



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Das Rücksichtnahmegebot als Schranke der Innenentwicklung

Mittwoch, 14. Januar 2026 | online: 10:00 - 11:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB264187](#)

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Mittwoch, 14. Januar 2026

Beginn: 10:00 Uhr

Ende: 11:30 Uhr

Teilnahmegebühren

150,- € für Mitglieder

190,- € für Nichtmitglieder

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen
Fragen wenden Sie sich bitte an
unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die Innenentwicklung ist ein wesentliches Instrument der Stadtentwicklung. Insbesondere aufgrund des erhöhten Wohnraumbedarfs werden beispielsweise von baulichen Maßnahmen der Wiedernutzbarmachung von Brachflächen und der Nachverdichtungen immer häufiger Gebrauch gemacht.

Mit der Innenentwicklung wird das Ziel verfolgt, bestehende Siedlungsgebiete weiter zu entwickeln und gleichzeitig die Flächeninanspruchnahme zu reduzieren. Dem steht aber oft auf das Rücksichtnahmegebot entgegen, das durch eine Vielzahl von Faktoren geprägt sein kann: verkehrliche Auswirkungen, erdrückende Wirkung von Gebäuden, (Lärm-)Immissionsschutz, Hochwasserschutz und Störfallschutz.

Ihre Dozentin

Yasemin Breilmann

Rechtsanwältin und Mediatorin, Fachanwältin für Verwaltungsrecht, bei
Aulinger Rechtsanwälte Notare in Bochum

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus Bauplanungs- und Baugenehmigungsbehörden, Stadtentwicklungsabteilungen, Grünflächen- und Umweltämtern von Städten, Kreisen und Gemeinden, Kommunalpolitiker, Planer, Architekten und Ingenieure, kommunale Gesellschaften, Vorhabenträger und Rechtsanwälte - gemeint sind jeweils alle Geschlechter.

Programmablauf

1. Einführung
2. Arten und Steuerungsmöglichkeiten der Innenentwicklung
3. Vorteile der Innenentwicklung
4. Das Gebot der Rücksichtnahme als Herausforderungen der Innenentwicklung
5. Mögliche der Innenentwicklung entgegenstehende Belange und Umgang mit ihnen im Rahmen von Bauleitplanverfahren und Genehmigungsverfahren
6. Fazit

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

Link Test-Raum

Meeting Passwort: **Fortbildung!**

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

Video-Leitfaden

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de