



WEBINAR
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

Die steuerliche Begünstigung von Baudenkmälern

Montag, 17. August 2026 und Dienstag, 18. August 2026 | 2-tägig | online
Webinar-Nr.: [WB264261](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die Steuervergünstigungen nach den §§ 7h, 7i und 10f EStG stellen neben Fördermitteln entscheidende finanzielle Anreize zur Durchführung von Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen und zur Erhaltung und Ertüchtigung von denkmalgeschützten Gebäuden dar. Dabei spielen die von Denkmalschutzbehörden auszustellenden steuerlichen Bescheinigungen eine zentrale Rolle: Nur mit einer Bescheinigung über die begünstigten Aufwendungen können die Eigentümer/-innen dieser Gebäude die erhöhten steuerlichen Abschreibungen geltend machen.

Um solche Bescheinigungen rechtssicher ausstellen zu können, müssen die zuständigen Behörden auch die steuerrechtlichen Aspekte der von ihnen genehmigten Veränderungen oder Erhaltungsmaßnahmen an Baudenkmälern kennen und beurteilen können.

- Im Webinar erhalten Sie einen Überblick über die steuerlichen Vergünstigungen und die Möglichkeiten und Grenzen der Bescheinigung von Aufwendungen an Denkmälern.
- Das Verfahren der Antragstellung und die notwendigen Inhalte der Bescheinigung werden ausführlich dargestellt und Sie erhalten Muster und hilfreiche Hinweise für die Praxis.
- Sie haben die Möglichkeit, eigene Fälle im Expertenkreis zu diskutieren. Nutzen Sie die Möglichkeit, vorab Fragen zu übermitteln. Übersenden Sie diese bitte bis zwei Wochen vor Beginn des Webinars per Mail an fortbildung@vhw.de

Ihre Dozentin

Theresa Pohl

Juristische Referentin im Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Digitalisierung des Landes Nordrhein-Westfalen, tätig für die Oberste Denkmalbehörde. Zuvor Rechtsanwältin in der Kanzlei Wolter Hoppenberg, Beratungsschwerpunkt im öffentlichen Bau- und Planungsrecht und Denkmalschutzrecht.

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termin

Montag, 17. August 2026

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Dienstag, 18. August 2026

Beginn: 09:30 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Teilnahmegebühren

385,- € für Mitglieder

450,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen von Denkmalbehörden und Planungsämtern, Anwälte, Bauträger und Architekten. Vorkenntnisse sind nicht erforderlich.

Programmablauf

Am ersten Tag:

- I. Die steuerlichen Begünstigungen nach den §§ 7h, 7i, 10f, 10g, 11a, 11b EStG im Einzelnen
- II. Möglichkeiten und Grenzen der Anerkennung von Aufwendungen an Denkmälern, zum Beispiel:
 - Wiederherstellungsmaßnahmen (bautechnischer Neubau)
 - Nutzflächenerweiterungen (Anbauten, Dachgeschossausbauten, etc.)
 - Stellplätze, Garagen, Stellplatzablösung
 - Sogenannte „Luxusaufwendungen“
 - Aufzugsanlagen und andere technische Gebäudeausstattung
 - Außenanlagen
 - Nebenkosten

Am zweiten Tag:

- III. Die Bindungswirkung der Bescheinigung
- IV. Das Verfahren der Ausstellung einer steuerlichen Bescheinigung insbesondere:
 - Denkmalrechtliche Erlaubnis – Abstimmung mit dem Antragsteller
 - Antragstellung - Objektbezogenheit
 - Belege/ Vorgang Prüfung
 - Inhalt und Empfänger der Bescheinigung

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Tag 1:

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:30 Uhr Pause
Ende: 12:30 Uhr

Tag 2:

Beginn: 09:30 Uhr
11:00 bis 11:30 Uhr Pause
Ende: 12:30 Uhr

Hinweise

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung über 5,0 Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer sowie zur Anerkennung nach § 34c Abs. 2a GewO i. V. m. § 15b MaBV bei der hierfür zuständigen Behörde.

Die Anerkennung der Veranstaltung als Pflichtfortbildung durch die Architektenkammer Nordrhein-Westfalen und Ingenieurkammer Bau NRW wird beantragt.

Info Pflichtfortbildungen:
www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.
Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de