



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Quartiersbezogene Wärmenetze - rechtliche Umsetzung des Wärmeplans

Dienstag, 27. Oktober 2026 | online: 09:30 - 13:00 Uhr

Webinar-Nr.: [WB264231](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

In unsicheren Zeiten kommt es darauf an, die Wärmeversorgung in den Städten und Gemeinden auf sichere und zukunftsfähige Beine zu stellen. Wärmepläne können dazu beitragen, Potenziale der künftigen Wärmeversorgung zu identifizieren und nutzbar zu machen. Damit der Wärmeplan jedoch nicht nur Theorie bleibt, sondern in die Praxis umgesetzt werden kann, ist es hilfreich, die einschlägigen rechtlichen Fragestellungen und Umsetzungsinstrumente für Wärmenetze zu kennen. Im Fokus des Seminars steht die Frage, wie in einem Neubaugebiet oder in einem Bestandsgebiet ein Wärmenetz etabliert werden kann. Entscheidend ist, welche Zielsetzung seitens der Gemeinde oder Stadt verfolgt wird und inwieweit die Kommune bereit ist, sich selbst im Bereich der Wärmeversorgung zu engagieren. Den Kommunen kommt eine Schlüsselfunktion deshalb zu, weil sie neben der Planungshoheit auch über das Netz an öffentlichen Straßen verfügen, die für die Leitungsverlegung genutzt werden können.

Ihr Dozent

Dr. Max Reicherzer

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Partner der Sozietät REDEKER SELLNER DAHS Part mbH; seit über 20 Jahren beratend und vor Gericht für Städte und Gemeinde in ganz Deutschland tätig

Termin

Dienstag, 27. Oktober 2026

Beginn: 09:30 Uhr

Ende: 13:00 Uhr

Teilnahmegebühren

250,- € für Mitglieder

300,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Planer, Entscheider, Versorger, Berater und sonstige an der kommunalen Wärmeplanung Beteiligte, die sich zu Fragen der Umsetzung eines Wärmeplans informieren wollen.

Programmablauf

Quartiersbezogene Wärmenetze - rechtliche Umsetzung des Wärmeplans

1. Ausgangssituation

- Anforderungen des Grundgesetzes
- Anforderungen der Klimaschutzgesetze
- Anforderungen des Gebäudeenergiegesetzes
- Anforderungen des Wärmeplanungsgesetzes
- Auswirkungen des Treibhausemissionshandelsgesetzes

2. Modelle der Gestaltung eines Quartiersnetzes

- Gestattungsmodell
- Konzessionsmodell
- Pachtmodell
- Betreibermodell
- Kriterien der Wahl des richtigen Modells

3. Überblick über einschlägige Rechtsfragen

- Straßen- und Wegerecht
- Öffentliches Baurecht
- Kommunalrecht
- Kartell- und Vergaberecht
- EU-Beihilfenrecht
- AVBFernwärmeV

4. Praxistipps für die Vertragsgestaltung

- Vertrag zur Straßennutzung
- städtebaulicher Vertrag
- Verkauf kommunaler Grundstücke
- Wärmeliefervertrag
- Errichtung eines Unternehmens zur Quartiersversorgung

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:30 Uhr

11:00 bis 11:30 Uhr Kaffeepause

Ende: 13:00 Uhr

Hinweise

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 3 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer.

Die Anerkennung der Veranstaltung als Pflichtfortbildung durch die Architektenkammer Nordrhein-Westfalen und Ingenieurkammer Bau Nordrhein-Westfalen wird beantragt. Die Teilnahmebescheinigung mit der Anerkennung bei der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen können Sie auch zum Nachweis der Pflichtfortbildung bei den Architekten- bzw. Ingenieurkammern einiger weiterer Bundesländer verwenden. Nähere Informationen hierzu finden Sie auf unseren Internetseiten.

Info Pflichtfortbildungen:

www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de