



WEBINAR
www.vhw.de

Polizei- und Ordnungsrecht

Rechtssichere Informationsgewinnung über Grundstücke – Zulässige Spielräume und Fragen der Vollstreckung

Donnerstag, 11. Juni 2026 | online: 9:00 - 12:30 Uhr

Webinar-Nr.: [WB265057](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Das rechtssichere Betreten und Besichtigen von Grundstücken stellt Behörden und Unternehmen regelmäßig vor praktische Herausforderungen. Ob bei ordnungsbehördlichen Kontrollen, Besichtigungen mit Kaufinteressenten oder technischen Überprüfungen - stets bewegt man sich im Spannungsfeld verfassungsrechtlich geschützter Positionen. Das Webinar vermittelt praxisorientiert die rechtlichen Möglichkeiten und Grenzen der Informationsgewinnung vor Ort und zeigt anhand konkreter Fallbeispiele Lösungswege für typische Konfliktsituationen auf.

Ihr Dozent

Dr. Mahdad Mir Djawadi

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht und Partner der Rechtsanwaltskanzlei Lenz und Johlen, Köln, Lehrbeauftragter an der Universität zu Köln und maître en droit public et européen.

Termin

Donnerstag, 11. Juni 2026

Beginn: 09:00 Uhr

Ende: 12:30 Uhr

Teilnahmegebühren

250,- € für Mitglieder

300,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeitende der Ordnungs- und Liegenschaftsverwaltungen, Bauordnungs-, Planungs-, Bauverwaltungs- und Umweltämter, die Kontrollen auf Grundstücken durchführen; Mitarbeitende von Rechtsämtern, Straßenverkehrsämtern, Gutachterausschüssen für Grundstückswerte, Vermessungs- und Katasterämtern sowie privaten Vermessungs- und Ingenieurbüros, Wasser-, Abwasser-, Abfall- und Energiebetrieben und dem kommunalen Gebäudemanagement; Eigentümer, Haus- und Grundstücksverwalter

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr

10:15 bis 10:45 Uhr Pause

Ende: 12:30 Uhr

Programmablauf

1. Rechtliche Grundlagen

- Verfassungsrechtlicher Rahmen (Art. 13 GG - Unverletzlichkeit der Wohnung)
- Einfachgesetzliche Ermächtigungsgrundlagen
- Verhältnismäßigkeitsgrundsatz in der Praxis

2. Besichtigungs- und Betretungsrechte

- Wohnungen und Gewerberäume
- Grundstücke und Nebenanlagen
- Besondere Konstellationen (z.B. verwahrloste Immobilien)
- Praxisrelevante Vollstreckungsfragen

3. Einsatz technischer Mittel

- Foto- und Videodokumentation
- Drohneneinsatz nach EU-Recht (seit 31.12.2020)
- Datenschutzrechtliche Anforderungen
- Verwertbarkeit der gewonnenen Informationen

4. Rechtssichere Umsetzung

- Musterschreiben und Verfügungen
- Umgang mit Widerstand
- Praxisfälle aus der Rechtsprechung
- Typische Fehlerquellen und deren Vermeidung

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de