



WEBINAR
www.vhw.de



Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Rechtliche Änderungen durch die BauGB-Novelle und ihre praktische Bedeutung für Hessens Kommunen und Genehmigungsbehörden

Mittwoch, 21. Januar 2026 | online: 09:30 - 12:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB264189](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Durch die BauGB-Novelle 2025 plant der Bundestag, vor allem die Schaffung von Wohnraum in Deutschland deutlich zu beschleunigen. Das Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung (der sogenannte „Bau-Turbo“) ist am 30. Oktober 2025 in Kraft getreten. Die Beschleunigung gelingt aber nur, wenn diese auch von der Praxis rechtssicher angewandt werden. Hier setzt das Seminar an. Neben einem strukturierten Überblick über die anstehenden Neuregelungen und Änderungen des Baugesetzbuches sollen die rechtlichen Änderungen an Praxisfällen erläutert werden, mit dem Ziel, eine rechtssichere Handhabung der zu erwartenden Neuregelungen zu gewährleisten.

Die Dozentinnen werden Sie über die Hintergründe der gesetzlichen Änderungen, die Zielsetzungen des Gesetzgebers sowie Hinweise zur Anwendung in der kommunalen Praxis sowie der Genehmigungspraxis informieren.

Ihre Dozierenden

Nicole Weber

Juristin und Regierungsdirektorin, Referentin für Baurecht im Hessischen Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr, Wohnen und ländlichen Raum in Wiesbaden; stellv. Mitglied der Fachkommission Städtebau der Bauministerkonferenz

Sophia Zippf

Dipl. Verww. und Oberregierungsrätin, Stellv. Referatsleiterin Baurecht (u.a. Städtebaurecht) im Hess. Ministerium (HMWVV) in Wiesbaden, zudem Mitglied der Fachkomm. Städtebau der Bauministerkonferenz

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Mittwoch, 21. Januar 2026

Beginn: 09:30 Uhr
Ende: 12:30 Uhr

Teilnahmegebühren

220,- € für Mitglieder
270,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeitende in Bauämtern, Planungs- und Genehmigungsbehörden, Stadtplaner und Architekten, Projektentwickler, Juristen und Kommunalvertreter, die im Bereich der Bauleitplanung und der Genehmigungspraxis tätig sind.

Programmablauf

**Rechtliche Änderungen durch die BauGB-Novelle
und ihre praktische Bedeutung für Hessens Kommunen
und Genehmigungsbehörden**

- Einen fundierten Überblick über die aktuellen bauplanungsrechtlichen Änderungen im Zuge der BauGB-Novelle 2025
 - Erleichterungen für die Wohnraumschaffung (§§ 31, 34 und 246e)
 - Lärm (§§ 9 Abs. 1 Nr. 23 und Nr. 24, 216a)
 - Wohnraumsicherung (§§ 201a, 250)
- Einordnung in die praktische Anwendung für die Kommune und Genehmigungsbehörde

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr
10:45 bis 11:15 Uhr Kaffeepause
Ende: 12:30 Uhr

Hinweise

In diesem Programmblatt werden aus Gründen der besseren Lesbarkeit auch generische Bezeichnungen verwendet. Selbstverständlich sind männliche, weibliche und anderweitige Geschlechteridentitäten gleichermaßen angesprochen.

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

Meeting Passwort: Fortbildung!

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscode): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webcam und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de