



WEBINAR
www.vhw.de

Stadtentwicklung und Bürgerbeteiligung

Wohnen sichern - Arbeit stärken: Kommunale Strategien für Beschäftigtenwohnen

Mittwoch, 30. September 2026 | online: 09:30 - 13:00 Uhr

Webinar-Nr.: [WB260637](#)

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Fachkräftesicherung und Wohnraummangel sind eng miteinander verknüpft und stellen viele Kommunen vor erhebliche Herausforderungen. In diesem Kontext gewinnen Beschäftigten- und Azubiwohnen zunehmend an Bedeutung: als Instrument der Wirtschaftsförderung, der Personalpolitik und nicht zuletzt der Wohnungspolitik.

In diesem Webinar erhalten Sie einen Überblick über rechtliche Grundlagen, mögliche Zielgruppen und unterschiedliche Wohn- und Realisierungsmodelle. Anhand konkreter Praxisbeispiele erfahren Sie, welche Wege es in der Umsetzung gibt – vom eigenen Wohnportfolio bis hin zu Kooperationen mit der Wohnungswirtschaft (z. B. Belegungsrecht, Zwischenvermietung). Wir beleuchten die verschiedenen Rollen, die Kommunen übernehmen können: als Bauherrin, Mieterin, Initiatorin, Maklerin, Vernetzerin oder Reguliererin. Ein Gastbeitrag aus der Praxis bietet vertiefte Einblicke in ein erfolgreich umgesetztes Projekt.

Interaktive Elemente laden Sie während des Webinars ein, eigene Erfahrungen einzubringen und Ansatzpunkte für Ihre Kommune zu identifizieren. Gemeinsam entwickeln wir Ideen, wie Beschäftigtenwohnen vor Ort Realität werden kann – zum Nutzen von Stadt, Arbeitgebern und Beschäftigten.

Ihre Dozierenden

Dr. Oliver Koczy

Architekt und Stadtplaner, seit 2018 bei der Stadt Leipzig für die Umsetzung städtebaulicher und wohnungspolitischer Maßnahmen sowie die strategische Ausrichtung der Kommune zum Thema Wohnen verantwortlich.

Simon Wieland

Berät Kommunen, Unternehmen und Verbände zum Mitarbeitenden- und Azubi-Wohnen. Gemeinsam mit TU Berlin und Deutscher Bahn hat er das Netzwerk MitarbeitendenWohnen gegründet.

Weiterer Termin

Mittwoch, 11. März 2026 | online

Webinar-Nr.: [WB260636](#)

Termin

Mittwoch, 30. September 2026

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 13:00 Uhr

Teilnahmegebühren

250,- € für Mitglieder

300,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeitende aus der Verwaltung von Städten, Kreisen und Gemeinden, z. B. aus den Bereichen Stadtentwicklung oder Wirtschaftsförderung sowie aus kommunalen Beteiligungen, wie Stadtwerken, Wohnungsunternehmen oder Kliniken.

Programmablauf

Wohnen sichern - Arbeit stärken:

Kommunale Strategien für Beschäftigtenwohnen

Einführung, Hintergründe, Relevanz für Kommunen in Deutschland

- Historischer Abriss und neue Relevanz
- Einordnung des Themas aus kommunaler Perspektive
- Anknüpfungspunkte in Ihrer Kommune

Rechtliche Grundlagen

- Unterschiedliche Begriffsdefinitionen – rechtliche Dimensionen
- Steuerliche Behandlung und Fördermöglichkeiten
- Mietrechtliche Einordnung der verschiedenen Vertragsarten

Zielgruppen, Wohnmodelle und Steuerung

- Zielgruppen für Beschäftigtenwohnen
- Wohnmodelle und Realisierungswege
- Organisationsmodelle und Akteursstrukturen

Blick in die Praxis – Fallbeispiel(e)

- Vorstellung verschiedener kommunaler Aktivitäten
- Vertieftes Beispiel aus der Praxis: Handlungskonzept Mitarbeiterwohnen der Stadt Leipzig
 - Entwicklung einer kommunalen Handlungsstrategie
 - Wohnungspolitische Maßnahmen und Instrumente zum Mitarbeiterwohnen
- Diskussion und Möglichkeiten für Rückfragen

Fazit und Ausblick

- Wie können die nächsten Schritte in Ihrer Kommune aussehen?
- Gute Argumente für das Beschäftigtenwohnen
- Ressourcen und Vernetzung

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr

10:30 bis 10:45 Uhr Kaffeepause

11:45 bis 12:00 Uhr Kaffeepause

Ende: 13:00 Uhr

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

Meeting Passwort: **Fortbildung!**

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de