



WEBINAR  
www.vhw.de

## Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

# Außenbereichsvorhaben – der neue § 246e BauGB in der praktischen Anwendung

Donnerstag, 30. Juli 2026 | online: 10:00 - 11:30 Uhr  
Webinar-Nr.: [WB264287](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die jüngste BauGB-Novelle, mit der die Bundesregierung auf den aktuellen Wohnraumbedarf reagiert, beinhaltet verschiedene Abweichungs- und Befreiungsmöglichkeiten, um die Schaffung von Wohnraum zu vereinfachen.

Der mit dem neuen § 246e BauGB eingeführte „Bau-Turbo“ ist die prominenteste Neuregelung – vor allem, weil sie auch auf Vorhaben im bauplanungsrechtlichen Außenbereich anwendbar ist und somit das grundsätzliche „Bauverbot“ im Außenbereich zugunsten von Wohnungsbau aufweicht.

Das Kurzwebinar erläutert insbesondere die Voraussetzungen der Schaffung von Wohnraum im Außenbereich praxisnah und gibt somit eine Hilfestellung für die praktische Anwendung des § 246e BauGB.

### Ihre Dozentin

#### **Yasemin Breilmann**

Rechtsanwältin und Mediatorin, Fachanwältin für Verwaltungsrecht, bei Aulinger Rechtsanwälte Notare in Bochum

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin

Donnerstag, 30. Juli 2026

Beginn: 10:00 Uhr

Ende: 11:30 Uhr

#### Teilnahmegebühren

150,- € für Mitglieder

190,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeitende, Führungs- und Fachkräfte sowie politisch Verantwortliche der Planungs-, Bauordnungs-, Aufsichts- und Rechtsämter von Städten, Gemeinden und Kreisen sowie Architekten, Ingenieure und Rechtsanwälte.

## Programmablauf

- I. Einführung**
  1. Historie
  2. Anlass und Zielsetzung des Gesetzgebers
- II. Bisherige Rechtslage nach § 35 BauGB**
  1. Grundsatz der Schonung des Außenbereichs und Bauverbot
  2. Zulässige Vorhaben im Außenbereich
  3. Wohnraum im Außenbereich – seinerzeit möglich?
- III. Abweichungsmöglichkeiten nach § 246e BauGB**
- IV. Die Tatbestandsvoraussetzungen des § 246e BauGB zur Schaffung von Wohnraum im Außenbereich**
- V. § 246e BauGB im Umsetzungcheck**
- VI. Fazit und Tipps für die praktische Anwendung des § 246e BauGB**

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 10:00 Uhr

Ende: 11:30 Uhr

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmelde-link. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmelde-link.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.  
Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)