



WEBINAR
www.vhw.de

Vergabe- und Bauvertragsrecht

Abweichung vom Grundsatz der Losvergabe: Gesamtvergabe im Praxistest

Wie eine Kommune ihr Großprojekt realisiert hat

Mittwoch, 14. Oktober 2026 | online: 9:00 - 12:45 Uhr

Webinar-Nr.: [WB265852](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

In vielen Kommunen stellt sich die Frage, wie komplexe Bauvorhaben – etwa der Neubau von Feuerwachen, Schulen oder Verwaltungsgebäuden – trotz knapper personeller Ressourcen rechtssicher, effizient und termintreu umgesetzt werden können. Eine Möglichkeit ist die Bündelung von Bau- und ggf. Planungsleistungen und deren Vergabe an Generalunternehmer bzw. Totalunternehmer sowie Generalübernehmer als Ausnahme vom Grundsatz der losweisen Vergabe nach § 97 Abs. 4 Satz 2 GWB.

Das Webinar beleuchtet die verschiedenen Varianten und die vergaberechtlichen Anforderungen an die Rechtfertigung einer Gesamtvergabe, die Ausgestaltung einer funktionalen Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm sowie typische Chancen und Risiken dieser Vergabemodelle. Besonderes Augenmerk liegt auf einem Praxisbericht aus einer Kommune, in der der Bau einer Feuerwache durch einen Generalübernehmer umgesetzt wurde – inklusive Lessons Learned, typischer Fallstricke und vertraglicher Ausgestaltung.

Die Teilnehmenden erhalten konkrete Gestaltungshinweise insbesondere zum Vergabekonzept für ihre eigenen Projekte und können ihre Fragen direkt mit den Dozierenden aus der kommunalen Praxis diskutieren.

Ihre Dozierenden

Regina Fock

Städtische Verwaltungsdirektorin, Amt für Recht, Vergabe und Versicherungen, Stadt Köln

Dipl.-Ing. (FH) Markus Löffelbein

Dipl.-Ing. (FH) Architektur, Stabsstelle Fachbereichsleitung Gebäudemanagement Stadt Herne. Projektleitung Großprojekte, Konzepte zur Objektsanierung und -sicherheit, Krisenstab & Taskforce-Mitglied.

Termin

Mittwoch, 14. Oktober 2026

Beginn: 09:00 Uhr

Ende: 12:45 Uhr

Teilnahmegebühren

250,- € für Mitglieder

300,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeiter aus Bundes- und Landesbehörden, Bürgermeister, Leiter und Mitarbeiter aus den Vergabestellen der Kommunen, von Kämmergeien, Hoch- und Tiefbauämtern der Gemeinden, der Fachbehörden, der Zweckverbände, der Kommunalaufsicht und Rechnungsprüfungsämter, Architekten- und Ingenieurbüros, Mitarbeiter der Bau- und Wohnungswirtschaft sowie Rechtsanwälte.

Programmablauf

- Warum Vergabe an GU/GÜ, TU/TÜ und GP für Kommunen an Bedeutung gewinnt
- Rechtlicher Rahmen: Grundsatz der Losvergabe und Ausnahmen
- Vertragsmodelle und deren Vergabe im Überblick:
GU/GÜ, TU/TÜ, GP, Teil GU/Paketvergabe
- Funktionale Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm (und Leitdetails)
- Praxisbericht „Feuerwache als funktionale GÜ-Vergabe“

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: 09:00 Uhr

10:30 bis 10:45 Uhr Pause

Ende: 12:45 Uhr

Hinweise

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine Teilnahmebescheinigung mit Angabe der Vortragsstunden aus. Diese ist auch geeignet zur Vorlage bzw. Anerkennung nach §15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer.

Die Anerkennung als Pflichtfortbildung bei der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen und der Ingenieurkammer Bau Nordrhein-Westfalen wird beantragt.

Info Pflichtfortbildungen:

www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

Link Test-Raum

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

Video-Leitfaden

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de