

KOMMUNALWIRTSCHAFT & ÖFFENTLICHES IMMOBILIENMANAGEMENT



©Philipp - AdobeStock/52012673

ZERTIFIKAT

**Fachkraft
Nachhaltiges Bauen**

vhw – Bundesverband
für Wohnen und
Stadtentwicklung e. V.

ZERTIFIKATSLEHRGANG

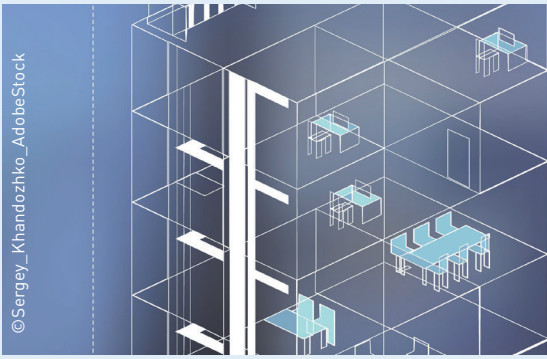
Fachkraft Nachhaltiges Bauen

Berufsbegleitender Zertifikatslehrgang

April 2026 – Juni 2026

Webinar und Exkursion | WB260580

In Kooperation mit dem VKIG e.V.



©Sergey_Khandozhko_AdobeStock



Fachkraft Nachhaltiges Bauen

Der Klimawandel und seine Auswirkungen stellen eine der größten Herausforderungen für die Menschheit in den kommenden Jahren und Jahrzehnten dar. In seinem Klimabeschluss hat das Bundesverfassungsgericht deutlich gemacht, dass die öffentliche Hand verpflichtet ist, den Ausstoß von Treibhausgasen erheblich zu reduzieren. Das Bundes-Klimaschutzgesetz (KSG) konkretisiert diese Verpflichtung. In diesem Kontext spielen die Kommunen mit ihren gesellschaftlichen und politischen Strukturen eine entscheidende Rolle.

Wir ermutigen Sie als Kommune, mit gutem Beispiel voranzugehen, nachhaltig zu denken und auch nachhaltig zu bauen. Seien Sie Vorreiter in Bezug auf Ihre eigenen Gebäude und Anlagen.

- Wie möchten Sie dieses wichtige Thema angehen?
- Sind Sie daran interessiert, ganzheitliche Strategien und Prozesse für klimaneutrale und nachhaltige kommunale Immobilien zu entwickeln?
- Welche vielfältigen Möglichkeiten gibt es, um in Ihrer Kommune Klimaschutz, Ressourcenschonung, regionale Wertschöpfung und eine Reduzierung geopolitischer Abhängigkeiten zu fördern?

Um Sie dabei zu unterstützen, bieten wir als VHW einen Zertifikatslehrgang „Nachhaltiges Bauen“ an, der als Weiterbildung für Ihre Mitarbeiter dient.

Was bedeutet „Nachhaltiges Bauen“? Ein nachhaltiges Gebäude zeichnet sich durch hohe ökologische, ökonomische und soziokulturelle Qualität aus. Diese drei Aspekte bilden die Hauptsäulen der Nachhaltigkeit. Die Kriterien werden nicht isoliert betrachtet, sondern im Gesamtkontext. Für eine objektive Bewertung der nachhaltigen Qualität eines Gebäudes ist es wichtig, die gesamte Lebensdauer zu berücksichtigen. Diese umfasst die Planung, den Bau, die Nutzung, den Betrieb und den Rückbau des Gebäudes.

Konzept der Fortbildung

Der Lehrgang vermittelt Ihnen ein umfassendes Grundlagenwissen, ergänzt um praxiserprobte Instrumente aus der öffentlichen Verwaltung.

In 14 Modulen mit insgesamt 60 Unterrichtsstunden vermitteln hochqualifizierte Dozenten berufsbegleitend das notwendige Grundlagenwissen anhand praktischer Anwendungsbeispiele und geben Ihnen vielfältige Handlungsempfehlungen an die Hand.

Was sollten Sie mitbringen?

- Interesse an den Aufgaben in der Nachhaltigkeit beim Bau von Gebäuden
- Bereitschaft zum kollegialen Erfahrungsaustausch
- Freude an den vielseitigen Herausforderungen zum Thema Nachhaltigkeit

Die Teilnehmerzahl ist auf maximal 30 Personen begrenzt.

Zielgruppe

Die Fortbildung richtet sich an:

Ingenieure und Architekten die mit Projekten im technischen Gebäudemanagement in der öffentlichen Verwaltung beauftragt sind bzw. beauftragt werden. Hierzu gehören Planung, Bau und Betrieb von Gebäuden, Wartung, Inspektion und Prüfung von Gebäuden und technischen Anlagen, etc.

Lernziele sind:

Sie erwerben:

- Kennenlernen der Aufgaben (Grundlagen)
- Fundierte Kenntnis über rechtliche Rahmenbedingungen
- Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude
- Die drei Säulen des nachhaltigen Bauens
- Zertifizierungsmöglichkeiten
- Klimaneutralität
- Low-Tech-Gebäude
- Energiebilanz.
- Ökobilanz
- Planungsgrundlagen
- Ressourcenschonung
- Nachhaltige Beschaffung
- Zirkuläres Bauen
- Bauen mit nachwachsenden Rohstoffen
- Nachhaltigkeit im Gebäudebestand
- Erhalt der Biodiversität
- Wie schreibe ich richtig aus

Hinweis

Diese Fortbildung wird in Kooperation mit dem **VKIG Verband kommunaler Immobilien- und Gebäudewirtschaftsunternehmen e.V.** veranstaltet.



Ihre Dozierenden



Dr.-Ing. David Bewersdorff

Prokurist und Mitglied der Geschäftsleitung bei der ee concept gmbh
Nachweisberechtigter für Schallschutz. Er entwickelt zukunftsweisende Energiekonzepte für Gebäude und Quartiere auf Basis erneuerbarer Energien. Zudem ist er in den Bereichen Forschung und Lehre tätig.



Dipl.-Ing. (FH) Architektin Sandra Dubsloff

Teil der erweiterten Geschäftsleitung der ee concept gmbh, DGNB-Auditorin.
Sie berät zu nachhaltigem Bauen (DGNB/BNB), v. a. im Laborbau, und ist Referentin u. a. für die DGNB-Akademie und Architektenkammern.



Dr.-Ing. Architekt Matthias Fuchs

Geschäftsführer der ee concept gmbh, DGNB-Auditor
Er promovierte zum Thema „Nachhaltigkeit in Architekturwettbewerben“.
Der Dozent forscht, publiziert, lehrt und berät, wie sich das zukunftsfähige Bauen in der Breite umsetzen lässt.



Dipl.-Architektin ETH Andrea Georgi Tomas

Geschäftsführerin der ee concept gmbh, DGNB-Senior-Auditorin, Energieberaterin
Sie engagiert sich bundesweit in der Lehre, Forschung, Praxis, im DGNB-Fachausschuss und als Preisrichterin für nachhaltiges Bauen. Bei Fachveranstaltungen ist sie eine gefragte Moderatorin.



Jörg Papenkort

seit 2019 Leiter Gebäudemanagement beim Kreis Viersen und treibt die
Integration von nachhaltigem und digitalem Planen, Bauen und Betreiben
der kommunalen Immobilien voran.



M.Sc. Architektin Patricia Pesch

Prokuristin und Mitglied der Geschäftsleitung bei der ee concept gmbh, DGNB-Consultant,
Baubiologin, Energieberaterin
Ihre Arbeitsschwerpunkte umfassen Nachhaltigkeit, Baustoffberatung und gesundes,
schadstoffarmes Bauen.



Dipl.-Ing. Architekt Matthias Schäpers

seit Mai 2022 bei der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB)
im Bereich Netzwerk und Beratung tätig. Teamleiter Initiativen und Klimapositive
Kommunen, DGNB Initiative Klimapositive Städte und Gemeinden, Referent und
Impulsgeber zum Thema Nachhaltigkeit in Kommunen, Klimapolitik, Mobilität und Bauwesen



Dipl.-Ing. Mario Schneider

Teamleiter und Teil der erweiterten Abteilungsleitung der DGNB Akademie, Architektur und Stadtplanung, DGNB Trainer
Er forschte an der Universität Stuttgart im Bereich der nachhaltigen Stadtplanung und trägt mit der Erstellung von Lehrinhalten sowie seiner Tätigkeiten als DGNB Referent zur Verbreitung des nachhaltigen Bauens bei.



Dyugu Yüçetas

Teil der erweiterten Geschäftsleitung der ee concept gmbh, Master of Engineering Zukunftssicher Bauen, BREEAM AP
Sie ist Expertin und Referentin für Ökobilanzierung, Kreislauffähigkeit sowie Rückbau und Wiederverwendung.

Aufbau und Inhalte des Lehrgangs

Grundlagenwissen

Tag 1: Montag, 13.04.2026, Exkursion in Viersen

Kick-off-Präsenzseminar in Viersen

11:00 Uhr – 16:00 Uhr

Best-Practice-Beispiel

vhw, Jörg Papenkort

- Halbtages-Exkursion. Kreisarchiv Viersen, inkl. „brauchen wir das wirklich -> Suffizienz -> Baubedarfshinterfragung“

Tag 2: Dienstag, 14.04.2026, Exkursion in Viersen

Präsenzseminar in Viersen

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Einführung Nachhaltiges Bauen

Matthias Schäpers

- Globale und politische Rahmenbedingungen, die 3 Nachhaltigkeitsstrategien: Effizienz + Konsistenz + Suffizienz, Bedarfsplanung (DIN 18205), Baukultur

Tag 3: Donnerstag, 23.04.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Zertifizierungssysteme und BEG-Förderung

Andrea Georgi Tomas

- Methodik, internationale und nationale Zertifizierungssysteme (DGNB, BNB, BiRN, NaWoh), Ablauf und Kosten der Zertifizierung, Förderprogramme

Schwerpunkt- und Detailwissen

Tag 4: Freitag, 24.04.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Funktionalität und Nutzerkomfort

Matthias Schäpers

- Mobilitätsinfrastruktur, Aufenthaltsqualitäten innen und außen, Barrierefreiheit, Behaglichkeit (sommerlicher Wärmeschutz, Lüftungskonzepte)

Tag 5: Donnerstag, 30.04.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 15:00 Uhr

Energieoptimiertes Bauen

Dr.-Ing. David Bewersdorff

- Definition Klimaneutralität, Energiestandards, GEG und KfW, Energiekonzepte, Gebäudehülle, Low-Tech, erneuerbare Energien, BIPV, Monitoring

Tag 6: Donnerstag, 7.05.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Ökobilanzierung

Dyugu Yüçetas

- Datengrundlagen, Kennwerte und Werkzeuge, (eLCA, BIM, etc.), Ökobilanz-Berechnung gemäß QNG, Variantenuntersuchung, Nachwachsende Rohstoffe

Tag 7: Freitag, 8.05.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Zirkuläres Bauen

Dyugu Yüctas

- Wissenschaftliche Methoden zur Bewertung von Zirkularität, Pre-Use: Sekundärbaustoffe, Post-Use: Rückbaubarkeit, Gebäuderessourcenpass

Tag 8: Donnerstag, 21.05.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Schadstoffarmes Bauen

Patricia Pesch

- Schadstoffarm Bauen und Baubiologie, Anforderungen an Bauprodukte, Vorgehensweise in Planung, Ausschreibung, Vergabe und Realisierung

Tag 9: Freitag, 22.05.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Klimaresilienz und Biodiversität

Mario Schneider

- Klimawandelanpassung, Extremwetterereignisse, blaugüne Infrastruktur, Dach- / Fassadenbegrünung, Wassermanagement, Animal-Aided-Design

Tag 10: Donnerstag, 28.05.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 15:00 Uhr

Städtebau – Quartier – Campus

Matthias Schäpers

- BNB/DGNB-Standortqualitäten, Soziale und funktionale Vielfalt, Mobilitätsinfrastruktur, Stadtklima und Durchlüftung, Artenvielfalt und Vernetzung

Tag 11: Freitag, 29.05.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Wirtschaftlichkeit

Mario Schneider

- Lebenszykluskosten, Flächeneffizienz, Umnutzungsfähigkeit, Reinigungs- und Instandhaltungsfreundlichkeit, Umweltfolgekosten

Prozesswissen

Tag 12: Donnerstag, 11.06.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

VGW-Verfahren und RPW-Wettbewerbe

Dr. Matthias Fuchs

- Verfahrensarten, Teilnahme- / Zulassungskriterien, Systematik für Nachhaltigkeit in Planungswettbewerben (SNAP), die 15 vorentwurfsrelevanten Kriterien

Tag 13: Freitag, 12.06.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Nachhaltige Beschaffung

Andrea Georgi Tomas, Jörg Papenkort

- Vergabe von Planungsaufträgen mit Nachhaltigkeitsanforderungen, Leistungsbilder: FBTs / DGNB-Auditor / BNB-Koordinator, Kosten und Nutzen

Tag 14: Freitag, 19.06.2026, Online-Webinar

9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Planungsprozesse

Sandra Dubslaff

- Zielvereinbarung, Pre-Check, Pflichtenheft, nachhaltigkeitsrelevante Aufgaben nach HOAI-Leistungsphasen 1-9, Akteure und Zuständigkeiten

Umfang der Fortbildung

Der Umfang der Fortbildung beträgt insgesamt: 61 Fortbildungsstunden à 45 Minuten (ohne Pausenzeiten), verteilt auf 14 Tage.

Die Einheiten sind nur zusammen buchbar

Termin und zeitlicher Ablauf

1. Tag: Kick-Off: Montag, 13. April 2026, Exkursion in Viersen
2. Tag: Dienstag, 14. April 2026, in Viersen
3. Tag: Donnerstag, 23. April 2026, Online
4. Tag: Freitag, 24. April 2026, Online
5. Tag: Donnerstag, 30. April 2026, Online
6. Tag: Donnerstag, 7. Mai 2026, Online
7. Tag: Freitag, 8. Mai 2026, Online
8. Tag: Donnerstag, 21. Mai 2026, Online
9. Tag: Freitag, 22. Mai 2026, Online
10. Tag: Donnerstag, 28. Mai 2026, Online
11. Tag: Freitag, 29. Mai 2026, Online
12. Tag: Donnerstag, 11. Juni 2026, Online
13. Tag: Freitag, 12. Juni 2026, Online
14. Tag: Freitag, 19. Juni 2026, Online

Veranstaltungsnummer: **WB260580**

Zeiten:

bei 4 UStd.: 9:30 Uhr – 12:45 Uhr

Pause: 11:00 Uhr | 15 min.

bei 6 UStd.: 9:30 Uhr – 15:00 Uhr

Pausen: 11:00 Uhr | 15 min.

12:45 Uhr | 45 min.

Ort

Die zwei Präsenz-Termine (13.+14.04.2026) finden in Viersen statt:

Kreisarchiv Viersen

Ransberg 41

41751 Viersen

Preise

3.290 € für Mitglieder des vhw

3.790 € für Nichtmitglieder

In den Teilnahmegebühren sind die Webinarunterlagen enthalten. Diese werden als Download in einem Lern-Campusraum zur Verfügung gestellt; hier gibt es auch die Möglichkeit, sich untereinander zu vernetzen und Beiträge in einem Forum zu posten.

Kosten für Übernachtungen sind nicht in den Teilnahmegebühren enthalten.

Hinweis

Die Veranstaltung wird zur Anerkennung bei der AK und IK Nordrhein-Westfalen eingereicht.

Zertifizierung

Für die abgeschlossene Fortbildung wird das Zertifikat zur „Fachkraft Nachhaltiges Bauen“ vom vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e. V. vergeben.

Das Zertifikat kann nur vergeben werden, wenn die Abschlussprüfung erfolgreich bestanden wird. Die Abschlussprüfung erfolgt online auf der Plattform vhw-Campus und basiert auf den Aufgaben des ebenfalls auf dem vhw-Campus angebotenen Vertiefungsmaterials.

Ansprechpartner für inhaltliche Fragen

Dipl. Ing. Ralph Holtze

T 0151 41993960

E rholtze@vhw.de

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Alle Infos und Buchung unter [vhw.de/fortbildung/](https://www.vhw.de/fortbildung/) und Eingabe der Veranstaltungsnummer **WB260580** in das Suchfeld. Oder einfach QR-Code scannen:

Sie haben Fragen zu unseren Veranstaltungen?

Rufen Sie unsere Servicehotline Fortbildung an oder schreiben Sie uns:

T 030 390473-595

Mo bis Do 8:00 – 16:00 Uhr, Fr 8:00 – 13:00 Uhr

E webinare@vhw.de

[vhw.de](https://www.vhw.de)



vhw – Bundesverband für Wohnen und
Stadtentwicklung e. V.

Kundenservice

Fritschestraße 27/28 · 10585 Berlin

T 030 390473-610 · E kundenservice@vhw.de