



WEBINAR
www.vhw.de

Vergabe- und Bauvertragsrecht

Projektmanager/in für öffentliche Bauherren/Auftraggeber

Lehrgang zum Bauvertragsrecht von A-Z

Mittwoch, 23. September 2026 bis Donnerstag, 26. November 2026 | 4-tägig | online

Webinar-Nr.: [WB265870](#)

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Was Sie mitbringen sollten:

- Interesse für das Bauvertragsrecht,
- die Fähigkeit, sich in die Sichtweisen aller an einem Projekt der Kommune beteiligten Akteure hineinzusetzen,
- Offenheit zur Teilnahme an Gruppenarbeitsphasen und Diskussionen.

Die Fortbildung ist auf maximal 25 Teilnehmende ausgelegt.

Ihre Dozierenden

Dr. Henrik Kühl

Rechtsanwalt, Kapellmann und Partner Rechtsanwälte, Düsseldorf

Dr. Christian Leesmeister

Dr. Christian Leesmeister, Stadt Köln, Leiter Rechtsabteilung, Leiter Praxisgruppe Bau- und Architektenrecht

Prof. Dr.-Ing. Thomas Sindermann

Öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Baupreisermittlung und Abrechnung im Hoch- und Ingenieurbau sowie Bauablaufstörungen (IHK), Sindermann | Baubetriebsberatung Köln

Max Stanko

Rechtsanwalt und Partner, Fachanwalt für Vergaberecht bei Advant Beiten, Berlin, Mitglied Praxisgruppe Government & Public Sector

Termin

Mittwoch, 23. September 2026

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Donnerstag, 15. Oktober 2026

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Mittwoch, 4. November 2026

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Donnerstag, 26. November 2026

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 16:00 Uhr

Teilnahmegebühren

2.100,- € für Mitglieder

2.350,- € für Nichtmitglieder

Dieses Webinar richtet sich an

Die Fortbildung richtet sich an: Führungskräfte und Mitarbeiter(innen) der öffentlichen Hand (insbesondere der kommunalen Gebietskörperschaften, deren Eigenbetriebe sowie Eigen- und Beteiligungsgesellschaften), Mitarbeiter(innen) des Einkaufs- und Beschaffungswesens der Bau- und Wohnungswirtschaft, Berater der öffentlichen Hand bei der Auftragsvergabe und Durchführung (Planer, Architekten und Ingenieure, Rechtsanwälte etc.), Führungskräfte der Bauwirtschaft, Geschäftsführer und Niederlassungsleiter von Bauunternehmen.

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Programmablauf

Projektmanager/in für öffentliche Bauherren/Auftraggeber

Einheit 1

Architekten- und Bauvertrag – klassische und aktuelle Haftungsfragen bei der Vertragsgestaltung und Vertragsabwicklung

- Vertragsgestaltung (Architektenvertrag und Bauvertrag)
- Umgang mit bauzeitbedingten Ansprüchen des Auftragnehmers (insbesondere bei Störungen des Bauablaufs)
- Begründung eines Verzugsanspruchs und Umgang mit dem Verzug eines Auftragnehmers.
- Umgang mit Nachträgen/Zusätzliche Leistungen/Mehrleistungen
- Gewährleistungsrechte des Auftraggebers
- Abrechnung nach freier Kündigung durch den Auftraggeber
- Abnahme der Leistungen des Auftragnehmers
- Prüfbarkeit von Abschlagsrechnungen und Schlussrechnungen

Einheit 2

Technisches Bauvertragsrecht – praktische und professionelle Anwendung der ATV-DIN-Normen (VOB/C) bei Erstellung der Leistungsbeschreibung, Ausführung sowie Leistungsermittlung und -prüfung

- Hinweise für das Aufstellen einer fehlerfreien Leistungsbeschreibung („Anti-Claim“)
- Bausoll und Leistungsumfang (und Nachtragsmanagement)
- Vorgaben für die Abrechnung und Rechnungsprüfung
- Mängelfreies Bauen / Bauüberwachung
- Prüf- und Bedenkenhinweise
- Kooperationspflichten im Bauablauf
- Planungsaufgaben
- Sicherungspflichten

Einheit 3

- Warum Vergaberecht? Bedeutung für öffentliche Bauherren
- Typische Risiken: Vergaberechtsverstöße, Verzögerungen, Nachprüfungsverfahren
- Rolle von Projektmanagern und Führungskräften im Vergabeprozess
- Grundprinzipien des Vergaberechts – wie funktioniert Vergaberecht
- Nationale Ausschreibungen und EU-Vergaberecht – was gilt es zu beachten?
- Wahl der Verfahrensart – Chancen durch Verfahrensgestaltung
- Erstellung der Vergabeunterlagen – was gilt es aus organisatorischer Sicht zu beachten?
- Risikomanagement im Vergabeverfahren – welche Risiken gibt es und wie können diese mitigiert werden?
- Governance & Rollenverständnis von Führungskräften im Vergabeverfahren
- Lessons Learned

Einheit 4

Baubetriebliches Vertrags- und Nachtragsmanagement

- Grundlagen der Baupreiskalkulation
- Anforderungen an die Urkalkulation
- Grundlagen der Bauablaufplanung
- Vergütungsermittlung bei geänderten/zusätzlichen Leistungen
 - - Vorkalkulatorische Preisfortschreibung
 - Tatsächlich erforderliche Kosten
- Anforderung an die Darlegung bauzeitbedingter Ansprüche und deren Umsetzung
 - Bauablaufbezogene Darstellung
 - behinderungsbedingte Mehrkosten
- Dokumentationserfordernisse und deren Umsetzung
- Handlungsempfehlungen Anti-Claim-Management

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de