:00 - 12:30 Uhr  
Webinar-Nr.: [WB254297](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die wesentliche Brandlast in Garagen stellen die darin abgestellten Fahrzeuge dar. Ihre Beschaffenheit und ihr Brandverhalten hat sich im Laufe der Zeit - insbesondere im Hinblick auf die hybriden und rein elektrischen Antriebe - verändert. Elektrische Ladepunkte in Garagen sind heute keine Seltenheit. Zugleich werden in Zeiten des Klimawandels zu den bisher bekannten Konstruktionen aus Stahl und Beton ökologische Alternativen z.B. aus Holz gewünscht. Durch diese Veränderungen ergeben sich in der Planung, Umsetzung und im Betrieb für alle Beteiligten neue Herausforderungen im Hinblick auf die Gefährdungsbeurteilung und das Brandschutzkonzept. Garagen - also Gebäude oder Gebäudeteile zum Abstellen von Kraftfahrzeugen und / oder Fahrrädern - zählen gemäß § 2 (4) MBO 2002 (zuletzt geändert: 09/2024) zwar nicht zu den sogenannten Sonderbauten (wobei dies z.B. in NRW für Großgaragen gemäß § 50 (2) Satz 1, Nr. 18 BauO NRW 2018 nicht gilt). Die Fachkommission Bauaufsicht der ARGEBAU hat für diesen besonderen Gebäudetyp dennoch das "Muster einer Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen und Stellplätzen" (Muster-Garagen- und Stellplatzverordnung - M-GarVO 2022, zuletzt geändert: 12/2024) veröffentlicht. In Ergänzung zur MBO 2002 definiert sie spezielle Anforderungen und Lösungen, die u.a. bei Mittel- und Großgaragen im Bereich des baulichen, betrieblichen und anlagentechnischen Brandschutzes einzuhalten sind, um die unter § 14 MBO 2002 festgelegten Schutzziele zu erfüllen.

Die Veranstaltung vermittelt Ihnen hierzu praxisorientiertes Wissen über:

- die Inhalte der M-GarVO und relevante bauordnungsrechtliche Vorschriften,
- die Anforderungen an den Brandschutz von Mittel- und Großgaragen (insbesondere an die Bauteile, die Rettungswege, die (sicherheits-) technische Gebäudeausrüstung und die (betrieblich-)organisatorischen Vorschriften) sowie
- Hinweise bei der Planung von Ladestationen und dem Bauen in Holz-(Hybrid-) Bauweise.

In den einzelnen Bundesländern bilden die über ihre eigenen Verwaltungsvorschriften Technische Baubestimmungen eingeführten Garagenverordnungen, in Verbindung mit der jeweils geltenden Landesbauordnung, eine zentrale Grundlage für die bauordnungsrechtliche Genehmigung von Garagen. Auch wenn die Bundesländer die Überführung der als gemeinsame Grundlage dienenden M-GarVO teils unterschiedlich handhaben - die einen haben sie inhaltlich wortgleich übernommen, andere haben die Anforderungen reduziert - kann in dem Kurzwebinar leider nicht auf die Besonderheiten aller 16 Bundesländer eingegangen werden. Es werden jedoch einzelne Beispiele der Unterschiede genannt.

### Ihr Dozent

#### Marc Bennemann

M.Sc. Architekt, Sachverständiger für vorbeugenden Brandschutz (EIPOS), Fachbauleiter Brandschutz (EIPOS). Langjährig bei der Kempfen Krause Ingenieure GmbH, aktuell beim BLB NRW tätig.

### >> ALLE INFOS & ANMELDUNG

#### Termin

Freitag, 21. November 2025

Beginn: 09:00 Uhr  
Ende: 12:30 Uhr

#### Teilnahmegebühren

240,- € für Mitglieder  
290,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

(Leitende) Mitarbeiter(innen) der Baugenehmigungsbehörden, Bauaufsichtsämter und Baudienststellen, der Feuerwehren und Brandschutzdienststellen, von öffentlichen und privaten Bau- und Wohnungsunternehmen, von Architektur- und Ingenieurbüros, Bauherr(inn)en/Investor(inn)en, Brandschutzbeauftragten sowie Betreiber(innen).

## Programmablauf

### I. Einführung & Grundlagen

- Historie - Voraussetzungen für die Entstehung, Entwicklung & Konstruktionsarten von Garagen
- Typische Merkmale und Arten von Garagen
- Besonderheiten für den Brandschutz in Garagen
- Schutzziele und Rechtsgrundlagen - die MBO & die Muster-Garagen- und Stellplatzverordnung

### II. Brandschutz in Mittel- und Großgaragen

- Baulicher Brandschutz
- Horizontale und vertikale Rettungswege
- Sicherheitstechnische & technische Gebäudeausrüstung
- Organisatorischer Brandschutz
- Abwehrender Brandschutz
- Bestandsbauten / Sanierungen
- Besonderheiten bei Bränden von Elektrofahrzeugen
- Hinweise bei der Planung von Ladestationen
- Hochgaragen in Holz-(Hybrid-)Bauweise?

### III. Zusammenfassung

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr

10:30 bis 11:00 Uhr Pause

Ende: 12:30 Uhr

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.  
Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)