



WEBINAR
www.vhw.de

Stadtentwicklung und Bürgerbeteiligung

Neue Stadtquartiere für eine zukunftsfähige Stadtentwicklung - Planung, Steuerung, Umsetzung

Montag, 7. Dezember 2026 | online: 09:30 - 14:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB260690](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Städte wachsen, bezahlbarer Wohnraum ist vielerorts knapp und innerstädtische Flächenreserven sind kaum noch vorhanden - vor diesem Hintergrund werden in vielen deutschen Städten neue Stadtquartiere geplant. Die Anforderungen an solche Projekte, die häufig mehr als *Wohnen* umfassen sollen, steigen kontinuierlich: Klimaschutz und -anpassung, soziale Durchmischung, Mobilitätswende und vielfältige sowie bezahlbare Wohnformen bilden die entsprechenden Leitbilder. Gleichzeitig bietet die Entwicklung neuer Quartiere die einmalige Chance, zukunftsfähige Konzepte in die Stadtentwicklung zu integrieren und die kommunalen Steuerungsmöglichkeiten zu erhöhen – so können städtebauliche und gemeinwohlorientierte Ziele bestmöglich umgesetzt werden.

In unserem Webinar „Neue Stadtquartiere zukunftsfähig planen – Steuerungsansätze, Planungsprozesse und Instrumente“ erhalten Sie praxiserprobte Methoden und Strategien für die ganzheitliche Planung neuer Stadtquartiere. Sie lernen, wie Sie komplexe Anforderungen strukturiert angehen und welche Möglichkeiten bestehen, städtebauliche Entwürfe in Planungsrecht zu überführen.

Lernen Sie:

- welche Spielräume, Grenzen und Stolpersteine die Instrumente des BauGB bereithalten und sich in der Praxis bewährt haben,
- welche rechtlichen, politischen und finanziellen Rahmenbedingungen Sie frühzeitig berücksichtigen müssen,
- wie Sie städtebauliche Ziele und Qualitäten in konkrete Verfahren übersetzen,
- wie Sie sich als Verwaltung organisatorisch, strukturell und personell optimal aufstellen,
- wie Sie vielschichtige Projekte strukturieren, (Genehmigungs-) Prozesse synchronisieren und schnellstmöglich zu Entscheidungen kommen.

Sichern Sie sich Ihr Wissen, um fundierte Entscheidungen zu treffen – ganz gleich, ob Sie noch vor der Entscheidung stehen, ein neues Stadtquartier zu planen oder bereits mitten in der Planung sind und neue Impulse und Anregungen suchen. Nutzen Sie den Austausch mit den Experten, um die kommende Quartiersentwicklung in Ihrer Kommune erfolgreich zu gestalten. Melden Sie sich jetzt an, um Ihren Platz in diesem Webinar zu sichern.

Ihre Dozierenden

Lukas Esper

Planer bei der Stadt Konstanz, Projektleiter für den neuen Stadtteil ?Hafner?. Im Rahmen seiner Tätigkeiten in Forschung, Lehre und Praxis beschäftigt er sich mit den Querschnittsthemen des Städtebaus.

Lars Loebner

Senatsrat in Berlin, leitet seit 2021 das Ref. Wohnungsbauprojekte - äußere Stadt. Zuvor in leitd. Verwaltungspositionen in Halle (Saale) und Leipzig tätig. Er studierte Architektur in Berlin u. Zürich und ist Mitglied der DASL.

Termin

Montag, 7. Dezember 2026

Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 14:30 Uhr

Teilnahmegebühren

290,- € für Mitglieder
350,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Vertreter:innen aus den Bereichen Stadtentwicklung und Stadtplanung, Bau-, Liegenschafts- und Finanzverwaltung von Städten, Kreisen und Gemeinden sowie aus Immobilienwirtschaft, Kammern und Verbänden, Kommunalpolitik und Planungsbüros.

Programmablauf

Neue Stadtquartiere für eine zukunftsfähige Stadtentwicklung - Planung, Steuerung, Umsetzung

Die Dozenten gehen in abwechselnden Inputs jeweils auf die folgenden Aspekte ein:

1. Innenentwicklungspotenziale ausgeschöpft – was nun?

- Bedeutung von Neuen Stadtquartieren
- Was unterscheidet ein Neues Stadtquartier von einem *herkömmlichen* Wohnungsbauprojekt?
- Haben wir es "verlernt", am Stadtrand zu planen?

2. Ziele, Qualitäten, Verfahren

- Übersetzung von städtebaulichen Zielen und Qualitäten in konkrete Planverfahren
- Welche rechtlichen Instrumente (u. a. SEM) haben sich in der Praxis bewährt?
- Periphere Urbanität – Wie plant man urbanes Leben am Stadtrand?

3. Verwaltungsstrukturen und Kommunikation

- Wie können Neue Stadtquartiere *integriert* und *ressortübergreifend* geplant werden?
- Welche bürokratischen Hindernisse bestehen und wie kann mit ihnen in der Projektarbeit umgegangen werden?
- Wie können Politik und Öffentlichkeit in die Planungen miteinbezogen werden?

4. Erfahrungsaustausch & Diskussion

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr
10:45 bis 11:00 Uhr Kaffeepause
12:30 bis 13:30 Uhr Mittagspause
Ende: 14:30 Uhr

Hinweise

Sie haben die Möglichkeit, eigene Schwerpunkte zu setzen. Hierzu bitten wir Sie um schriftliche Zusendung von Fragen und Problemfällen bis 14 Tage vor der Veranstaltung per E-Mail an fortbildung@vhw.de.

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

Meeting Passwort: **Fortbildung!**

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de