



WEBINAR  
www.vhw.de

## Öffentliches Immobilienmanagement

# Nachhaltiges Bauen im Bestand - QNG-Siegel/Ökobilanz

Donnerstag, 5. Juni 2025 | online: 09:30 - 12:45 Uhr  
Webinar-Nr.: [WB255522](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Das „Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG)“ ist ein staatliches Gütesiegel, welches vom Bundesbauministerium (BMWSB) initiiert wurde, um die Ziele des nachhaltigen Bauens in der Bau- und Immobilienwirtschaft umfassend zu etablieren. Demnach werden über die Bundesförderung Effiziente Gebäude (BEG) in dem Programm „Klima-freundlicher Neubau“ (KFN) nur noch Neubauten unterstützt, die in der ersten Förderstufe ambitionierte Ökobilanz-Zielwerte erreichen und in der zweiten Förderstufe darüber hinaus die Nachhaltigkeitsanforderungen des QNG-Siegels erfüllen.

Die Veranstaltung verdeutlicht die Absichten und Rahmenbedingungen des QNG-Siegels und zeigt aus kommunaler Sicht planungs- bzw. praxisrelevante Hinweise auf. Neben den faktischen Förderbedingungen, Abläufen und beteiligten Akteuren stehen die maßgeblichen Kriterien im Zentrum der Betrachtung. Die nun obligatorischen Nachhaltigkeitsqualitäten – beispielsweise die Ökobilanzierung, die nachhaltige Materialgewinnung oder die Schadstoffvermeidung in Baumaterialien – erfordern eine frühzeitige Integration in den Planungsprozess und eine umfassendere Betrachtung aller Projektbeteiligten.

Dabei steht für uns immer im Vordergrund, wie Sie in Ihrem beruflichen Umfeld dazu beitragen können, Ihre kommunalen Gebäude zukunftssicher und nachhaltig zu entwickeln. Und dies in einem praxisnahen und kompakten Format.

### Ihr Dozent

#### Dr.-Ing. Arch. Matthias Fuchs

Geschäftsführender Gesellschafter der ee concept gmbh. Das Spin-Off Unternehmen der TU Darmstadt arbeitet seit 2006 im gesamten Themenfeld des Nachhaltigen Bauens an zukunftsweisenden Lösungen.

### WEITERE TERMINE DER WEBINAR-REIHE

#### Nachhaltiges Bauen im Bestand - Organisatorische Möglichkeiten der Steigerung der Energieeffizienz

Montag, 5. Mai 2025 | online: 09:30 - 12:45 Uhr  
Seminar-Nr.: [WB255521](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin

Donnerstag, 5. Juni 2025

Beginn: 09:30 Uhr  
Ende: 12:45 Uhr

#### Teilnahmegebühren

240,- € für Mitglieder  
290,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

Fach- und Führungskräfte aus dem Aufgabengebieten des kommunalen Gebäudemanagements, der Hochbau- und Liegenschaftsverwaltungen, Kämmereien, Organisations- und Hauptämtern, den Klimaschutz- und Energiebeauftragten sowie den Dienststellenleitungen von Kommunen.

## Programmablauf

### Nachhaltiges Bauen im Bestand - QNG-Siegel/Ökobilanz

#### TEIL 1: 9:30-11:00 Uhr

- nationale und internationale Rahmenbedingungen
- die drei Nachhaltigkeitsstrategien: Effizienz – Konsistenz – Suffizienz
- Förderlandschaft – insbesondere „Klimafreundlicher Neubau“ (KFWG/KFNWG, -QNG)
- KfW-Förderstufen und -höhe
- zugelassene Nachhaltigkeitszertifizierungssysteme und Unterscheidungen
- Lebenszyklusphasen und Grundlagen der Ökobilanzierung
- Übersicht Grundanforderungen und „Besondere Anforderungen im öffentlichen Interesse“

#### TEIL 2: 11:15-12:45 Uhr

- Im Detail „Besondere Anforderungen im öffentlichen Interesse“
  - Ökobilanzierung – Treibhausgas und Primärenergie
  - Nachhaltige Materialgewinnung
  - Schadstoffvermeidung in Baumaterialien
  - Barrierefreiheit
  - Naturgefahren am Standort
  - Gründach
- Aufgaben, Akteure, Abläufe und „Zusatz“-Kosten
- Ausblick

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr

11:00 bis 11:15 Uhr Kaffeepause

Ende: 12:45 Uhr

## Hinweise

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.  
Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)