



WEBINAR  
www.vhw.de

## Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

# Aktuelle Änderungen und aktuelle Entwicklungen der Landesbauordnung NRW

Freitag, 27. November 2026 | online: 9:00 - 13:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB264289](#)

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Die Landesbauordnung Nordrhein-Westfalen wurde in den letzten Jahren ständigen Novellierungen unterzogen: Nachdem 2019 eine Neufassung des Gesetzes erfolgte, wurden Änderungsgesetze 2021 und 2024 erlassen. Es ging um wichtige Fragen wie Gebäudeklassen, Teilung von Grundstücken, Schottergärten, Genehmigungsverfahren und einen neuen Katalog der verfahrensfreien Vorhaben sowie Abweichungen, auch Fragen der Bauvorlageberechtigung.

Zu Beginn des Jahres 2025 traten wichtige neue Vorschriften in Kraft, nämlich die Solarpflicht für Wohngebäude. Ab 2026 gilt nun auch eine Solarpflicht bei der Erneuerung von Dächern auf Bestandsgebäuden.

Für den Beginn des Jahres 2026 sind weitere Änderungen der Landesbauordnung angekündigt: Im Rahmen der Bündnisverteidigungsrichtlinie sollen Änderungen für Bauten für die Landes- und Bundesverteidigung erfolgen. Zugleich sollen zur Beschleunigung von Genehmigungsprozessen wichtige Aufgaben privatisiert werden, indem Fragen des Brandschutzes und der Standsicherheit an Prüfsingenieuren übertragen werden. Auch ist vorgesehen, eine Genehmigungs-Fiktion für Bauantragsverfahren einzuführen. Letzteres wirft Probleme zur Frage einer möglichen Rücknahme bzw. eines Widerrufs auf – zumal die fiktive Genehmigung möglicherweise gegen materielles Bauordnungsrecht verstößt. Kompliziert wird die derzeit unsichere Rechtslage durch die Tatsache, dass der Gesetzgeber in den letzten Jahren zwar sehr aktiv war, die Exekutive aber mit der Ausformulierung von Verwaltungsvorschriften gar nicht nachkam.

### Ihr Dozent

#### Dr. Alexander Petschulat

Justiziar der Ingenieurkammer Bau NRW, stellvertretender Vorsitzender Arbeitskreis Vergabe Bundesingenieurkammer, Beisitzer Vergabekammer Rheinland, wissenschaftlich u.a. mit der BauO NRW befasst.

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

#### Termin

Freitag, 27. November 2026

Beginn: 09:00 Uhr

Ende: 13:30 Uhr

#### Teilnahmegebühren

310,- € für Mitglieder

375,- € für Nichtmitglieder

## Dieses Webinar richtet sich an

Leiter(innen) und Mitarbeiter(innen) von Bauaufsichts- und Baugenehmigungsbehörden, Planungs- und Rechtsämtern, Gebäudemanagement/ Immobilienverwaltung, Wohnungsunternehmen, Bauträgern, Bauherren, Rechtsanwaltskanzleien, Planungs- und Architektur-/Ingenieurbüros Entwurfsverfasser(innen), Vermessungsingenieure/Vermessungsingenieurinnen

## Programmablauf

- Grundlagen
- Anwendungsbereich
- Begriffsbestimmungen
- Genehmigungspflicht
- Allgemeine Anforderungen
- Verfahrensarten
- Abweichungen
- Solarpflicht
- Bauantrag
- Baugenehmigung
- Ordnungswidrigkeiten
- Ausblick

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr

11:00 bis 11:30 Uhr Pause

Ende: 13:30 Uhr

## Hinweise

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung mit Angabe der Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach §15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer.

Die Anerkennung als Pflichtfortbildung bei der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen und der Ingenieurkammer Bau Nordrhein-Westfalen wird beantragt.

Info Pflichtfortbildungen:

[www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.  
Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)