



Wohngeld und Sozialrecht

Mietrecht trifft Sozialrecht im SGB II und SGB XII - Teil I-IV

Montag, 23. Februar 2026 bis Montag, 16. März 2026 | 4-tägig | online

Webinar-Nr.: [WB265953](#)

Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Das Webinar vermittelt praxisorientierte Entscheidungskompetenz an der Schnittstelle von Zivil- und Sozialrecht. Im Fokus stehen typische, rechtlich anspruchsvolle Konstellationen der KdU-Bearbeitung – von der Wirksamkeit mietrechtlicher Vereinbarungen über Mehrpersonen- und Untermietverhältnisse bis hin zu Sonderfragen bei Schönheitsreparaturen, Modernisierung, Betriebskosten und Kaution.

Die Teilnehmenden lernen, komplexe mietrechtliche Sachverhalte systematisch zu analysieren, rechtlich zutreffend einzuordnen und sicher in der täglichen Sachbearbeitung umzusetzen. Ziel ist es, Entscheidungssicherheit zu erhöhen, Fehlerquellen zu reduzieren und tragfähige Lösungen für die Praxis von JC und SA zu entwickeln.

Ihre Dozierenden

Astrid Lente-Poertgen

Vorsitzende Richterin am Landessozialgericht NRW in Essen, zurückliegend mehrjährige Lehrtätigkeit an der Fachhochschule für öffentliche Verwaltung; regelmäßig als Dozentin mit Vorträgen und Tagesseminaren tätig.

Moritz Poertgen

Magister iuris, regelmäßig als Dozent tätig, insbesondere im Bereich Schnittstellen Zivil- und Sozialrecht

Dieses Webinar richtet sich an

Mitarbeitende der Leistungsabteilung von Jobcentern und Sozialämtern sowie der Rechtsstellen

Programmablauf

Teil I: SA/JC hinter Licht geführt?

- Das Scheingeschäft
- Mischmietverhältnisse
- Die Umgehung der Mietpreisbremse

Teil II: „Der Dritte im Boot“

- Der Umgang mit Mehrpersonenverhältnissen
- Der Umgang mit Untermietverhältnissen

Teil III: „Schöner Wohnen“

- Die besondere Kostensenkungsaufforderung bei Schönheitsreparaturen
- Die Mieterhöhung wegen Modernisierung

Teil IV: „Der Teufel steckt im Detail“

- Betriebskostenabrechnung
- Kautionsbewilligung
- Rückzahlung

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

[>> ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

Termine

Montag, 23. Februar 2026

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Montag, 2. März 2026

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Montag, 9. März 2026

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Montag, 16. März 2026

Beginn: 09:00 Uhr, Ende: 12:30 Uhr

Teilnahmegebühren

680,- € für Mitglieder

820,- € für Nichtmitglieder

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen
Fragen wenden Sie sich bitte an
unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E kundenservice@vhw.de

Zeitlicher Ablauf

Beginn: jeweils 09:00 Uhr
10:30 bis 11:00 Uhr Pause
Ende: jeweils 12:30 Uhr

WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

[Link Test-Raum](#)

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

Nur für Tablet/Smartphone:

Meeting-Kennnummer (Zugriffscode): 2375 281 3625

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webcam und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungs- schreiben.

[Video-Leitfaden](#)

Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen

Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: webinare@vhw.de