



## Bodenrecht und Immobilienbewertung

# Immobilienwertermittlung im Wandel Datenbasierte Ansätze, Statistik und Regressionsanalyse für Neu- und Quereinsteiger

Montag, 18. Mai 2026 und Dienstag, 19. Mai 2026 | 2-tägig | online

Webinar-Nr.: [WB260180](#)

[\*\*>> ALLE INFOS & ANMELDUNG\*\*](#)

### Termin

#### Montag, 18. Mai 2026

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 12:45 Uhr

#### Dienstag, 19. Mai 2026

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 12:45 Uhr

### Teilnahmegebühren

385,- € für Mitglieder

450,- € für Nichtmitglieder

### Ihr Dozent

#### Dipl.-Ing. Peter Ache

Sachverständiger für Immobilienwerte u. Markttransparenz, ehem. Leiter Oberer Gutachterausschuss für Grundstückswerte in Nieders. u. Redaktionsleiter für den Immobilienmarktbericht der Gutachterausschüsse

## Dieses Webinar richtet sich an

Das Webinar richtet sich an Vorsitzende und Mitglieder von Gutachterausschüssen, Mitarbeitende aus den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse, Immobiliensachverständige aus den Sektoren der Steuerverwaltung und des Bankenwesens, Juristen und weitere Interessierte, die mit Sachverhalten im Zusammenhang mit Immobilienwerten befasst sind.

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

### Tag 1:

Beginn: 09:30 Uhr  
11:00 bis 11:15 Uhr Pause  
Ende: 12:45 Uhr

### Tag 2:

Beginn: 09:30 Uhr  
11:00 bis 11:15 Uhr Pause  
Ende: 12:45 Uhr

## Hinweise

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung als Fortbildung gemäß § 34 c Abs. 2 a GewO i. V. m. § 15 b MaBV.

## Programmablauf

### Tag 1: Grundlagen und Kontext

- Begrüßung und Einführung
- Immobilienwertermittlung im rechtlichen Kontext: Einblick in die ImmoWertV 2021 und deren praktische Bedeutung.
- Von traditionellen Methoden zu evidenzbasierten Ansätzen: Vergleich der Ansätze und Diskussion der Limitationen subjektiver Verfahren.
- Grundlagen der Statistik: Einführung in deskriptive und explorative Analyse sowie den Begriff der Korrelation.
- Praktische Beispiele zur Dateninterpretation und Identifikation von Mustern.

### Tag 2: Anwendung der Regressionsanalyse

- Einführung in die Regressionsanalyse: Modellierung von Beziehungen zwischen Variablen.
- Modellbildung: Datenaufbereitung und Auswahl geeigneter Variablen.
- Praktisches Beispiel zur Erstellung und der Interpretation eines Regressionsmodells mit Beispieldaten und iterativer Modellbildungsprozess.
- Diskussion und Fazit: Integration moderner Ansätze, Bedeutung von Transparenz und Herausforderungen.

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

### [Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: Fortbildung!*

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscode): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webcam und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungs- schreiben.

### [Video-Leitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)